

Πρακτικά Συνεδρίασης
Δημοτικού Συμβουλίου
14/19

Ημερομηνία: 18 Ιουνίου 2019

Ώρα έναρξης: 19:00΄

Ώρα Λήξης: 21:00΄

Παρόντες:

κ. Θεόδωρος Πυρίλλης	Δήμαρχος
κ. Αβραάμ Μουλαζίμης	Αντιδήμαρχος
κ. Κυριάκος Ιωακείμ	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Γιώργος Καράς	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Τάσος Βλίττης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (μέχρι το θέμα 5)
κ. Στάθης Κωνσταντίνου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κα. Τασούλα Τσόκκου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κα. Μαρία Μουλαζίμη	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Μιχάλης Τσιολάκης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Λοΐζος Λοΐζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Γιαννάκης Ποταμός	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου

Απόντες:

κ. Ανδρέας Λοΐζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Τόμης Φλουρέντζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου

Παρακαθήμενοι:

κ. Τρύφωνας Κουτσόλουκας	Δημοτικός Γραμματέας - πρακτικογράφος
κ. Χριστάκης Βασιλείου	Δημοτικός Μηχανικός (για μέρος των θεμάτων 1.1 μέχρι 1.9)

Ο κ. Δήμαρχος δήλωσε ότι υπάρχει απαρτία αφού είναι παρόντα έντεκα μέλη και ότι πρόσκληση σύμφωνα με τους κανονισμούς για την παρούσα συνεδρίαση έχουν παραλάβει έγκαιρα όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου συμπεριλαμβανομένων των κ. Α. Λοΐζου και Τ. Φλουρέντζου που απουσιάζουν.

1. Υποθέσεις Τεχνικής Υπηρεσίας

1.1 Αιτήσεις για ανανέωση αδειών διαχωρισμού

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων διαχωρισμού, αποχώρησε από την αίθουσα.

- Δ 120/11
- Δ 48/11

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση αδειών διαχωρισμού για τις πιο πάνω υποθέσεις.

1.2 Αίτηση για έκδοση πιστοποιητικού έγκρισης άδειας διαχωρισμού. Αρ.Φακ.:Δ80/2010

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση πιστοποιητικού έγκρισης της άδειας διαχωρισμού.

1.3 Αίτηση για άδεια οικοδομής. Αρ.Φακ.:B57/2019

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση της αιτούμενης άδειας οικοδομής.

1.4 Αίτηση με την οποία ζητούν την προς όφελός τους παραχώρηση και διαγραφή μέρους του δημόσιου αργακίου που περνά διαμέσου του κτήματος τους με αρ. τεμαχίου 1080, Αρ.Σγ.2-291-380, Τμήμα 6 (ΑΔΧ23/2019). Αρ.Φακ.:10.0.0/564

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστηθεί προς το Κτηματολόγιο η διαγραφή του αργακίου.

1.5 Αίτηση με την οποία ζητά την αναγκαστική απόκτηση διόδου προς όφελος του τεμαχίου του με αρ.345 του Αρ.Σγ.2-294-375, Τμήμα 17, σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 11 Α του περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας Νόμου Κεφ. 224 και τους σχετικούς Κανονισμούς (ΑΕΛ80/2017). Αρ.Φακ.:10.0.0/566

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστηθεί προς το Κτηματολόγιο η παραχώρηση δικαιώματος διάβασης όπως έχει προταθεί.

1.6 Αναγκαστικός Εκσυγχρονισμός τίτλων ιδιοκτησίας. Αρ.Φακ.:B57/2008

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως απαντηθεί η επιστολή του Κτηματολογίου ημερομηνίας 31/10/2018 σύμφωνα με το σημ.28 του φακέλου.

1.7 Κατασκευή δρόμου και πεζοδρομίων στη πρόσοψη του τεμαχίου 472 του Αρ.Σγ.2-293-379, Τμήμα 8. Αρ.Φακ.:Δ72/2000

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως κατασκευασθούν τα πεζοδρόμια και ο δρόμος που έχουν πληρωθεί από τους αιτητές.

1.8 Αίτηση για πληρωμή του κόστους κατασκευής του δρόμου και των πεζοδρομίων που επηρεάζουν το τεμάχιο 784 του Αρ.Σγ.2-290-380, Τμήμα 4. Αρ.Φακ.:B269/1989

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ενημερωθούν οι αιτητές να πληρώσουν το ποσό των €14224 + 19% ΦΠΑ(€2702,56) και να απαλλαγούν από τους όρους κατασκευής του δρόμου και των πεζοδρομίων.

