

Πρακτικά Συνεδρίασης
Δημοτικού Συμβουλίου
7/20

Ημερομηνία: 16 Απριλίου 2020

Ωρα έναρξης: 12:30΄

Ωρα λήξης: 13:50΄

Παρόντες:

κ. Θεόδωρος Πυρίλλης	Δήμαρχος
κ. Αβραάμ Μουλαζίμης	Αντιδήμαρχος
κ. Στάθης Κωνσταντίνου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Γιώργος Κάρας	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κα Μαρία Μουλαζίμη	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κα Τασούλα Τσόκκου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Κυριάκος Ιωακείμ	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Τόμης Φλουρέντζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου

Απόντες:

κ. Λοΐζος Λοΐζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Ανδρέας Λοΐζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Μιχάλης Τσιολάκης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Γιαννάκης Ποταμός	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Τάσος Βλίττης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου

Παρακαθήμενος:

κ. Τρύφωνας Κουτσόλουκας Δημοτικός Γραμματέας – πρακτικογράφος

Ο κ. Δήμαρχος δήλωσε ότι υπάρχει απαρτία αφού είναι παρόντα οκτώ μέλη και ότι πρόσκληση σύμφωνα με τους κανονισμούς για την παρούσα συνεδρίαση έχουν παραλάβει έγκαιρα όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου συμπεριλαμβανομένων των κ. Α. Λοΐζου, Α. Λοΐζου, Μ. Τσιολάκη, Γ. Ποταμού και Τ. Βλίττη που απουσιάζουν.

1. Έγκριση πρακτικών συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου. Αρ. Φακ.: 1.3.1/1

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των πρακτικών των πιο κάτω συνεδριάσεων του χωρίς παρατηρήσεις:

32/19 ημερομηνίας 27/12/2019

3/20 ημερομηνίας 20/02/2020

5/20 ημερομηνίας 03/03/2020

6/20 ημερομηνίας 14/03/2020

2. Εγκρίσεις Πληρωμών. Αρ. Φακ.: 1.5.3

3. Διάφορα

3.1 Υποθέσεις Τεχνικής Υπηρεσίας

3.1.1 Προμήθεια και μεταφορά σκυροδέματος. Αρ. Φακ.:15.0.20/19, 4.14.38, 8.4.1

Ο κ. Δήμαρχος ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο ότι η εταιρεία NEBISO στην οποία είχε κατακυρωθεί η πιο πάνω προσφορά και έχει υπογραφεί και σχετική σύμβαση με τιμή €60/m³ + ΦΠΑ, τον ενημέρωσε ότι έχει διακόψει τις εργασίες της λόγω του σχετικού διατάγματος για τον COVID – 19 και επειδή εκκρεμούσαν επείγουσες εργασίες για τη διαμόρφωση του χώρου στάθμευσης παρά τα ξενοδοχεία «Βαγγέλης» και «Λαντιάνα» ζήτησε προσφορά από την εταιρεία CYFIELD και συμφώνησε το ποσό των €76/m³.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των πιο πάνω ενεργειών του κ. Δημάρχου και αποφάσισε την πληρωμή στην εταιρεία CYFIELD για την προμήθεια και μεταφορά 96m³ σκυροδέματος για τις ανάγκες του πιο πάνω έργου.

3.1.2 Παροχή υπηρεσιών συντήρησης αθλητικού κέντρου. Αρ. Φακ.: 15.0.10/19, 4.0.5, 8.17.1

Ο κ. Δήμαρχος ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο ότι στη διάρκεια παροχής των πιο πάνω υπηρεσιών από την εταιρεία στην οποία έχει κατακυρωθεί η πιο πάνω προσφορά κρίθηκε ότι το γήπεδο 2 μπορεί να επεκταθεί κατά 6 και 10 μέτρα στις δύο του διαστάσεις και ότι απαιτείται η αντικατάσταση του συστήματος ποτίσματος και ανατέθηκε στην πιο πάνω εταιρεία όλη η εργασία με συνολικό κόστος €14.500 + ΦΠΑ (€6.500+ΦΠΑ πέραν του ποσού της προσφοράς €8000). Σχετική έκθεση και σημειώματα της τεχνικής υπηρεσίας επισυνάπτονται.

