

Πρακτικά Συνεδρίασης
Δημοτικού Συμβουλίου
4/16

Ημερομηνία: 25 Φεβρουαρίου 2016

Ωρα έναρξης: 18:15΄

Ωρα Λήξης: 20:10΄

Παρόντες:

κ. Θεόδωρος Πυρίλλης	Δήμαρχος (μέχρι μέρος του θέματος 8.4)
κ. Ανδρέας Οικονόμου	Αντιδήμαρχος
κ. Γιώργος Νικολέττος	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (μέχρι μέρος του θέματος 8.1)
κ. Μαυρουδής Μαυρουδής	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Γιώργος Καρας	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Γιαννάκης Ποταμός	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Ανδρέας Κίττος	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Τάσος Βλίττης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (από το θέμα 3)
κα. Τασούλα Τσόκκου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (από το θέμα 3)
κ. Αβραάμ Μουλαζίμης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (από το θέμα 3)
κ. Ανδρέας Λοΐζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (από το θέμα 5)

Παρακαθήμενος:

κ. Τρύφωνας Κουτσόλουκας Αν. Δημοτικός Γραμματέας - πρακτικογράφος

Ο κ. Δήμαρχος δήλωσε ότι υπάρχει απαρτία αφού είναι παρόντα επτά μέλη και ότι πρόσκληση σύμφωνα με τους κανονισμούς για την παρούσα συνεδρίαση έχουν παραλάβει έγκαιρα όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου συμπεριλαμβανομένων των κ. Τ. Βλίττη, Τ. Τσόκκου, Α. Μουλαζίμη και Α. Λοΐζου που απουσίαζαν κατά την έναρξη της συνεδρίασης για προσωπικούς λόγους.

1. Έγκριση των πρακτικών της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου 3/16 ημερομηνίας 18/2/16. Αρ. Φακ.: 1.3.1/1

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως το θέμα επανέλθει σε επόμενη συνεδρίαση επειδή δεν δόθηκε επαρκής χρόνος στα μέλη για να μελετήσουν τα αναφερόμενα πρακτικά αφού διανεμήθηκαν λίγο πριν τη συνεδρίαση και διευκρίνισε ότι ο κ. Γ. Νικολέττος αποχώρησε από την πιο πάνω συνεδρίαση μετά το θέμα 13.2.

2. Οφειλές Hotel Apts. Αρ. Φακ.: 4.7.0, 3.0.0, 5.9.0, 3.9.0 3.7.1/1

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι για τη λειτουργία του Hotel Apts οφείλονται προς το Δήμο μέχρι σήμερα τα πιο κάτω ποσά.

- Τέλη Υδατοπρομήθειας	€64.190,55
- Τέλη Καθαριότητας	€14.188,80
- Δικαιώματα Επαγγελματικής Άδειας	€ 1.122,00
- Τέλη Διανυκτερεύσεων	€35.944,73
- Τέλη Άδειας Λειτουργίας	€ 405,60
- Τέλη Ακίνητης Ιδιοκτησίας	€22.553,64

Αποφάσισε όπως διακοπεί η υδατοπρομήθεια προς το συγκρότημα άμεσα και ο διορισμένος διαχειριστής, αν επιθυμεί, να υποβάλει αίτημα/πρόταση προς το Δημοτικό Συμβούλιο για τρόπους αποπληρωμής των πιο πάνω οφειλών.

3. Συμφωνία καθαριότητας των αλιευτικών καταφυγίων. Αρ. Φακ.: 8.9.2, .8.9.5

Οι κ. Τ. Βλίττης, Τ. Τσόκκου και Α. Μουλαζίμης προσήλθαν στη συνεδρίαση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μελέτησε την προτεινόμενη συμφωνία που απέστειλε το Τμήμα Αλιείας με επιστολή ημερομηνίας 26/1/2016 και αποφάσισε όπως γίνει διαπραγμάτευση για να παραχωρηθεί στο Δήμο η διαχείριση του περιπτέρου και να επανέλθει το θέμα σε επόμενη συνεδρίαση.

