

Πρακτικά Συνεδρίασης
Δημοτικού Συμβουλίου
10/17

Ημερομηνία: 23 Μαρτίου 2017

Ώρα έναρξης: 14:00΄

Ώρα Λήξης: 18:00΄

Παρόντες:

κ. Θεόδωρος Πυρίλλης	Δήμαρχος
κ. Αβραάμ Μουλαζίμης	Αντιδήμαρχος (από μέρος του θέματος 1 μέχρι το θέμα 9)
κ. Στάθης Κωνσταντίνου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Τόμης Φλουρέντζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (μέχρι το θέμα 9)
κ. Τάσος Βλίττης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (εκτός των θεμάτων 4 μέχρι 7)
κ. Γιαννάκης Ποταμός	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Μιχάλης Τσιολάκης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Ανδρέας Λοΐζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κα. Τασούλα Τσόκκου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (μέχρι μέρος του θέματος 14.6)
κ. Κυριάκος Ιωακείμ	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κα. Μαρία Μουλαζίμη	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Λοΐζος Λοΐζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Γιώργος Καράς	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (από μέρος του θέματος 1 μέχρι το θέμα 9)

Παρακαθήμενοι:

κ. Τρύφωνας Κουτσόλουκας	Αν. Δημοτικός Γραμματέας - πρακτικογράφος
κ. Χριστάκης Βασιλείου	Δημοτικός Μηχανικός (για το θέμα 1.1)

Ο κ. Δήμαρχος δήλωσε ότι υπάρχει απαρτία αφού είναι παρόντα έντεκα μέλη και ότι πρόσκληση σύμφωνα με τους κανονισμούς για την παρούσα συνεδρίαση έχουν παραλάβει έγκαιρα όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου συμπεριλαμβανομένων των κ. Α. Μουλαζίμη και Γ. Καρά που απουσίαζαν κατά την έναρξη της συνεδρίασης.

1. Διάφορα

1.1. Ανακατασκευή Λεωφ. Περνέρας. Αρ. Φακ.: 4.2.5

Ο Δημοτικός Μηχανικός κλήθηκε και εισήλθε στην αίθουσα συνεδρίασεως.

Ο κ. Δήμαρχος ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για τη μεγάλη καθυστέρηση που παρατηρείται στις εργασίες του πιο πάνω έργου και κατά συνέπεια τα πολλά προβλήματα που θα προκύψουν ενόψει της επικείμενης τουριστικής περιόδου.

Έγινε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, στη διάρκεια της οποίας προσήλθαν στη συνεδρίαση οι κ. Α. Μουλαζίμης και Γ. Καράς.

Αφού συζητήθηκε εκτενώς το θέμα, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε:

- 1) Στη σύσκεψη που θα πραγματοποιηθεί στις 24/3/17 με τα Δημόσια Έργα να ζητηθεί όπως αναλάβουν να κλείσουν το έργο.
- 2) Αν δεν γίνει δεκτή η πιο πάνω εισήγηση να προχωρήσει ο Δήμος να εξασφαλίσει διάταγμα για κλείσιμο του έργου.
- 3) Για λόγους δημοσίου συμφέροντος δηλαδή λόγω της επικείμενης έναρξης της τουριστικής περιόδου, της ασφάλειας στη διακίνηση τόσο πεζών όσο και οχημάτων και των σφοδρών παραπόνων των επηρεαζόμενων επιχειρηματιών να προχωρήσει ο Δήμος στην επάλειψη του δρόμου με ασφαλτικό σκυρόδεμα έτσι ώστε να μπορεί να χρησιμοποιηθεί μέχρι τη λήξη της τουριστικής περιόδου.

Ο Δημοτικός Μηχανικός αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεως.

2. Έγκριση πρακτικών συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου. Αρ. Φακ.: 1.3.1/1

2.1. Πρακτικά συνεδρίασης 6/17 ημερομηνίας 16/2/2017.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των πρακτικών της συνεδριάσής του 6/17 ημερομηνίας 16/2/2017 χωρίς παρατηρήσεις.

