

Πρακτικά Συνεδρίασης
Δημοτικού Συμβουλίου
9/23

Ημερομηνία: 29 Μαρτίου 2023

Ωρα Έναρξης: 12:30'

Ωρα Λήξης: 14:30'

Παρόντες:

κ. Θεόδωρος Πυρίλλης	Δήμαρχος
κ. Γιαννάκης Ποταμός	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Τάσος Βλίττης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κα. Τασούλα Τσόκκου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Σταύρος Σταύρου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Μιχάλης Τσιολάκης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Στάθης Κωνσταντίνου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου

Απόντες:

κ. Αβραάμ Μουλαζίμης	Αντιδήμαρχος
κ. Γιώργος Καρας	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Λοΐζος Λοΐζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κα. Μαρία Μουλαζίμη	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Κυριάκος Ιωακείμ	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Τόμης Φλουρέντζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου

Παρακαθήμενος:

κ. Χριστάκης Βασιλείου	Αν. Δημοτικός Γραμματέας – πρακτικογράφος
------------------------	---

Ο κ. Δήμαρχος δήλωσε ότι υπάρχει απαρτία, αφού είναι παρόντα επτά μέλη και ότι πρόσκληση σύμφωνα με τους κανονισμούς για την παρούσα συνεδρίαση έχουν παραλάβει έγκαιρα όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου συμπεριλαμβανομένων των κ. Α. Μουλαζίμη, κ. Γ. Καρας, κ. Λ. Λοΐζου, κας. Μ. Μουλαζίμη, κ. Κ. Ιωακείμ και κ. Τ. Φλουρέντζου που απουσιάζουν.

Δήλωσε επίσης ότι λόγω απουσίας του Δημοτικού Γραμματέα, με βάση τον καν. 18(β) των περί Συγκλήσεως και Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου Κανονισμούς όρισε τον Δημοτικό Μηχανικό να τηρήσει τα πρακτικά της παρούσας συνεδρίασης.

1. Έγκριση των πρακτικών της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.Αρ.Φακ.:1.3.1/1

1.1 Πρακτικά συνεδρίασης 7/23 ημερομηνίας 9/3/2023

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των πρακτικών της συνεδρίασης του 7/23 ημερομηνίας 9/3/2023 χωρίς παρατηρήσεις.

2. Υποθέσεις Τεχνικής Υπηρεσίας

2.1 Έγκριση έκδοσης αδειών οικοδομής

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων οικοδομής:

- B 83/22
- B 25/23
- B 81/20

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση αδειών οικοδομής για τις πιο πάνω υποθέσεις.

2.2 Αίτηση για ανανέωση Άδειας Οικοδομής

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το περιεχόμενο του πιο κάτω φακέλου οικοδομής:

- B 116/19

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση ανανέωσης της πιο πάνω άδειας οικοδομής.

2.3 Αίτηση για έκδοση Πιστοποιητικού Έγκρισης Οικοδομής

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το περιεχόμενο του πιο κάτω φακέλου οικοδομής:

- B 51/20

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση του πιο πάνω πιστοποιητικού έγκρισης της οικοδομής.

2.4 Αιτήσεις για έκδοση τίτλων ακίνητης ιδιοκτησίας με Αναγκαστικό Εκσυγχρονισμό

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε συνολικά για το πιο πάνω θέμα, για την επιστολή του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας και για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων:

- B 79/97
- B 23/90
- B 251/88
- B 107/07
- B 138/88
- B 132/03
- B 1/06
- B 116/08
- B 236/03
- B 114/03
- B 130/06
- B 164/07
- B 21/89

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ενημερωθεί το Επαρχιακό Κτηματολόγιο και να γίνει ενέργεια σύμφωνα με το σχετικό σημείωμα στους φακέλους.

2.5 Αίτηση για έκδοση Άδειας Διαχωρισμού

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το περιεχόμενο του πιο κάτω φακέλου διαχωρισμού:

- Δ 48/21

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση άδειας διαχωρισμού για την πιο πάνω υπόθεση.

2.6 Αίτηση για ανανέωση Αδειών Διαχωρισμού

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το περιεχόμενο του πιο κάτω φακέλου διαχωρισμού:

- Δ 50/16

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση ανανέωσης των αδειών διαχωρισμού αρ.53/2017 και 19/2018.

2.7 Αίτηση για έκδοση Πιστοποιητικού Έγκρισης Άδειας Διαχωρισμού

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το περιεχόμενο του πιο κάτω φακέλου διαχωρισμού:

- Δ 48/11

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση Πιστοποιητικού Έγκρισης της πιο πάνω άδειας διαχωρισμού.