1.9 Πολυώροφος γώρος στάθμευσης δίπλα από το Δημαργείο. Αρ.Φακ.:4.4.1

Ο Δημοτικός Μηχανικός ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο ότι σε σχέση με το πιο πάνω έργο χορηγήθηκε πολεοδομική άδεια με αρ.ΑΜΧ/030/2018 στις 28/3/2019. Έχουν ετοιμαστεί όλες οι απαραίτητες μελέτες και τα έγγραφα για να υποβληθεί αίτηση για έκδοση άδειας οικοδομής. Η πολεοδομική άδεια χορηγήθηκε με τους όρους (502) και (503) μεταξύ άλλων.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού μελέτησε το θέμα αποφάσισε ότι δεν θα προχωρήσει σε υλοποίηση της άδειας ΑΜΧ/716/2004 (προσθήκη ορόφου στα υφιστάμενα κτήρια κλπ), καθώς οι συνθήκες έχουν αλλάξει από την περίοδο μελέτης του έργου και ως εκ τούτου δεν θα κάνει χρήση της συγκεκριμένης άδειας ενόψει και της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου για απόκτηση του κτηρίου της πρώην Συνεργατικής Πιστωτικής Εταιρείας (ΣΠΕ) Παραλιμνίου, δεν υπάρχει ανάγκη στην παρούσα περίοδο για επέκταση του υφιστάμενου κτηρίου του Δημοτικού Μεγάρου. Τα σχέδια θα τροποποιηθούν και θα ληφθούν οι σχετικές άδειες μελλοντικά, ανάλογα με τις νέες αποφάσεις και τις ανάγκες που θα προκύψουν. Με την παρούσα απόφαση και για λόγους αναγκαιότητας του έργου και δημοσίου συμφέροντος, δίνονται οδηγίες προς την Τεχνική Υπηρεσία να παραλάβει και να μελετήσει την αίτηση προς έκδοση άδειας οικοδομής, χωρίς στο παρόν στάδιο να λάβει υπόψη τους όρους (502) και (503). Το Θέμα θα επανεξεταστεί συνολικά στο μέλλον ανάλογα με τις ανάγκες του Δημαρχείου και προς συνολική αδειοδότηση των δημοτικών εγκαταστάσεων.

2. Οικονομικές καταστάσεις για το 2018. Αρ. Φακ.: 1.5.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων του Δήμου για το 2018.

3. Εγκρίσεις Πληρωμών. Αρ. Φακ.: 1.5.3

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των πιο κάτω πληρωμών:

4. Υποστατικά που δεν έχουν εκδώσει άδεια λειτουργίας για το 2018. Αρ. Φακ.: 5.9.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για τα υποστατικά που δεν έχουν εκδώσει άδεια λειτουργίας, ποτού και καπνού για το 2018 και αποφάσισε να ειδοποιηθεί η Αστυνομία για καταγγελία εφόσον, εκ των πραγμάτων, δεν θα έχουν εκδώσει και για το 2019.

5. Άδειες πλανοδιοπώλησης. Αρ. Φακ.: 3.3.4, 5.9.14

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως το θέμα επανέλθει σε επόμενη συνεδρίαση συνεδρίαση.

Ο κ. Τ. Βλίττης αποχώρησε από τη συνεδρίαση λόγω άλλων ειλημμένων υποχρεώσεων που είχε, όπως είπε.

6. Διάφορα.

6.1. Προκήρυξη Προσφορών. Αρ. Φακ.:

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αποφάσισε την προκήρυξη προσφορών για εξεύρεση μελετητών για την ανακατασκευή των οδών Κοραή – Γ. Παπαδοπούλου – Μ. Αλεξάνδρου και Ν. Ψαρά.

6.2. Καθαριότητα Αίθουσας Αθλοπαιδιών. Αρ. Φακ.: 4.0.16, 1.5.3

Το Δημοτικό Συμβούλιο, σε συνέχεια της απόφασής του στο θέμα 1 της συνεδρίασης 10/19 ημερομηνίας 11/4/2019, αποφάσισε όπως το ποσό των €5.000 καταβληθεί στον .. που φρόντιζε για την καθαριότητα της αίθουσας στην διάρκεια της αγωνιστικής περιόδου.

Θεόδωρος Πυρίλλης
Δήμαρχος