Απορρέον

Προκήρυξη προσφορών για άδειες τοποθέτησης κινητών καντίνων σε παραλίες.
Αρ. Φακ.: 5.9.14

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε ότι η άδεια που θα παραχωρηθεί θα έχει διάρκεια τρία έτη, εκτός της παραλίας της Αγίας Τριάδας που θα ισχύει για ένα χρόνο και να μη προκηρυχθεί προσφορά για την παραλία στα Νησιά.

Αποφάσισε επίσης όπως οι προκηρύξεις αναρτηθούν στην ιστοσελίδα του Δήμου και στις πινακίδες στα σωματεία και να αποσταλεί μήνυμα sms.

2.2. Πρακτικά συνεδρίασης 7/17 ημερομηνίας 2/3/2017.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των πρακτικών της συνεδριάσής του 7/17 ημερομηνίας 2/3/2017 χωρίς παρατηρήσεις.

2.3. Πρακτικά συνεδρίασης 8/17 ημερομηνίας 6/3/2017.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των πρακτικών της συνεδρίασής του 8/17 ημερομηνίας 6/3/2017 χωρίς παρατηρήσεις.

2.4. Πρακτικά συνεδρίασης 9/17 ημερομηνίας 8/3/2017.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των πρακτικών της συνεδρίασής του 9/17 ημερομηνίας 8/3/2017 χωρίς παρατηρήσεις.

3. Εισηγήσεις Επιτροπών

3.1. Καθαριότητας και Περιβάλλοντος 1/3/217. Αρ. Φακ.: 1.3.2/26

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση και υιοθέτηση των εισηγήσεων της Επιτροπής Καθαριότητας και Περιβάλλοντος όπως περιγράφονται στα πρακτικά της συνεδρίασής της ημερομηνίας 1/3/2017 που επισυνάπτονται.

Σε σχέση με τα θέματα 1, 2 και 4 το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε και εξουσιοδότησε τον κ. Μ. Τσιολάκη και την Υγειονομική Επιθεωρήτρια όπως καθορίσουν τις προδιαγραφές έτσι ώστε να δοθούν οι κατάλληλες οδηγίες στο σύμβουλο μηχανολόγο/μηχανικό να ετοιμάσει τους τεχνικούς όρους για προκήρυξη προσφορών.

Ο κ. Τ. Βλίττης αποχώρησε από τη συνεδρίαση λόγω άλλων ειλημμένων υποχρεώσεων που είχε, όπως είπε.

4. Άδειες Λειτουργίας κολυμβητικών δεξαμενών. Αρ. Φακ.: 5.9.16

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως το πιο πάνω θέμα επανέλθει σε επόμενη συνεδρίαση στην παρουσία της Υγειονομικής Επιθεωρήτριας.

5. Οφειλόμενα τέλη και άλλες γρεώσεις. Αρ. Φακ.: 3.0.0, 4.7.0, 5.9.0, 3.7.1/1

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως το πιο πάνω θέμα συζητηθεί σε επόμενη συνεδρίαση στην παρουσία της Δημοτικής Ταμίας.

6. Υδροληψία ξενοδοχειακού συγκροτήματος με μη ενδεδειγμένο τρόπο. Αρ. Φακ.: 4.7.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως το πιο πάνω θέμα συζητηθεί σε επόμενη συνεδρίαση στην παρουσία της Δημοτικής Ταμίας.

7. Απώλειες νερού. Αρ. Φακ.: 4.7.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως το πιο πάνω θέμα συζητηθεί σε επόμενη συνεδρίαση στην παρουσία της Δημοτικής Ταμείας.