2.8 Ιεραρχική Προσφυγή του κ. XXXXX XXXXX κ.α, με βάση το άρθρο 31 του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, εναντίον της απόφασης της Πολεοδομικής Αρχής για άρνηση χορήγησης της πολεοδομικής άδειας με αρ.ΑΜΧ/597/2021 ημερομηνίας 3/12/2021 για προσθήκες και μετατροπές σε υφιστάμενες κατοικίες, αρ. τεμ. 678 Αρ.Σχ.: 2-297-373, Τμήμα: 21 στο Παραλίμνι. Αρ.Φακ.:1.7.6/7

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για την επιστολή του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως ημερ. 23-11-2022 και για την έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας ημερ. 12-1-2023 σχετικά με το πιο πάνω θέμα και αποφάσισε όπως συστηθεί η επιτυχία της Ιεραρχικής Προσφυγής.

2.9 Ανάπλαση Κέντρου Παραλιμνίου (Λιθόστρωση με στόχο την πεζοδρόμηση οδών στο κέντρο Παραλιμνίου). Τιμολόγιο ΑΗΚ αρ. 90062334 ημ. 20/3/2023 Αρ.Φακ.:4.2.10

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για την έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας ημερ. 29-3-2023 για το πιο πάνω Έργο και αποφάσισε όπως εγκρίνει την πληρωμή του τιμολογίου της ΑΗΚ με αρ.90062334 ημερομηνίας 20/3/2023, ύψους €10.409,62 (€8.747,58 X 19% = €10.409,62).

2.10 Απόδειξη παραλαβής του εντύπου κοινοποίησης εξαίρεσης από την υποχρέωση εξασφάλισης Άδειας Οικοδομής – Προσάρτημα σε οικοδομή – Φωτοβολταϊκό Σύστημα, Αιτήσεις 56/2023 και 60/2023, Αρ. Φακ.:6.1.0/2, 1.7.5

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για τις αιτήσεις 56/2023 και 60/2023 και αποφάσισε όπως εξουσιοδοτήσει την Τεχνική Υπηρεσία να υπογράψει τις αποδείξεις παραλαβής των εντύπων κοινοποίησης για τις αιτήσεις αυτές, δεδομένου ότι υπάρχουν οι βεβαιώσεις από τον Δήμαρχο και τον Κοινοτάρχη αντίστοιχα, που βεβαιώνουν ότι οι οικοδομές είναι προπολεμικές και δεν υπάρχουν στοιχεία σε σχέση με την άδεια οικοδομής.

Επιπρόσθετα, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως για όλες τις περιπτώσεις που αφορούν σε οικοδομές που είναι προπολεμικές και για τις οποίες δεν υπάρχουν στοιχεία σε σχέση με την άδεια οικοδομής, να εξουσιοδοτήσει την Τεχνική Υπηρεσία να κάνει αποδεκτή την προσκόμιση σχετικής βεβαίωσης από τον Κοινοτάρχη ή τον Δήμαρχο και να υπογράψει τις αποδείξεις παραλαβής, νοουμένου ότι όλα τα άλλα έγγραφα είναι σύμφωνα με το σχετικό διάταγμα.

2.11 Αίτηση για άδεια λειτουργίας πρατηρίου πετρελαιοειδών. Αρ.Φακ.:1.7.11

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για την πιο κάτω αίτηση:

- Αρ.Φακ.:1.7.11/4/IV

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση έκδοσης άδειας λειτουργίας για το πιο πάνω πρατήριο πετρελαιοειδών, για το έτος 2023, αφού πληρωθούν τα απαιτούμενα δικαιώματα και σύμφωνα με τους όρους που καθορίζονται στο σημείωμα της Τεχνικής Υπηρεσίας ημερ. 21-3-2023.

2.12 Άσκηση Ειδικής Διακριτικής Ευχέρειας αναφορικά με την υπέρβαση στον ανώτατο επιτρεπόμενο αριθμό ορόφων και μέγιστο ύψος οικοδομής της προτεινόμενης ξενοδοχειακής μονάδας 5 αστερών, εντός των τεμαχίων με αρ.81 και 4 του Αρ.Σγ.: 2-294-379, Τμήμα 8 στο Δήμο Παραλιμνίου. Αρ. Αίτησης AMX/216/2021. Αρ.Φακ.:1.7.6/3

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για για την επιστολή του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως ημερ. 15-3-2023 καθώς και για την έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας ημερ. 23-3-2023 και αποφάσισε όπως μην φέρει ένσταση στην άσκηση της Ειδικής Διακριτικής Ευχέρειας, σύμφωνα με το περιεχόμενο της πιο πάνω επιστολής του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως.

