

Πρακτικά Συνεδρίασης
Δημοτικού Συμβουλίου
4/18

Ημερομηνία: 22 Φεβρουαρίου 2018

Ωρα έναρξης: 19:30΄

Ωρα Λήξης: 21:30΄

Παρόντες:

κ. Θεόδωρος Πυρίλλης	Δήμαρχος
κ. Αβραάμ Μουλαζίμης	Αντιδήμαρχος (εκτός του θέματος 3.2)
κ. Κυριάκος Ιωακείμ	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (μέχρι το θέμα 4)
κα. Τασούλα Τσόκκου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (εκτός των θεμάτων 3.2 και 8.4)
κ. Γιώργος Καρας	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Τάσος Βλίττης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Γιαννάκης Ποταμός	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Μιχάλης Τσιολάκης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Ανδρέας Λοΐζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (εκτός του θέματος 8.3)
κ. Λοΐζος Λοΐζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (μέχρι το θέμα 3.2)
κα. Μαρία Μουλαζίμη	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (μέχρι το θέμα 3.1)
κ. Στάθης Κωνσταντίνου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου

Απόντες:

κ. Τόμης Φλουρέντζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (στο εξωτερικό ως εκπρόσωπος του Δήμου στην τουριστική έκθεση για γάμους)
----------------------	--

Παρακαθήμενος:

κ. Τρύφωνας Κουτσόλουκας Αν. Δημοτικός Γραμματέας - πρακτικογράφος

Ο κ. Δήμαρχος δήλωσε ότι υπάρχει απαρτία αφού είναι παρόντα δώδεκα μέλη και ότι πρόσκληση σύμφωνα με τους κανονισμούς για την παρούσα συνεδρίαση έχουν παραλάβει έγκαιρα όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου συμπεριλαμβανομένου του κ. Τ. Φλουρέντζου που απουσιάζει.

1. Διάφορα

1.1. Αίθουσα αθλοπαιδιών. Αρ. Φακ.: 4.0.16

Το Δημοτικό Συμβούλιο, ανεξάρτητα και πέρα από την απόφαση στο θέμα 7.7 της συνεδρίασης 1/18 ημερομηνίας 18/1/2018 και με πλήρη γνώση της επιστολής της ΚΕΑΑ ημερομηνίας 30/10/2017, αποφάσισε όπως όλα τα ποσά προνοίας αφαιρεθούν από το

συμβόλαιο του εργολάβου και όπως προχωρήσουν οι διαδικασίες προκήρυξης προσφορών για τις εργασίες που αντιστοιχούν σ' αυτά, (παρκέ, μπασκέτες, ηλεκτρονικούς πίνακες κλπ) με εργοδότη το Δήμο και να παραληφθεί το έργο (προσωρινή παραλαβή) και μετά να εκτελεσθούν οι εργασίες αυτές.

2. Έγκρίσεις πρακτικών συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου. Αρ. Φακ.: 1.3.1/1

2.1. Πρακτικά συνεδρίασης 35/17 ημερομηνίας 21/12/2017.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των πρακτικών της συνεδριάσής του 35/17 ημερομηνίας 21/12/2017 χωρίς παρατηρήσεις.

2.2. Πρακτικά συνεδρίασης 1/18 ημερομηνίας 18/1/2018.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε να διαγραφεί η παράγραφος με τίτλο «Απορρέον» στο θέμα 1.2 επειδή δεν υφίσταται πλέον ανάγκη για τέτοια ενέργεια.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των πρακτικών της συνεδρίασης του 1/18 ημερομηνίας 18/1/18 με την πιο πάνω παρατήρηση.

Απορρέον

Θέμα 7.10. Παραίτηση εργάτη. Αρ. φακ.: 29.2.43

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι ο Γραμματέας του ΕΕΣΤΑ ΣΕΚ Αμμοχώστου με νεώτερη επιστολή του ημερομηνίας 14/2/2018 ενημερώνει το Δήμο ότι ο Α. Τ. δεν θα επιστρέψει στην εργασία του και ότι η επιστολή του ημερομηνίας 15/12/2017 να μη ληφθεί υπόψη και αποσύρεται.

2.3. Πρακτικά συνεδρίασης 2/18 ημερομηνίας 25/1/2018. Αρ. φακ.: 7.9.15

Ως εκπρόσωποι του Δήμου στον ΟΕΣ «ΕΛΙΚΑΣ» που δεν είχαν ορισθεί στην πιο πάνω συνεδρίαση ορίζονται οι κ. Δήμαρχος και Α. Λοΐζου και ως Αναπληρωτές οι κ. Γ. Καράς και Μ. Μουλαζίμη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των πρακτικών της συνεδρίασης του 2/18 ημερομηνίας 25/1/2018 με την πιο πάνω παρατήρηση.