4. Διάφορα

4.1. Εγγυοδοτικές μηχανές. Αρ. Φακ.: 5.9.50

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι στα πλαίσια του Ευρωπαϊκού Προγράμματος «Μείωσης Δημοτικών Αποβλήτων Παραλιακών Ξενοδοχειακών Μονάδων και Συναφών Χώρων Μαζικής Παραγωγής Αποβλήτων» στο οποίο συμμετέχει ο Δήμος, παραλήφθηκαν επτά εγγυοδοτικές μηχανές και αποφάσισε όπως για κάθε ανακυκλώσιμο υλικό (γυαλί, πλαστικό, αλουμίνιο) που θα τοποθετείται σ' αυτές να εκδίδεται απόδειξη αξίας €0,01 (ένα σεντ) και ο τρόπος διάθεσής της να αποφασισθεί σε επόμενη συνεδρίαση.

5. Προκήρυξη προσφοράς για διάθεση των ανακυκλώσιμων υλικών. Αρ. Φακ.: 5.9.61/Α

Ο κ. Α. Λοΐζου προσήλθε στη συνεδρίαση.

Ο κ. Δήμαρχος ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο ότι έχει συγκεντρωθεί αρκετό ανακυκλώσιμο υλικό και θα πρέπει να προκηρυχθεί προσφορά για διάθεσή του και επεξήγησε τους συνημμένους τεχνικούς όρους βάση των οποίων πρότεινε την προκήρυξη της προσφοράς.

Ο κ. Νικολέττος δήλωσε: «Κατ' αρχήν θέλω για άλλη μια φορά να δηλώσω πως η Green Dot συνεργάζεται αρμονικά με 23 Δήμους και 30 Κοινότητες της Κύπρου με μοναδική μάλλον εξαίρεση το Δήμο μας.

Το χάλι που αναφέρεται οφείλεται στο ότι για 3,5 χρόνια δεν πληρώναμε την Green Dot χωρίς να ενημερωθεί το Συμβούλιο παρόλο που όπως αποδείχτηκε εκ των υστέρων η εταιρεία αυτή έστελνε επιστολές.

Επίσης στην Green Dot πληρώναμε μόνο το 40% της αξίας του χαρτιού με κόστος κάτω των €30.000.

Έχω ζητήσει τρεις φορές σε συνεδρίες να έρθει το πραγματικό κόστος της μέχρι σήμερα συλλογής (υπάλλληλοι, αυτοκίνητα, συντηρήσεις, αποθήκες κλπ.)

Επίσης θεωρώ πως με την παρουσία της Green Dot, ενός μη κερδοσκοπικού οργανισμού, αναβαθμίζουμε την προβολή της περιβαλλοντικής μας συνείδησης.

Για τους πιο πάνω λόγους διαφωνώ κατ' αρχήν με την προκήρυξη. Προτιμώ να έρθει το κόστος και μετά να αποφασίσουμε».

Ο κ. Α. Οικονόμου δήλωσε: «Το θέμα της έγκρισης της προσφοράς διάθεσης των ανακυκλώσιμων που μάζεψε ο Δήμος είναι άσχετο με όσα ανέφερε ο συνάδελφος Γ. Νικολέττος.

Η τοποθέτηση του συναδέλφου με λυπεί αφάνταστα. Φαίνεται ότι δεν παρακολουθεί ή δεν θέλει να γνωρίζει τι κάνει ο Δήμος σε θέματα που αφορούν την ολική διαχείριση αποβλήτων.

Ένα Ευρωπαϊκό πρόγραμμα που πέτυχε ο Δήμος κόστους €4,5εκ. και το οποίο προβλέπεται να λειτουργήσει εντός των επόμενων μηνών και εκ των πραγμάτων αλλάζει όλα τα δεδομένα που αφορούν την διαχείριση των ανακυκλώσιμων άρα αυτή τη στιγμή δεν τίθεται θέμα Green Dot».