8. Αυξήσεις τελών νερού από το ΤΑΥ. Αρ. Φακ.: 4.7.0, 4.8.0/2, 5.4.0, 4.8.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την επιστολή του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων αρ. φακ.: 13.30.02 ημερομηνίας 23/2/2017 αποφάσισε την αύξηση στα τέλη υδατοπρομήθειας ως ακολούθως:

ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

	0	-	15 κ.μ		€13,67	→ €20,00
	16	-	30 κ.μ	@	€1,11	→ €1,14
	31	-	45 κ.μ	@	€1,28	→ €1,31
	46	-	60 κ.μ	@	€1,54	→ €1,57
	61	-	75 κ.μ	@	€1,88	→ €1,91
Άνω των	76	-	--- κ.μ	@	€2,56	→ €2,59

ΔΗΜΟΣΙΑ ΚΤΗΡΙΑ

	0	-	100 κ.μ	@	€0,85	→ €1,00
Άνω των	101	-	---- κ.μ	@	€1,20	→ €1,23

ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ

	0	-	50 κ.μ		€59,80	→ €65,00
	51	-	100 κ.μ	@	€1,20	→ €1,23
	101	-	250 κ.μ	@	€1,28	→ €1,31
	251	-	500 κ.μ	@	€1,45	→ €1,48
Άνω των	501	-	--- κ.μ	@	€1,62	→ €1,62

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ

	0	-	500 κ.μ		€598,00	→ €650,00
	501	-	1000 κ.μ	@	€1,37	→ €1,40
	1001	-	2000 κ.μ	@	€1,88	→ €1,91
Άνω των	2001	-	----- κ.μ	@	€2,22	→ €2,25

ΠΟΛΥΤΕΚΝΟΙ & Π.Ο.Π.Ο

	0	-	15 κ.μ		€13,67	→ €20,00
	16	-	100 κ.μ	@	€0,85	→ €0,88
Άνω των	101	-	--- κ.μ	@	€2,56	→ €2,59

Κάθε τόπος κατανάλωσης κάθε κατηγορίας, πέραν των τόπων που χρεώνονται ως πάγιο, να χρεώνεται επιπρόσθετα €0,05 ως Τέλος Περιβάλλοντος και Πόρου.

9. Πρόταση κ. Τ. Φλουρέντζου για ίδρυση Συντονιστικής Επιτροπής Οργανωμένων Συνόλων και Εθελοντισμού. Αρ. Φακ.: 13.0.5, 1.2.1

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε τη συνημμένη πρόταση του κ. Τ. Φλουρέντζου αποφάσισε όπως οι δράσεις και λειτουργία ως αναφερόμενης επιτροπής τεθεί υπό τον έλεγχο και εποπτεία της Επιτροπής Πολιτισμού με συντονιστή τον κ. Τ. Φλουρέντζου.

Οι κ. Α. Μουλαζίμης, Γ. Καράς και Τ. Φλουρέντζου αποχώρησαν από τη συνεδρίαση λόγω άλλων ειλημμένων υποχρεώσεων που είχαν, όπως είπαν.

10. Εισηγήσεις Επιτροπών

10.1. Οικονομικών 3/3/2017. Αρ. Φακ.: 1.3.2/30

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση και υιοθέτηση των εισηγήσεων της Επιτροπής Οικονομικών όπως περιγράφονται στα πρακτικά της συνεδριάσεώς της ημερομηνίας 3/3/2017 που επισυνάπτονται, εκτός των θεμάτων 5.6, 5.7, 5.8 και 5.9 τα οποία να επανέλθουν σε επόμενη συνεδρίαση.

11. Πρόταση ιδιοκτητών υποστατικού για διακανονισμό οφειλών πρώην ενοικιαστή τους. Αρ. Φακ.: 4.7.0, 5.9.0, 3.7.1/1

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως αποδεχθεί την πρόταση των ιδιοκτητών του υποστατικού στην Λεωφ. Πρωταρά να καταβάλουν το ποσό των €2.000 έναντι των οφειλών πρώην ενοικιαστή τους προς το Δήμο και να επανασυνδεθεί ο υδρομετρητής και να εκδοθεί η άδεια λειτουργίας αφού όμως εξοφληθεί επιπρόσθετα και το τέλος ακίνητης ιδιοκτησίας.

Για το υπόλοιπο ποσό των οφειλών του πρώην ενοικιαστή, να δοθούν οδηγίες για λήψη δικαστικών μέτρων.