2.13 Αίτηση της εταιρείας XXXXX για παραχώρηση χαλάρωσης με βάση το άρθρο 5Α του «Περί Προστασίας της Παραλίας» Νόμου (κεφ.59) για υφιστάμενες κατασκευές εντός της ζώνης προστασίας της παραλίας στα τεμάχια με αρ.371 και 372, Αρ.Σγ.: 2-296-375, Τμήμα 16, στο Παραλίμνι. (AMX/072/2018, AMX/073/2018). Αρ.Φακ.:1.7.6/3, B82/1986, B50/2019

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το πιο πάνω θέμα και για την έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας ημερ. 24/02/2023 και αποφάσισε όπως ενημερωθεί το Υπουργείο Εσωτερικών, σύμφωνα με την πιο πάνω έκθεση.

2.14 Ιεραρχική Προσφυγή του κ. XXXXX XXXXX με βάση το άρθρο 31 του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, εναντίον της απόφασης της Πολεοδομικής Αρχής να αρνηθεί τη χορήγηση πολεοδομικής άδειας (Αρ.Φακ.:AMX/232/2022) για προσθηκομετατροπές σε εγκεκριμένη κατοικία, εντός του τεμαχίου με αρ.628 του Αρ.Σγ.: 2-297-374, Τμήμα 21, στο Παραλίμνι. Αρ.Φακ.:1.7.6/7

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για την έκθεση της Επαρχιακής Λειτουργού του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως ημερ. 25-11-2022 και για την έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας ημερ. 18-1-2023 και αποφάσισε όπως ενημερωθεί το Υπουργείο Εσωτερικών ότι ο Δήμος συμφωνεί με τις απόψεις του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως.

2.15 Ιεραρχική Προσφυγή της εταιρείας XXXXX σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 47 του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου κατά Ειδοποίησης Επιβολής ημερομηνίας 27/4/2018 που επιδόθηκε από την Πολεοδομική Αρχή αναφορικά με την εκτέλεση ανάπτυξης (ανέγερση προκατασκευασμένης οικοδομής εντός της Ζώνης Προστασίας της Παραλίας) στο τεμάχιο με αρ.23 του Αρ.Σχ.: 2-294-379, Τμήμα 8, Στο Παραλίμνι (ΑΜΧ/752/2004) Αρ.Φακ.:1.7.6/7

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για την επιστολή του Υπουργείου Εσωτερικών ημερ. 1-11-2022, την επιστολή του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως ημερ. 30-9-2022 καθώς και για την έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας ημερ. 21-12-2022 και αποφάσισε όπως συστηθεί η επιτυχία της πιο πάνω Ιεραρχικής Προσφυγής.

2.16 Παροχή υπηρεσιών Επόπτη Προσωπικού για το τμήμα γενικών εργατών. Αρ. Φακ.:1.0.6/35

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το πιο πάνω θέμα και αποφάσισε όπως προκηρυχθεί προσφορά παροχής υπηρεσιών Επόπτη Προσωπικού για 15 μήνες,. Στο πιο πάνω ποσό θα περιλαμβάνονται όλες οι οικονομικές υποχρεώσεις (φόροι, ΦΠΑ, κλπ) τις οποίες θα πρέπει να πληρώνει ο επιτυχών Επόπτης όπως προνοείται από τη Νομοθεσία. Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε επίσης όπως τα απαιτούμενα προσόντα για τη θέση καθορισθούν ως εξής:

1. Να έχει δεκαετή (10) τουλάχιστον πείρα ως Επόπτης Προσωπικού στον Κατασκευαστικό Τομέα.
2. Να έχει οργανωτικές δεξιότητες και ικανότητα ανταπόκρισης σε ταυτόχρονες εργασίες.
3. Να μπορεί να διαβάζει και να ερμηνεύει αρχιτεκτονικά.

2.17 Υπερωρίες από Τμήμα Πρασίνου για συντήρηση χώρων πρασίνου, Αρ. Φακ.:2.5.0, 2.8.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως καλέσει το Τμήμα Πρασίνου να εργαστεί υπερωριακά (συμπεριλαμβανομένων και Σαββατοκυριακών) για την συντήρηση χώρων πρασίνου για περίοδο δύο εβδομάδων, ενόψει της έναρξης της καλοκαιρινής περιόδου.

