

Πρακτικά Συνεδρίασης
Δημοτικού Συμβουλίου
12/16

Ημερομηνία: 27 Απριλίου 2016

Ωρα έναρξης: 13:30΄

Ωρα Λήξης: 15:10΄

Παρόντες:

κ. Θεόδωρος Πυρίλλης	Δήμαρχος
κ. Ανδρέας Οικονόμου	Αντιδήμαρχος
κ. Γιώργος Καρας	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Τάσος Βλίττης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Γιαννάκης Ποταμός	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Μαυρουδής Μαυρουδής	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου

Απόντες:

κ. Γιώργος Νικολέττος	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου	} (για προσωπικούς λόγους)
κα. Τασούλα Τσόκκου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου	
κ. Ανδρέας Κίττος	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου	
κ. Αβραάμ Μουλαζίμης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου	
κ. Ανδρέας Λοΐζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου	

Παρακαθήμενοι:

κ. Τρύφωνας Κουτσόλουκας	Αν. Δημοτικός Γραμματέας - πρακτικογράφος
κ. Χριστάκης Βασιλείου	Δημοτικός Μηχανικός (για τα θέματα 2.1. μέχρι 2.15)

Ο κ. Δήμαρχος δήλωσε ότι υπάρχει απαρτία αφού είναι παρόντα έξι μέλη και ότι πρόσκληση σύμφωνα με τους κανονισμούς για την παρούσα συνεδρίαση έχουν παραλάβει έγκαιρα όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου συμπεριλαμβανομένων των κ. Γ. Νικολέττου, Τ. Τσόκκου, Α. Κίττου, Α. Μουλαζίμη και Α. Λοΐζου που απουσίαζαν από τη συνεδρίαση για προσωπικούς λόγους.

1. Έγκριση των πρακτικών της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου 9/16 ημερομηνίας 5/4/2016. Αρ. Φακ.: 1.3.1/1

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των πρακτικών της συνεδριάσεώς του 9/16 ημερομηνίας 5/4/2016 χωρίς παρατηρήσεις.

2. Υποθέσεις Τεχνικής Υπηρεσίας

2.1 Αιτήσεις για ανανέωση Αδειών Οικοδομής

Ο Δημοτικός Μηχανικός ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων.

- B 100/04
- B 101/04
- B 258/89
- B 140/08

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση ανανέωσης των πιο πάνω αδειών οικοδομής.

2.2 Αίτηση για ανανέωση Άδειας Διαχωρισμού

Ο Δημοτικός Μηχανικός ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο κάτω φακέλου.

- Δ 51/04

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση ανανέωσης της πιο πάνω άδειας διαχωρισμού.

2.3 Αιτήσεις για έκδοση Αναγκαστικού Εκσυγχρονισμού Τίτλων Ακίνητης Ιδιοκτησίας

Ο Δημοτικός Μηχανικός ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο συνολικά για το πιο πάνω θέμα, για τις επιστολές του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας και για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων.

- B 135/06
- B 5/06
- B 152/87
- B 114/06
- B 57/08
- B 93/05

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ενημερωθεί το Κτηματολόγιο σύμφωνα με τα σχετικά σημειώματα στους φακέλους.

2.4 Αίτηση Άδειας διαχωρισμού. Αρ.Φακ.:Δ77/2014

Ο Δημοτικός Μηχανικός ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου και για την επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογίου, με ημερομηνία παραλαβής 29/2/16, (Αρ.Φακ.:ΑΧ/539/2014).

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως απαντηθεί η πιο πάνω επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογίου, σύμφωνα με το σημ. αρ.10 του φακέλου.

2.5 Αίτηση της Γενικής Διευθύντριας Υπουργείου Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος με την οποία ζητά την εκχώρηση προς όφελος του Υπουργείου, μέρους των κρατικών γαιών με αρ.τεμ.44 και 48 του Αρ.Σγ.2-294-379, Τμήμα 8 (ΑΔΧ50/2014). Αρ.Φακ.:10.0.0/533

Ο Δημοτικός Μηχανικός ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστηθεί προς το Κτηματολόγιο η πιο πάνω αίτηση, νοουμένου ότι δεν θα επηρεάζεται ο χώρος κατασκευής της μαρίνας.

2.6 Αίτηση της εταιρείας ιδιοκτήτρια του περικόλειστου ακινήτου με αρ.τεμ.851 του Αρ.Σγ.2-293-377, Τμήμα 14, με την οποία ζητά αναγκαστική απόκτηση διόδου (ΑΕΛ/57/2015). Αρ.Φακ.:10.0.0/534

Ο Δημοτικός Μηχανικός ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστηθεί προς το Κτηματολόγιο η πιο πάνω αίτηση.

2.7 Αίτηση για άδεια λειτουργίας πρατηρίου πετρελαιοειδών. Αρ.Φακ.:1.7.11/4

Ο Δημοτικός Μηχανικός ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για την πιο κάτω αίτηση:

- Ελληνικά Πετρέλαια ΕΚΟ, Λεωφόρος Πρωταρά 161, Αρ.Φακ.:1.7.11/4/Π

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση έκδοσης άδειας λειτουργίας για το πιο πάνω πρατήριο πετρελαιοειδών, για το 2016, αφού πληρωθούν τα απαιτούμενα δικαιώματα.

2.8 Εξέταση πολεοδομικής αίτησης. Αρ.Φακ.:1.7.6/3

Ο Δημοτικός Μηχανικός ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για την πιο κάτω αίτηση:

- ΑΜΧ/013/2016

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστήσει την πιο πάνω αίτηση, σύμφωνα με την προηγούμενη απόφαση του (αρ.πρακτικών 20/2014, ημερομηνίας 4/9/2014, αρ. θέματος 1.23) και να ενημερωθεί σχετικά το Τμήμα Πολεοδομίας & Οικήσεως.