12. Αιτήσεις παροχής νερού. Αρ. Φακ.: 4.7.5

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση παροχής νερού στα πιο κάτω υποστατικά:

- τεμ. 555 Σχ. 2-295-375 Τμήμα 17
- τεμ. 484 Σχ. 2-290-376 Τμήμα 12

13. Εγκρίσεις Πληρωμών. Αρ. Φακ.: 1.5.3

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των πιο κάτω πληρωμών:

Αποφάσισε επίσης την έγκριση του ποσού των €2.800 για επιδιόρθωση του σκυβαλοφόρου CAL854.

Επειδή κατά καιρούς διάφοροι προμηθευτές του Δήμου εκφράζουν παράπονα για το ύψος της συνεργασίας τους έναντι άλλων ανταγωνιστών τους, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε το διορισμό Επιτροπής Ελέγχου Αγορών αποτελούμενη από τους κ. Α. Λοΐζου ως συντονιστή και τους Κ. Ιωακείμ και Τ. Βλίττη οι οποίοι στα πλαίσια των παρόντων όρων εντολής θα έχουν τη δυνατότητα να ζητούν και να λαμβάνουν όποιες πληροφορίες επιθυμούν από το Λογιστήριο του Δήμου και να ενημερώνουν σχετικά το Δημοτικό Συμβούλιο.

14. Διάφορα

14.1. Αίτηση για άδεια χρήση μεγαφώνων νυκτερινού κέντρου. Αρ. Φακ.: 1.7.0/2

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστήσει την πιο πάνω αίτηση για έκδοση προσωρινής άδειας μέχρι 30/4/2017 αφού αναμένεται η ακουστική μελέτη και νοουμένου ότι εξασφαλίσει πιστοποιητικό από την Πυροσβεστική και την Ηλεκτρομηχανολογική Υπηρεσία.

14.2. Αίτηση για παράταση της λειτουργίας του Τσίρκου Bellucci. Αρ. Φακ.: 4.9.18

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστήσει την πιο πάνω παράταση μέχρι τις 26/3/17 της λειτουργίας του Τσίρκου Bellucci χωρίς επιπρόσθετο τέλος θεάματος, αφού έλαβε υπόψη τις κακές καιρικές συνθήκες που επικρατούσαν κατά τις πρώτες ημέρες λειτουργίας του.

14.3. Αίτηση για επανεγκατάσταση υδρομετρητή. Αρ. Φακ.: 4.7.18

Το Δημοτικό Συμβούλιο μελέτησε την αίτηση ημερομηνίας 28/2/2017 καθώς και την έκθεση του Τμήματος Υδατοπρομήθειας και αποφάσισε όπως επανασυνδεθεί το κατάστημα του στην οδό Σταδίου με την υδατοπρομήθεια και να καταβάλει το κόστος του υδρομετρητή και άλλα έξοδα που πιθανόν να προκύψουν, όχι όμως δικαιώματα αφού κατέχει άδεια οικοδομής και πιστοποιητικό τελικής έγκρισης και κατά συνέπεια τα δικαιώματα είχαν πληρωθεί στο τότε Συμβούλιο Βελτιώσεως.

14.4. Παραλιακός πεζόδρομος. Αρ. Φακ.: 4.2.48

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως χαραχθεί χωμάτινος παραλιακός πεζόδρομος από το Cavo Maris μέχρι το Μεσόγειος και από το Malama μέχρι τη ΜΜΑΔ.

14.5. Πρόσληψη έκτακτων εποχικών εργατών και αγορά υπηρεσιών. Αρ. Φακ.: 2.2.0/4, 1.0.6/29

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενόψει της νέας τουριστικής περιόδου και των αναγκών σε εργατικό προσωπικό αποφάσισε όπως εξουσιοδοτήσει τον κ. Δήμαρχο να αποφασίζει και

να δίδει οδηγίες για προκηρύξεις πρόσληψης μέχρι 13 έκτακτους εποχικούς εργάτες και ανακοινώσεις για αγορά υπηρεσιών στην καθαριότητα, σκύβαλα κλπ.

Ο προσφερόμενος μισθός για τους εργάτες θα είναι ο καθορισμένος στις συλλογικές συμβάσεις ενώ για τις περιπτώσεις αγοράς υπηρεσιών θα προσφέρεται το ποσό των €5/ώρα για την καθαριότητα, €6/ώρα για τα σκύβαλα και €7/ώρα στους οδηγούς.