2.18 Ιεραρχική Προσφυγή της εταιρείας XXXXX και της κας. XXXXX XXXXX με βάση το άρθρο 47 του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, κατά Ειδοποίησης Επιβολής που επιδόθηκε στις 30/6/2021 από την Πολεοδομική Αρχή για την ανέγερση αυθαίρετων υποστατικών εντός της Ζώνης Προστασίας της Παραλίας στο τεμάχιο με αρ.15 του Αρ.Σχ.: 2-294-379, Τμήμα 8, στο Παραλίμνι. Αρ.Φακ.:1.7.6/7

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για την επιστολή του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως ημερ. 31-8-2022 και για την έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας ημερ. 25-10-2022, αποφάσισε όπως συστηθεί η επιτυχία της πιο πάνω Ιεραρχικής Προσφυγής.

2.19 Βελτίωση Λεωφόρου Γιωρκή Παπαδοπούλου. Αρ.Φακ.:4.2.40

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το σημείωμα της Τεχνικής Υπηρεσίας ημερ. 10-3-2023 και αποφάσισε όπως εγκρίνει τα σχέδια οριζοντιογραφίας και τυπικών λεπτομερειών που υποβλήθηκαν και να γίνουν όλες οι απαραίτητες ενέργειες για την προκήρυξη της προσφοράς.

2.20 Ιεραρχική Προσφυγή της κας. XXXXX XXXXX και άλλων με βάση το άρθρο 31 του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, εναντίον της απόφασης της Πολεοδομικής Αρχής για άρνηση χορήγηση της πολεοδομικής άδειας με αρ.ΑΜΧ/428/2020 για σταθμό κινητής τηλεφωνίας EPIC LTD, στο τεμάχιο 534 του Αρ.Σγ.: 2-293-378, Τμήμα 14, στο Παραλίμνι. Αρ.Φακ.:1.7.6/7

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για την επιστολή του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως ημερ. 28-1-2022 και για την έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας ημερ. 8-2-2023 και αποφάσισε όπως μη συστήσει την επιτυχία της πιο πάνω Ιεραρχικής Προσφυγής.

2.21 Αίτηση της κας. XXXXX XXXXX με την οποία ζητά την παραχώρηση (α) μέρους της κρατικής γης με αρ.τεμ.564 του Αρ.Σγ.: 2-296-374, Τμήμα 21 (β) των τμημάτων κρατικής γης με αρ.326 του Αρ.Σγ.: 2-296-373, Τμήμα 21. Ως αντάλλαγμα η αιτήτρια προσφέρει (α) το ιδιωτικό της τεμ. με αρ. 515 του Αρ.Σγ.: 2-296-373, Τμήμα 21 (β) το ιδιωτικό της τεμ. με αρ. 187, Αρ.Σγ.: 2-296-374, Τμήμα 21 και (γ) το ιδιωτικό της τεμ. 390, Αρ.Σγ.: 2-296-374, Τμήμα 20, για ευθυγράμμιση και αναπροσαρμογή του ιδιωτικού της τεμαχίου με αρ.325, Αρ.Σγ.: 2-296-374, Τμήμα 20 (ΑΔΧ51/2021). Αρ.Φακ.:10.0.0/602

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου και αποφάσισε όπως συστηθεί προς το Κτηματολόγιο η παραχώρηση μόνο του τμήματος που παρουσιάζεται με κίτρινο χρώμα και να μην συστηθεί η παραχώρηση του τμήματος που παρουσιάζεται με ροζ χρώμα, λόγω του ότι το τμήμα αυτό αποτελεί περιοχή εξαιρετικής φυσικής ομορφιάς η οποία πρέπει να διαφυλαχθεί.

2.22 Αίτηση της κας XXXXX XXXXX για παραχώρηση επιπρόσθετου δικαιώματος διάβασης προς όφελος του ιδιωτικού τεμαχίου με αρ.342 του Αρ.Σγ.2-290-377, Τμήμα 12, διαμέσου της κρατικής γης με αρ. τεμ.336 του Αρ.Σγ.2-289-377, Τμήμα 12 (ΑΕΔ14/2020). Αρ.Φακ.:10.0.0/606

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου και αποφάσισε όπως συστηθεί προς το Κτηματολόγιο η παραχώρηση του επιπρόσθετου δικαιώματος διάβασης.