2.9 Εξέταση Πολεοδομικών αιτήσεων. Αρ.Φακ.:1.7.6/3

Ο Δημοτικός Μηχανικός ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για τις πιο κάτω αιτήσεις:

- AMX/078/2016
- AMX/104/2016

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστήσει τις πιο πάνω αιτήσεις και να ενημερωθεί σχετικά το Τμ. Πολεοδομίας & Οικήσεως.

2.10 Αίτηση εταιρείας για παραχώρηση χαλάρωσης, με σκοπό την αδειοδότηση κατασκευών που βρίσκονται εντός της ζώνης προστασίας της παραλίας. Αρ.Φακ.:1.7.6/3, B69/1988

Ο Δημοτικός Μηχανικός ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστηθεί η αίτηση, νοουμένου ότι θα παραχωρηθεί ο χώρος που καταλαμβάνει ο παραλιακός πεζόδρομος και δεν θα γίνουν εις βάρος του οποιεσδήποτε κατασκευές.

2.11 Αίτηση εταιρείας με την οποία ζητά την προς όφελός της παραχώρηση του τεμαγίου με αρ.1465 του Φ/Σγ.33/46W1 (ΑΔΧ/137/2011). Αρ.Φακ.:10.0.0/451

Ο Δημοτικός Μηχανικός ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε να μην συστηθεί η πιο πάνω αίτηση και να αναφερθεί ότι η θέση του Δήμου είναι να εφαρμοσθεί η ίδια πολιτική για όλους τους ιδιοκτήτες της λίμνης, σε περίπτωση που εγκριθεί η αιτούμενη ανταλλαγή.

2.12 Αίτηση για παραχώρηση χαλάρωσης των κατασκευών που βρίσκονται εντός της ζώνης προστασίας της παραλίας στο τεμάχιο 45 του Αρ.Σγ.2-294-379, Τμήμα 8, με σκοπό την αδειοδότηση τους. Αρ.Φακ.:1.7.6/3, B128/90

Ο Δημοτικός Μηχανικός ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα και την επιστολή του Αν. Επάρχου ημ. 2/2/16, αρ.φακ.:6.19.027.08.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστηθεί η αίτηση νοουμένου ότι δεν θα επηρεάζεται το έργο για την κατασκευή της μαρίνας.

2.13 Επιστολή Τμ. Περιβάλλοντος ημερομηνίας 4/4/2016, σχετικά με την αίτηση για ανέγερση ξενοδοχείου 3* στα τεμάχια 569 και 572 του Αρ.Σχ.2-295-377, Τμήμα 15. Αρ.Φακ.:1.7.6/3

Ο Δημοτικός Μηχανικός ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστηθεί η πιο πάνω αίτηση.

2.14 Κολυμβητήριο στο χώρο του Αθλητικού Κέντρου. Αρ.Φακ.:4.0.5/5

Ο Δημοτικός Μηχανικός ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει και αποδεχθεί τα σχέδια που έχουν προσκομισθεί από τον Ναυτικό Όμιλο Κωνσταντίας και έχουν υποβληθεί για έκδοση πολεοδομικής άδειας.

Επίσης εγκρίνεται και το περιεχόμενο της επιστολής ημερομηνίας 26/4/2016.

2.15 Παράνομα υποστατικά στον παραλιακό πεζόδρομο. Αρ.Φακ.:7.0.6

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το πιο πάνω θέμα και για την έκθεση της υπηρεσίας, ημ.27/4/2016, για τα 3 παράνομα υποστατικά που ανεγέρθηκαν στα τεμάχια 472, 473, 474 και 475 του Αρ.Σχ.2-295-377, Τμήμα 15.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ληφθούν δικαστικά μέτρα εναντίον των ιδιοκτητών.

3. Διάφορα

3.1. Παραχώρηση άδειας στο προσωπικό. Αρ. Φακ.: 2.8.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως, μετά από αίτημα του προσωπικού, την Τρίτη 3/5/2016 οι υπηρεσίες του Δήμου να μην εργασθούν και να αφαιρεθεί μια ημέρα άδειας από το υπόλοιπο που έχει ο κάθε εργαζόμενος σε πίστη του.

Νοείται ότι οι αναγκαίες υπηρεσίες θα εργασθούν κανονικά.

3.2. Εγκρίσεις Πληρωμών. Αρ. Φακ.: 1.5.3

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των πιο κάτω πληρωμών:

3.3. Έκτακτοι Επογικοί Εργάτες και Αγορά Υπηρεσιών. Αρ. Φακ.: 2.2.1, 2.2.0/4, 2.2.0/1, 7.0.3

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση και υιοθέτηση των εισηγήσεων της Τριμελούς Επιτροπής όπως περιγράφονται στα πρακτικά της συνεδρίασής της ημερομηνίας 27/4/2016 που επισυνάπτονται.

**3.4. Πρόγραμμα για την μείωση δημοτικών στερεών αποβλήτων παραλιακών
ξενοδογείων και συναφών χώρων μαζικής παραγωγής αποβλήτων.
Αρ. Φακ.: 5.9.50**

Το Δημοτικό Συμβούλιο στα πλαίσια του πιο πάνω προγράμματος αποφάσισε την εκχώρηση στο Τμήμα Περιβάλλοντος, μέρος των κρατικών τεμαχίων που έχουν παραχωρηθεί στο Δήμο σύμφωνα με την επιστολή της Γενικής Διευθύντρια του Υπουργείου Γεωργίας ημερομηνίας 11/3/2016.

Θεόδωρος Πυρίλλης
Δήμαρχος