14.6. Πρόταση εταιρειών. Αρ. Φακ.: Β132/96

Ο κ. Δήμαρχος ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο ότι οι πιο πάνω εταιρείες, σε συνέχεια της απόφασής στη συνεδρίαση 8/17 ημερομηνίας 6/3/2017 θέμα 5, επανήλθαν με νέα πρόταση όπως περιγράφεται στην συνημμένη επιστολή τους.

Τα μέλη μελέτησαν την αναφερόμενη πρόταση, συζήτησαν και εξέφρασαν τις απόψεις τους και τους προβληματισμούς τους.

Η κα. Τ. Τσόκκου αποχώρησε από τη συνεδρίαση λόγω άλλων ειλημμένων υποχρεώσεων που είχε, όπως είπε.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την νέα πρόταση των πιο πάνω εταιρειών νοουμένου ότι η πρώτη εταιρεία παραχωρήσει άμεσα τον προβλεπόμενο με την άδεια χώρο πρασίνου και η δεύτερη εταιρεία να παραχωρήσει άμεσα για δημόσια χρήση τα αποχωρητήρια τα οποία να δεσμευθεί ότι θα καθαρίζει με δικά της έξοδα.

14.7. Αντιμισθία και έξοδα παραστάσεως Δημάρχου. Αποζημίωση και έξοδα παραστάσεως Δημοτικών Συμβούλων. Αρ. Φακ.: 1.2.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο επανεξέτασε το πιο πάνω θέμα σε συνάρτηση με την σχετική επιστολή της ΕΔΚ ημερομηνίας 2/3/2017 και αποφάσισε όπως:

- Ο κ. Δήμαρχος να λαμβάνει ετήσια, αντιμισθία €32.342,83 και έξοδα παραστάσεως €19.903,32.
- Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι να λαμβάνουν ετήσια, αποζημίωση €4.478,23 και έξοδα παραστάσεως €2.985,49.

14.8. Οφειλές Hotel Apts 1/1/2016 - 31/12/2016. Αρ. Φακ.: 3.0.0, 4.7.0,

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι η διαχειρίστρια εταιρεία του πιο πάνω συγκροτήματος οφείλει για το 2016 €61.044,23 και αποφάσισε να γίνει αποδεκτή η τμηματική εξόφληση με δύο επιταγές με ημερομηνίες 31/5/2017 και 30/6/2017 και κατ' επέκταση να εκδοθούν οι απαιτούμενες άδειες.

14.9. Παραίτηση. Αρ. Φακ.: 21.0.58

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι η Μαγείρισσα του «Γιώρκειου» με επιστολή της στις 9/3/17 υπέβαλε παραίτηση από τα καθήκοντα της και την αποδέχτηκε.

14.10. Άδειες. Αρ. Φακ.: 29.0.10

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη το πολύ μεγάλο υπόλοιπο αδειών (338 ημέρες) που έχει σε πίστη του ο πιο πάνω εργάτης, αποφάσισε όπως του πληρωθούν 15 ημέρες και κάθε μήνα να λαμβάνει 10 ημέρες άδεια απουσίας τουλάχιστον μέχρι εξαντλήσεως του υπολοίπου του.

14.11. Αποζημίωση υπερωριών. Αρ. Φακ.: 2.5.0, 2.8.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη τους όρους έγκρισης του προϋπολογισμού για το 2017 αποφάσισε όπως οι υπερωρίες υπολογίζονται και καταβάλλονται όπως περιγράφεται στους αναφερόμενους όρους με εξαίρεση τους ναυαγосώστες των οποίων οι υπερωρίες να αποζημιώνονται όλες σε χρήμα αφού κατά τη χειμερινή περίοδο υπογράφουν ως άνεργοι και τον Επιθεωρητή Παραλιών κατά την περίοδο Ιανουαρίου - Απριλίου για τις εργασίες που επιβλέπει για αναβάθμιση των παραλιών.

Θεόδωρος Πυρίλλης
Δήμαρχος