3. Απαλλοτριώσεις.

3.1. Απαλλοτρίωση κτήματος με αρ. τεμ. 51 του Σχεδίου 1-2895-3785 Τμήμα 23 για τη δημιουργία χώρου στάθμευσης. Αρ. Φακ.: 4.1.103

Το Δημοτικό Συμβούλιο σε συνέχεια της απόφασής του, που λήφθηκε στη συνεδρία 34/13 ημερομηνίας 17 Δεκεμβρίου 2013 και λαμβάνοντας υπόψη τη σχετική αλληλογραφία του Δήμου με τον Δικηγόρο – Διαχειριστή, της περιουσίας του

αποβιώσαντος αποφάσισε όπως καταβάλει στο Διαχειριστή το ποσό των €80.000 ως αποζημίωση για την απαλλοτρίωση του ½ μεριδίου του αποβιώσαντος ιδιοκτήτη του κτήματος με αρ. τεμαχίου 51 του Σχεδίου 1-2895-3785 τμήμα 23 και επιπλέον, ως αντιστάθμισμα που δεν θα υπολογισθεί και καταβληθεί τόκος, ο Δήμος να καταβάλει τα οφειλόμενα τέλη που αφορούν το κτήμα για την έκδοση των απαραίτητων φορολογικών απαλλαγών που απαιτούνται για την εγγραφή του κτήματος επ' ονόματι του Δήμου.

3.2. Απαλλοτρίωση ιδιωτικών τεμαχίων με αρ. 355, 356, 357, 358, 359 του Σχ. 1-2895-3785 Τμήμα 22 για εξωραϊσμό - ανάπλαση του κέντρου της αστικής περιοχής και επέκταση του οδικού δικτύου. Αρ. Φακ.: 4.1.135

Οι κ. Α. Μουλαζίμης, Τ. Τσόκκου και Μ. Μουλαζίμη αποχώρησαν από την αίθουσα συνεδριάσεως λόγω συγγενικής σχέσης με ιδιοκτήτες ή ενοικιαστές των υποστατικών που επηρεάζονται από την πιο πάνω απαλλοτρίωση, όπως είπαν.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στα πλαίσια του Προγράμματος Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης αποφάσισε όπως απαλλοτριώσει και επιτάξει τα ιδιωτικά τεμάχια με αρ. 355, 356, 357, 358, 359 του Σχ. 1-2895-3785 Τμήμα 22 για σκοπούς δημόσιου συμφέροντος δηλαδή για εξωραϊσμό – ανάπλαση του κέντρου της αστικής περιοχής και επέκταση του οδικού δικτύου.

Ο κ. Λ. Λοΐζου αποχώρησε από τη συνεδρίαση λόγω άλλων ειλημμένων υποχρεώσεων που είχε, όπως είπε.

4. Ηλεκτροφωτισμός οδών Περνέρας και Αφροδίτης. Αρ. Φακ.: 4.2.5, 4.5.0

Οι κ. Α. Μουλαζίμης και Τ. Τσόκκου επανήλθαν στην αίθουσα συνεδριάσεως.

Η κα. Μ. Μουλαζίμη αποχώρησε από τη συνεδρίαση λόγω άλλων ειλημμένων υποχρεώσεων που είχε, όπως είπε.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως το πλάτος του οδοστρώματος των πιο πάνω οδών διαμορφωθεί όσο το υφιστάμενο πλάτος της οδού Περνέρας στη συμβολή της με τη Λεωφ. Περνέρας και να τοποθετηθούν όλες οι σωληνώσεις πρόνοιας έτσι ώστε να καθίσταται εφικτός ο ηλεκτροφωτισμός τους.

Ο κ. Κυριάκος Ιωακείμ αποχώρησε από τη συνεδρίαση λόγω άλλων ειλημμένων υποχρεώσεων που είχε, όπως είπε.