Ενημέρωσε επίσης το Δημοτικό Συμβούλιο ότι απαιτείται η αντικατάσταση του συστήματος ποτίσματος και στο γήπεδο 4 με κόστος €11.670 + ΦΠΑ (€3.670+ΦΠΑ πέραν του ποσού της προσφοράς €8.000) και €1.025+ΦΠΑ για προμήθεια και εγκατάσταση καλωδίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση όλων των πιο πάνω ενεργειών και προς το σκοπό αυτό ενέκρινε και την πληρωμή της εταιρείας του ποσού των €14.500+ΦΠΑ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ακόμα και για την επιστολή της εταιρείας ημερομηνίας 9/4/20 με εισηγήσεις για τον προγραμματισμό των εργασιών ενόψει της καλοκαιρινής περιόδου αλλά και των διαταγμάτων για την πανδημία και αποφάσισε την κατ' αρχήν έγκρισή τους και να επαναξιολογείται η κατάσταση αναλόγως των εξελίξεων.

3.1.3 Εργασίες στο κολυμβητήριο. Αρ. Φακ.: 4.0.5/5

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση πληρωμής στην εταιρεία σύμφωνα με την προσφορά της για την προμήθεια και τοποθέτηση προστατευτικού καλύμματος στο κολυμβητήριο και να ζητηθεί διευκρινιστική εγγύηση από την αναφερόμενη εταιρεία στην οποία να δηλώνεται ότι παρέχει η ίδια η εταιρεία εγγύηση για 5 χρόνια για το προστατευτικό κάλυμμα αλλά και για τους βατήρες.

Αποφάσισε επίσης την πληρωμή των τιμολογίων που αφορούν στη συντήρηση του κολυμβητηρίου, ως η απόφαση στο θέμα 12.3 της συνεδρίασης 1/20 ημερομηνίας 16/1/20.

3.1.4 Προσφορά για συντήρηση πρασίνου σε διάφορα σημεία. Αρ. Φακ.: 15.0.7/19, 4.9.8

Το Δημοτικό Συμβούλιο ως Τ.Ε.Α.Α ενημερώθηκε για την έκθεση του Συντονιστή της σύμβασης του πιο πάνω διαγωνισμού ημερομηνίας 7/4/2020 και αποφάσισε την έγκριση της εισήγησής του για ανάθεση επιπρόσθετων εργασιών κόστους €15.400+ΦΠΑ, που ως αλλαγή αποτελεί το 6,5% της σύμβασης, στον ανάδοχο του διαγωνισμού.

Αποφάσισε επίσης την πληρωμή της εταιρείας για διάφορες εργασίες σύμφωνα με την πιο πάνω προσφορά.

3.1.5 Άδειες οικοδομής Δημοτικού Σταδίου. Αρ. Φακ.:8.17.2

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι για να μπορέσει ο Δήμος να εκδώσει άδεια οικοδομής για το Δημοτικό Στάδιο θα πρέπει αρμόδιος Πολιτικός Μηχανικός να ελέγξει την στατική/αντισεισμική επάρκεια των κτιρίων όπως προβλέπουν τώρα οι σχετικοί κανονισμοί.

Κατόπιν προηγούμενης απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου ζητήθηκε προσφορά από ιδιώτες Μελετητές. Ανταποκρίθηκαν δύο ιδιώτες μελετητές που ζητούν €4.950 ο καθένας και για την διενέργεια εργαστηριακών ελέγχων το κόστος να το επωμισθεί ο Δήμος. Το Δημοτικό Συμβούλιο δεν ενέκρινε την προσφορά αυτή. Ο κ. Γεωργίου εισηγήθηκε να ζητηθεί από τον Μελετητή του Δημοτικού Σταδίου (κερκίδες) να αναλάβει και να ετοιμάσει ο ίδιος τα σχετικά έγγραφα/μελέτες/σχέδια που απαιτούνται και να εκδώσει τις αναγκαίες βεβαιώσεις και πιστοποιητικά. Η εισήγηση εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Για τις περιφράξεις/προπύλαια/αγωνιστικό χώρο θα γίνει η υποβολή ως τα αρχικά σχέδια, ενόψει και των εργασιών συντήρησης που έγιναν από τον Δήμο πρόσφατα.

3.1.6 Αίθουσα Αθλοπαιδιών. Αρ. Φακ.: 4.0.16

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για την επιστολή εργολάβου ημερομηνίας 6/2/2020 που αφορά στον τελικό λογαριασμό του έργου και στο αίτημα για πληρωμή. Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως αποσταλεί επιστολή στον ιδιοκτήτη της εταιρείας με την οποία να τον καλεί σε συνάντηση με τον κ. Δήμαρχο για συζήτηση και προσπάθεια διευθέτησης του τελικού λογαριασμού.