2.23 Άσκηση Ειδικής Διακριτικής Ευχέρειας, αναφορικά με τον συνολικό αριθμό ορόφων και το ύψος ξενοδοχειακής μονάδας και μειωμένες αποστάσεις κύριας οικοδομής από τα σύνορα, στο τεμάχιο με αρ.572 του Αρ.Σγ.2-295-377, Τμήμα 15 στο Δήμο Παραλμνίου (ΑΜΧ/458/2019, 05.33.548). Αρ.Φακ.:1.7.6/3

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για τις επιστολές του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως ημερ. 20-1-2023 και 9-2-2023 και για την έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας ημερ. 24-2-2023 και αποφάσισε όπως μην φέρει ένσταση στην άσκηση της Ειδικής Διακριτικής Ευχέρειας της Πολεοδομικής Αρχής αναφορικά με το συνολικό αριθμό ορόφων, το ύψος της ξενοδοχειακής μονάδας καθώς και τις μειωμένες αποστάσεις της κύριας οικοδομής από τα σύνορα.

2.24 Αίτηση εταιρείας XXXXX και XXXXX XXXXX XXXXX με την οποία ζητούν δικαίωμα διάβασης από την κρατική γη με αρ.130 του Αρ.Σγ.: 2-290-380, Τμήμα 6 προς όφελος του τεμ. τους με αρ.131, Αρ.Σγ.: 2-290-380, Τμήμα 6 (ΑΕΔ88/2021). Αρ.Φακ.:10.0.0/607

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου και αποφάσισε όπως συστηθεί προς το Κτηματολόγιο η παραχώρηση του αιτούμενου δικαιώματος διάβασης.

2.25 Αίτηση του κ. XXXXX XXXXX για παραχώρηση επιπρόσθετου δικαιώματος διάβασης διαμέσου της κρατικής γης με αρ.89 του Αρ.Σγ.: 2-296-374, Τμήμα 21 προς όφελος του ιδιωτικού τεμ. με αρ.88 του Αρ.Σγ.: 2-296-374, Τμήμα 21 (ΑΕΔ103/2018). Αρ.Φακ.:10.0.0/604

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου και αποφάσισε όπως συστηθεί προς το Κτηματολόγιο η παραχώρηση του επιπρόσθετου δικαιώματος διάβασης.

2.26 Αίτηση του κ. XXXXX XXXXX και άλλων για ανταλλαγή τμημάτων του ιδιωτικού τεμαχίου με αρ.1099 με τα τμήματα των κρατικών τεμαχίων με αρ.475 και 1090 των Αρ.Σγ.2-291-375 και 2-290-375 (ΑΔΧ178/2001). Αρ.Φακ.:10.0.0/84

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου και αποφάσισε όπως συστηθεί προς το Κτηματολόγιο η πιο πάνω αίτηση.

2.27 Ιεραρχική Προσφυγή της εταιρείας XXXXX, με βάση το άρθρο 31 του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, εναντίον της απόφασης της Πολεοδομικής Αρχής για άρνηση χορήγησης πολεοδομικής άδειας (αιτ. αρ.ΑΜΧ/039/2022) για προσθήκες και μετατροπές σε εγκεκριμένη κατοικία (μέτρα) στο τεμάχιο με αρ.303 του Αρ.Σχ.2-296-376, Τμήμα 16, στο Δήμο Παραλιμνίου. Αρ.Φακ.:1.7.6/7

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για την επιστολή του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως ημερ. 31-9-2022 και για την έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας ημερ. 22-12-2022 και αποφάσισε όπως μη συστήσει την επιτυχία της πιο πάνω Ιεραρχικής Προσφυγής.

2.28 Μετακίνηση αποδυτηρίων στο Αθλητικό Κέντρο Τάσος Μάρκου – Μηχανολογική Εγκατάσταση. Αρ. Φακ.: 4.0.5/1, 8.7.0/13

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το πιο πάνω θέμα και την έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας ημερ. 24-3-2023 και αποφάσισε όπως αναθεωρήσει την εκτιμημένη δαπάνη των € 15.000,00- που είχε αποφασισθεί στη συνεδρία ημερ. 30-1-2023, η οποία να καθορισθεί στις € 30.000,00- και να προκηρυχθεί εκ νέου ο διαγωνισμός.

2.29 Κατασκευή κυκλικού κόμβου παρά το Lidl Πρωταρά, Αρ. Φακ.: 4.2.16, 4.1.149

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το πιο πάνω θέμα και για το σημείωμα της Τεχνικής Υπηρεσίας ημερ. 20-3-2023 και αποφάσισε όπως γίνουν όλες οι διαδικασίες για απαλλοτρίωση του μέρους του τεμαχίου αρ.123, Αρ.Σχ.: 2-295-376, Τμήμα: 16 που επηρεάζεται από την κατασκευή του κυκλικού κόμβου.

Θεόδωρος Πυρίλλης
Δήμαρχος