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την προκήρυξη προσφοράς για διάθεση των ανακυκλώσιμων υλικών που έχει συλλέξει ο Δήμος, στη βάση των συνημμένων τεχνικών όρων. Η προκήρυξη να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου και να εξευρεθούν ενδιαφερόμενοι από τους οποίους να ζητηθεί να υποβάλουν προσφορά.

Με την απόφαση διαφώνησε ο κ. Γ. Νικολέττος για τους λόγους που αναφέρονται στη δήλωσή του πιο πάνω.

6. Αγορά – Απαλλοτρίωση αποθηκών ΣΠΕ Κοκκινοχωριών. Αρ. Φακ.: 8.7.1

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη τις ανάγκες του Δήμου για αποθηκευτικούς χώρους (φύλαξη κρεβατιών και ομπρελών, ανακυκλώσιμων υλικών, μηχανημάτων κλπ) αποφάσισε τη διερεύνηση της πιθανότητας απόκτησης του μέρους του τεμαχίου 15 Σχ. 2-290-378 τμήμα 13 συνολικού εμβαδού 4.763τ.μ. ιδιοκτησίας της ΣΠΕ Κοκκινοχωριών, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό σχέδιο

7. Εγκρίσεις Πληρωμών. Αρ. Φακ.: 1.5.3

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των πιο κάτω πληρωμών:

8. Διάφορα

8.1. Κυκλοφοριακός Κόμβος Παραλιμνίου – Δερύνειας. Αρ. Φακ.: 4.2.1, 1.0.8, 6.2.0

Σε συνέχεια της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου στο θέμα 2 της συνεδρίασης 3/16 ημερομηνίας 18/2/16 ο κ. Α. Οικονόμου ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο ότι κατά τη διάρκεια της συνάντησης σήμερα 25/2/16 στα γραφεία του Δήμου Δερύνειας στην οποία παρέστησαν εκ μέρους του Δήμου Παραλιμνίου οι κ. Ανδρέας Οικονόμου, Γιώργος Νικολέττος και Γιώργος Καράς διευκρινίστηκαν ή/και συμφωνήθηκαν τα πιο κάτω:

Όσον αφορά την συνεργασία με τη Cyta:

- 1) Συμβαλλόμενοι για τη χορηγία θα είναι η Cyta, ο Δήμος Δερύνειας και ο Δήμος Παραλιμνίου.
- 2) Η Cyta θα αναλάβει την καταβολή ολόκληρου του ποσού του κόστους του έργου, όπως αυτό έχει σχεδιαστεί από τους μελετητές του έργου.
- 3) Ο Δήμος Δερύνειας θα αναλάβει τη διαδικασία προκήρυξης προσφορών του έργου.
- 4) Συμφωνούμε με τις παρατηρήσεις του Δήμου Δερύνειας σε ότι αφορά τους όρους και προϋποθέσεις της Cyta, όπως αυτές καταγράφηκαν στην σχετική επιστολή του προς το Δήμο μας, ημερομηνίας 3/2/16.
- 5) Ο Δήμος Παραλιμνίου δεν μπορεί να δεσμευθεί με τις παραγράφους 7, 8, 9 και 10 επειδή μετέχει στο έργο με πολύ μικρό ποσοστό.

Τα πιο πάνω είναι οι θέσεις του Δήμου όσον αφορά την συνεργασία με την Cyta.

Όσον αφορά τη συνδιαχείριση του έργου διευκρινίστηκαν ή/και συμφωνήθηκαν τα πιο κάτω:

- 1) Το ποσοστό συμμετοχής θα είναι 80% ο Δήμος Δερύνειας και 20% ο Δήμος Παραλιμνίου.
- 2) Ο τρόπος συνδιαχείρισης θα συμφωνηθεί σε μεταγενέστερο στάδιο και νοουμένου ότι το έργο θα προχωρήσει.
- 3) Για την ολοκλήρωση των μελετών και την παρακολούθηση εκτέλεσης του έργου θα συσταθεί τριμελής επιτροπή στην οποία θα μετέχουν δύο εκπρόσωποι από το Δήμο Δερύνειας και ένας εκπρόσωπος από το Δήμο Παραλιμνίου.