3.1.7 Παραλιακός Πεζόδρομος Γ΄ Φάση. Αρ. Φακ.: 4.2.48

(α) Πληρωμή επιμετρητή Αρ. Φακ.: 1.0.6/14

Μελετήθηκε η επιστολή του ημερομηνίας 10/1/20 και εγκρίθηκε η πληρωμή του ποσού των €25.241 ως η ανάλυση που προσκόμισε ο επιμετρητής. Σημειώνεται ότι αρχικά είχε προκηρυχθεί το έργο ως ενιαίο και ακολούθως έγινε διαχωρισμός του σε δύο τμήματα. Να ενημερωθεί και να αποστείλει σχετικό τιμολόγιο.

(β) Πληρωμή αρχιτέκτονα Αρ. Φακ.: 1.0.6/4

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση πληρωμής τιμολογίων αναφορικά με υπηρεσίες για επανασχεδιασμό που ζητήθηκαν από τον Δήμο πριν την προκήρυξη της προσφοράς του έργου ως ενιαίο και μετά τον διαχωρισμό του σε δύο έργα αντίστοιχα.

3.1.8 Πληρωμή τιμολογίων για τα ηλεκτρολογικά/μηχανολογικά σχέδια – μελέτες. Αρ. Φακ.: 1.0.6/11, 4.2.48

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την πληρωμή για τις υπηρεσίες Ηλεκτρολόγων/Μηχανολόγων για το έργο Παραλιακός Πεζόδρομος.

(K54 – K57 στο φακ. 4.2.48/XXII)

3.1.9 Πολυώροφος χώρος στάθμευσης. Αρ. Φακ.: 4.4.1/2

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση πληρωμής των αρχιτεκτόνων.

3.1.10 Παραλιακός Πεζόδρομος Δ΄ και Ε΄ Φάση. Αρ. Φακ.: 4.2.49

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση πληρωμής της εταιρείας.

4. Έγκριση σχεδίων χώρων στάθμευσης παρά τα ξενοδοχεία «Βαγγέλης» και «Λαντιάνα». Αρ. Φακ.: 4.14.38, 4.13.1/1,

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των συνημμένων σχεδίων που αφορούν στους χώρους στάθμευσης παρά τα ξενοδοχεία «Βαγγέλης» και «Λαντιάνα» και με βάση αυτά να υποβληθεί αίτηση για πολεοδομική άδεια και να αρχίσει η διαδικασία για κατασκευαστικά σχέδια.

Με αφορμή τη συζήτηση του πιο πάνω θέματος, ο κ. Δήμαρχος ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο ότι κατά τις εκσκαφές για τη διαμόρφωση του δρόμου που θα διέρχεται των πιο πάνω χώρων στάθμευσης, διαπιστώθηκε ότι το υλικό της εκσκαφής είναι πολύ καλής ποιότητας που μπορεί να χρησιμοποιηθεί ως θεμέλιο crusher run Α και γι' αυτό ζητήθηκαν σχετικές προσφορές μετατροπής του.

5. Προκήρυξη προσφορών πολυώροφου χώρου στάθμευσης. Αρ. Φακ.: 15.0.0, 4.4.1/2

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την προκήρυξη προσφορών για την κατασκευή του πολυώροφου χώρου στάθμευσης παρά το Δημοτικό Μέγαρο.

6. Αιτήσεις παροχής νερού. Αρ. Φακ.: 4.7.5

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση παροχής νερού στις πιο κάτω γεωργικές αποθήκες:

- τεμ 48 Σχ. 2-293-376 Τμήμα 18
- τεμ. 695 Σχ. 2-290-381 Τμήμα 5

7. Μέτρα στήριξης δημοτών – εισηγήσεις Δημοτικών Συμβούλων. Αρ. Φακ.: 1.2.1, 5.7.3

Ο κ. Δήμαρχος ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο ότι βρίσκεται σε επαφή με τις ενορίες αλλά και τη Μητρόπολη, όπου οι Δημότες που έχουν ανάγκη εκεί πρώτα απευθύνονται και όπως είπε, έθεσε στη διάθεσή τους οποιαδήποτε βοήθεια χρειασθούν.

Επιπρόσθετα, είπε, βρίσκεται σε συνεχή επικοινωνία με τη διεύθυνση του Νοσοκομείου για οποιαδήποτε βοήθεια χρειασθεί και ήδη έχουν ζητήσει υλικά αξίας €2.000 και το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε τη δαπάνη.