5. Εγκρίσεις Πληρωμών. Αρ. Φακ.: 1.5.3

Το Δημοτικό Συμβούλιο με διαφωνία του κ. Γ. Ποταμού αποφάσισε την έγκριση των πιο κάτω πληρωμών:

6. Προμήθεια ηλεκτρονικών μηχανών και εκτυπωτών για την εκτύπωση αποδείξεων στις παραλίες. Αρ. Φακ.: 7.0.11

Το Δημοτικό Συμβούλιο σε συνέχεια της απόφασης του στο θέμα 4.12 της συνεδρίασης 35/17 ημερομηνίας 21/12/2017 αποφάσισε και υιοθέτησε την εισήγηση του Επιθεωρητή Παραλιών όπως αναφέρεται στη συνημμένη έκθεσή του και προς το σκοπό αυτό έδωσε οδηγίες όπως παραγγελθεί άμεσα ο αναφερόμενος πιο πάνω ηλεκτρονικός εξοπλισμός από την εταιρεία Euromik συνολικής αξίας €46.981,20.

7. Αιτήσεις παροχής νερού. Αρ. Φακ.: 4.7.5, B177/03

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση παροχής νερού στα πιο κάτω υποστατικά:

- τεμ. 241 Σχ. 2-293-375 τμήμα 19, γεωργική αποθήκη
- τεμ. 620 Σχ. 2-288-376 τμήμα 2, γεωργική αποθήκη
- τεμ. 148 Σχ. 2-291-378 τμήμα 13, γεωργική αποθήκη
- τεμ. 815 Σχ. 2-292-379 τμήμα 9, γεωργική αποθήκη
- τεμ. 309 Σχ. 2-293-375 τμήμα 19 κατοικία με αρ. άδειας οικοδομής 2272 αρ. φακ. B177/03 αφού υπολογισθούν τα δικαιώματα και τα έξοδα από την Τεχνική Υπηρεσία σύμφωνα με τα εμβαδά στην εγκριθείσα άδεια.

8. Διάφορα.

8.1. Αντιμισθία και έξοδα παραστάσεως Δημάρχου και αποζημίωση και έξοδα παραστάσεως Δημοτικών Συμβούλων. Αρ. Φακ.: 7.1.0, 1.2.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την επιστολή της ΕΔΚ ημερομηνίας 7/2/2018 αποφάσισε την αναδρομική μείωση εφάπαξ για το 2017 των απολαβών του κ. Δημάρχου κατά €1.011,40 και κατά €144,00 για κάθε Δημοτικό Σύμβουλο.

Με την ευκαιρία συζήτησης του πιο πάνω θέματος, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως η αντιμισθία του κ. Δημάρχου και η αποζημίωση των Δημοτικών Συμβούλων καθώς και τα έξοδα παραστάσεώς τους να διασυνδεθούν με τα αντίστοιχα του Βουλευτή και στα ποσοστά που έχουν συμφωνηθεί και καθορισθεί από την ΕΔΚ για κάθε Δήμο.

Ως εκ τούτου οποιεσδήποτε αναθεωρήσεις υφίστανται οι απολαβές των βουλευτών να ισχύουν και για τις απολαβές τόσο του κ. Δημάρχου όσο και των Δημοτικών Συμβούλων χωρίς άλλη απόφαση.

8.2. Διάθεση ανακυκλώσιμων υλικών Αρ. Φακ.: 5.9.61

Το Δημοτικό Συμβούλιο με βάση την απόφασή του στο θέμα 7.4 της συνεδρίασης 34/17 ημερομηνίας 7/12/2017 αποφάσισε την χρέωση της εταιρείας M. M. K. Planet Ltd για τους μήνες Αύγουστο μέχρι Δεκέμβριο 2017, σύμφωνα με τα συνημμένα σημειώματα της Υγειονομικής Επιθεωρήτριας.

8.3. Άδειες Λειτουργίας και ποτού. Αρ. Φακ.: 5.9.10

Ο κ. Α. Λοΐζου αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεως λόγω συγγενικής σχέσης που έχει με τους ιδιοκτήτες της πιο πάνω εταιρείας, όπως είπε.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι κατά τα έτη 2012 μέχρι 2017 η πιο πάνω εταιρεία χρεωνόταν με τα ανάλογα ποσά, συνολικά €1.004,65, για την έκδοση των αναφερόμενων αδειών. Όμως δεν εκδίδονταν επειδή ήταν διαγραμμένο από τον ΚΟΤ και γι' αυτό, το Δημοτικό Συμβούλιο, αποφάσισε ότι για την έκδοση τους για το 2018, να μην απαιτηθεί η πληρωμή και έκδοση των αδειών της πιο πάνω περιόδου και κατ' επέκταση τη διαγραφή της χρέωσης.

8.4. Λογαριασμός Υδατοπρομήθειας. Αρ. Φακ.: 4.7.0

Η κα. Τ. Τσόκκου αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεως επειδή το πιο πάνω συγκρότημα ανήκει στην εταιρεία της.