Ο κ. Γ. Νικολέττος αποχώρησε από τη συνεδρίαση λόγω άλλων ειλημμένων υποχρεώσεων που είχε, όπως είπε.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε όλα όσα ανέφερε πιο πάνω ο κ. Α. Οικονόμου και αποφάσισε όπως στην περιγραφόμενη τριμελή επιτροπή το Δήμο εκπροσωπεί ο κ. Α. Οικονόμου.

8.2. Μονάδες ελαφράς προκατασκευής (αποχωρητήρια). Αρ. Φακ.: 2.9.3, 8.7.0/19

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για την προσφορά της ασφαλιστικής εταιρείας ΑΙΓ ημερομηνίας 23/2/2016 για ασφάλιση των πιο πάνω μονάδων και αποφάσισε ότι δεν απαιτείται ασφαλιστική κάλυψη.

8.3. Χρέωση για τη χρήση του Δημοτικού Σταδίου. Αρ. Φακ.: 13.0.6

Το Δημοτικό Συμβούλιο σε συνέχεια της απόφασης του στο θέμα 3 της συνεδρίασης 2/16 ημερομηνίας 2/2/2016 και αφού έλαβε υπόψη τα παράπονα και αντιδράσεις τουριστικών πρακτόρων για το ύψος των χρεώσεων για τους αγώνες στο Δημοτικό Στάδιο, αποφάσισε όπως μειωθούν στα €1.200 + ΦΠΑ για νυκτερινό αγώνα και στα €500 + ΦΠΑ για ημερήσιο.

Ειδικότερα, όμως, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως η χρέωση για το Women's Cup 2016 από τις 2/3/2016 μέχρι τις 9/3/16 παραμείνει στα περσινά επίπεδα, δηλαδή για ημερήσιο αγώνα €155 + ΦΠΑ και για νυκτερινό €455 + ΦΠΑ, επειδή δεν υπήρξε έγκαιρη ενημέρωση από το Δήμο για τις αυξήσεις που επιβλήθηκαν και από τη διεξαγωγή του αναφερόμενου τουρνουά γίνεται μεγάλη προβολή του Δήμου σε διάφορες χώρες.

8.4. Επιστολή Ελεγκτικής Υπηρεσίας σε σχέση με καταγγελία για Αυθαίρετες Επεμβάσεις στην Παραλία Κουμούλλη (Serena Bay). Αρ. Φακ.: 7.0.2

Ο κ. Δήμαρχος διένειμε στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου την πιο πάνω επιστολή ημερομηνίας 19/2/2016 και ανέφερε ότι επειδή το θέμα τον αφορά άμεσα ως καταγγελλόμενο, θα αποχωρήσει από τη συνεδρίαση για να αποφασίσει το Δημοτικό Συμβούλιο ανεπηρέαστα πως θα χειρισθεί το όλο θέμα.

Ο κ. Δήμαρχος αποχώρησε από την αίθουσα συνεδρίασεως για τον πιο πάνω λόγο, όπως είπε.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε την αναφερόμενη επιστολή και μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων αποφάσισε όπως ο κ. Α. Οικονόμου εξεύρει μέσω των σχετικών υπηρεσιακών φακέλων όλο το υλικό που αφορά στο θέμα (πρακτικά, σχέδια, επιστολές κλπ) και να κληθεί κλειστή συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, χωρίς την παρουσία του κ. Δήμαρχου, όπου θα παρουσιάσει τα ευρήματά του και να ληφθεί απόφαση για το χειρισμό του όλου θέματος.

Θεόδωρος Πυρίλλης
Δήμαρχος