Είπε ακόμα ότι μια ομάδα 12 ψυχολόγων προσφέρθηκαν να παρέχουν δωρεάν, μέσω τηλεφώνου, τις υπηρεσίες τους και ζητούν την κάλυψη του κόστους μιας τηλεφωνικής γραμμής και το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε το αίτημα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ο κ. Δήμαρχος συγκαλέσει σύσκεψη, μετά το Πάσχα, όλων των εμπλεκόμενων φορέων για συντονισμό.

8. Διάφορα

8.1 Οφειλές προς ΑΗΚ και ΤΑΥ. Αρ. Φακ.:1.5.1, 6.1.1, 5.4.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε να μην πληρωθούν οποιεσδήποτε οφειλές προς την ΑΗΚ και το ΤΑΥ μέχρι τέλος Μαΐου και μέχρι τότε να επαναξιολογηθεί η κατάσταση.

8.2 Πολιτιστικές υπηρεσίες. Εισφορές σε άλλους οργανισμούς. Αρ. Φακ.: 9.0.14, 9.0.15, 9.0.91, 9.0.13, 9.0.13/1, 13.0.4

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την καταβολή του 20% του υπολοίπου των πολιτιστικών τμημάτων και των τμημάτων της ΕΝΠ.

8.3 Ποινική υπόθεση 3367/17. Αρ. Φακ.:29.2.12, 2.1.10

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για την πρόταση του Δικηγόρου του κατηγορούμενου, που υποβλήθηκε με την επιστολή του ημερομηνίας 6/3/2020 και αφού έλαβε υπόψη ότι έχει απολυθεί από το Δήμο, ότι το ποσό για το οποίο δικάζεται είναι πολύ μικρό (€30) και αφού με την πρόταση συναινεί και ο εκπρόσωπος της εισαγγελίας αποφάσισε την αποδοχή της πρότασης με τους όρους που αναφέρονται σ' αυτήν.

8.4 Συμβόλαιο συντήρησης φωτοτυπικής. Αρ. Φακ.: 8.0.1

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση και υπογραφή του συμβολαίου συντήρησης της φωτοτυπικής μηχανής RICOH MP2553SP Serial N° E743K800022 της εταιρείας για την περίοδο από 13/5/20 μέχρι 12/5/21.

8.5 Προσφορά αρ. 22/19. Εγγύηση πιστής εκτέλεσης. Αρ. Φακ.: 15.0.22/19

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση του αιτήματος του αναδόχου του πιο πάνω διαγωνισμού αντί κατάθεσης εγγυητικής πιστής εκτέλεσης να γίνει κράτηση αντίστοιχου ποσού από οφειλόμενο ποσό εκτελεσθείσας εργασίας.

8.6 Ιατροφαρμακευτική περίθαλψη προσωπικού. Αρ. Φακ.: 2.9.1/2, 7.1.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το περιεχόμενο της επιστολής της Ένωσης Δήμων Κύπρου ημερομηνίας 8/4/2020 και αποφάσισε όπως παραταθεί για ακόμα τρεις μήνες το υφιστάμενο ασφαλιστικό συμβόλαιο νοουμένου ότι δεν γίνει κατορθωτή η πλήρης εφαρμογή του ΓεΣΥ.

8.7 Ασφαλιστικές καλύψεις. Αρ. Φακ.:15.0.0, 2.9.1/1, 2.9.1/2, 2.9.1/3, 2.9.2, 2.9.3, 2.9.4, 2.9.5

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως προκηρυχθούν προσφορές για όλες τις ασφαλιστικές καλύψεις του Δήμου.

8.8 Συλλογικές Συμβάσεις προσωπικού. Αρ. Φακ.: 2.4.0, 2.4.1

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε και εξουσιοδότησε τον κ. Δήμαρχο να διαπραγματευτεί με τις συντεχνίες για συνολολόγηση συλλογικών συμβάσεων για το προσωπικό του Δήμου με μοναδική πρόνοια, να ισχύει οτιδήποτε προβλέπεται στους κυβερνητικούς εργάτες και στους δημόσιους υπαλλήλους αντίστοιχα.

Αποφάσισε επίσης ότι λόγω της πανδημίας του κορωνοϊού, όποιος υπάλληλος επιθυμεί και υπάρχει δυνατότητα, να εργάζεται από το σπίτι πάντοτε με δική του ευθύνη για διαρροή προσωπικών δεδομένων και αφού θα μπορεί να μετρηθεί η εργασία του.

Θεόδωρος Πυρίλλης
Δήμαρχος