Ο κ. Α. Λοΐζου επανήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι η Λογίστρια του πιο πάνω ξενοδοχειακού συγκροτήματος με επιστολή της αιτείται όπως μη επιβληθεί επιβάρυνση στο λογαριασμό υδατοπρομήθειας για το τρίμηνο Ιουλίου – Σεπτεμβρίου 2017 επειδή με δικό της προσωπικό λάθος καθυστέρησε η πληρωμή και αφού έλαβε υπόψη ότι η διεύθυνση του αναφερόμενου συγκροτήματος ήταν πάντοτε τυπική στις υποχρεώσεις της αποφάσισε την έγκριση του αιτήματος και κατ' επέκταση διαγραφή της πρόσθετης επιβάρυνσης.

8.5. Συμφωνία δανείου από την Τράπεζα Κύπρου ημερομηνίας 24/1/2007. Αρ. Φακ.: 7.2.4,7.4.0

Η κ. Τ. Τσόκκου επανήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση της συνημμένης τροποποιητικής συμφωνίας δανείου που συνήψε ο Δήμος από την Τράπεζα Κύπρου στις 24/1/2007 και εξουσιοδότησε τους κ. Δήμαρχο και Αν. Δημοτικό Γραμματέα να την υπογράψουν.

8.6. Συνδρομές – Συνεισφορές. Αρ. Φακ.: 1.5.2

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την παραχώρηση βοήθειας €1.000 στο για κάλυψη μέρους των ιατρικών εξόδων θεραπείας του στο εξωτερικό.

**8.7. Κανονισμός ΕΕ679/2016 – General Data Protection Regulation (GDPR).
Αρ. Φακ.: 1.7.17**

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι ο πιο πάνω κανονισμός τίθεται σε ισχύ από τις 25/5/2018 και ότι οι πρόνοιες του είναι πολύ πιο αυστηρές από τις μέχρι σήμερα ισχύουσες στον Περί Επεξεργασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα (Προστασία του Ατόμου) Νόμο του 2001 Ν. 138(I)/2001 και ότι ο Δήμος, χωρίς εξωτερικό σύμβουλο, δεν θα μπορέσει να διαχειρισθεί το θέμα και αποφάσισε όπως, σε συνεργασία με το ΣΑΠ, ΣΑΑΝ και Δήμο Αγίας Νάπας να προκηρυχθεί κοινή προσφορά για εξεύρεση κοινού συμβούλου.

8.8. Έργα στο παραλιακό μέτωπο. Αρ. Φακ.: 7.0.6, 8.7.0/19

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι σε συνέχεια της απόφασής του στο θέμα 4(δ) της συνεδρίασης 3/18 ημερομηνίας 6/2/2018 και αφού άρχισαν οι εργασίες αποκατάστασης του χώρου που καταπατείται και οικειοποιείται το ξενοδοχείο ο Διευθύνων Σύμβουλος της ιδιοκτήτριας εταιρείας του αναφερόμενου ξενοδοχείου, με επιστολή του ημερομηνίας 21/2/2018 ζητά εξηγήσεις και ενημέρωση για τις εργασίες που εκτελούνται.

Ο κ. Δήμαρχος παρουσίασε το συνημμένο προσχέδιο απαντητικής επιστολής και το Δημοτικό Συμβούλιο, με διαφωνία της κας Τ. Τσόκκου, αφού ενέκρινε το περιεχόμενό της, αποφάσισε την αποστολή της.

8.9. Προσφορά για παροχή υπηρεσιών από ιδιοκτήτες μηχανημάτων για εργασίες στο παραλιακό μέτωπο αρ. 31/17. Αρ. Φακ.: 15.0.31/17

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση του αιτήματος του ανάδοχου του μέρους της σύμβασης που αφορά το φορτωτή shovel, για κατακράτηση του ποσού των €500 από τις εγκριθείσες πληρωμές που θα προκύψουν από την εργασία του αντί της κατάθεσης ισόποσης εγγυητικής.

8.10. Προσφορές για αγορά υπηρεσιών Πολιτικών Μηχανικών και Αρχιτέκτονα. Αρ. Φακ.: 15.0.17/17, 15.0.36/17

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως τις προσωπικές συνεντεύξεις όσων ενδιαφερθούν για τους πιο πάνω διαγωνισμούς, διενεργήσει ο Δημοτικός Μηχανικός.

Θεόδωρος Πυρίλλης
Δήμαρχος