

Πρακτικά Συνεδρίασης
Δημοτικού Συμβουλίου
14/23

Ημερομηνία: 30 Μαΐου 2023

Ωρα έναρξης: 19:45΄

Ωρα λήξης: 20:40΄

Παρόντες:

κ. Θεόδωρος Πυρίλλης	Δήμαρχος
κ. Αβραάμ Μουλαζίμης	Αντιδήμαρχος
κ. Σταύρος Σταύρου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Κυριάκος Ιωακείμ	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Τάσος Βλίττης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Γιαννάκης Ποταμός	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κα Μαρία Μουλαζίμη	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Γιώργος Καράς	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Λοΐζος Λοΐζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Τόμης Φλουρέντζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Μιχάλης Τσιολάκης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου

Απόντες:

κ. Στάθης Κωνσταντίνου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κα Τασούλα Τσόκκου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου

Παρακαθήμενοι:

κ. Τρύφωνας Κουτσόλουκας	Δημοτικός Γραμματέας – πρακτικογράφος	} (για μέρος του θέματος 3)
κ. Χριστάκης Βασιλείου	Δημοτικός Μηχανικός	
κα Δέσπω Πυρίλλη	Λειτουργός Τεχνικής Υπηρεσίας	

Ο κ. Δήμαρχος δήλωσε ότι υπάρχει απαρτία, αφού είναι παρόντα έντεκα μέλη και ότι πρόσκληση σύμφωνα με τους κανονισμούς για την παρούσα συνεδρίαση έχουν παραλάβει έγκαιρα όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου συμπεριλαμβανομένων των κ. Σ. Κωνσταντίνου, Τ. Τσόκκου που απουσιάζουν.

1. Έγκριση των πρακτικών συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου. Αρ. Φακ.:1.3.1/1

1.1. Πρακτικά Συνεδρίασης 9/23 ημερομηνίας 29/3/2023

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των πρακτικών της συνεδριάσης του 9/23 ημερομηνίας 29/3/2023 χωρίς παρατηρήσεις.

1.2.Πρακτικά Συνεδρίασης 13/23 ημερομηνίας 10/5/2023

Έγινε διευκρίνιση ότι στα θέματα 3.9 και 3.10 ο κ. Δήμαρχος αποχώρησε από την αίθουσα συνεδρίασης λόγω της συγγενικής σχέσης του με τον αιτητή και γι' αυτό θα πρέπει να καταγραφεί.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των πρακτικών της συνεδριάσης του 13/23 ημερομηνίας 10/5/2023 με την πιο πάνω παρατήρηση.

2. Ανακατασκευή του χορτοτάπητα του Δημοτικού Σταδίου. Αρ. Φακ.: 8.17.1

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι η ισχύς της προσφοράς 2/22 που αφορά στο πιο πάνω θέμα έχει λήξει στις 23/8/2022, παρόλο ότι το Συμβούλιο Προσφορών στις 22/6/2022 αποφάσισε να αναβάλει την ημερομηνία έναρξης της εργασίας, μετά από αίτημα της ΕΝΠ, και αντί του Ιουνίου 2022 να μετατεθεί για τον Απρίλιο 2023.

Εκ των πραγμάτων όμως επειδή οι τιμές έχουν αλλάξει, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε να προκηρυχθεί νέα προσφορά με προϋπολογισμό €480.000.

Αποφάσισε επίσης να επιστραφεί η Εγγυητική Επιστολή της εταιρεία Greentech Ltd που υπέβαλε ως ανάδοχος του διαγωνισμού 2/22.

3. Παιδική Λέσχη. Αρ. Φακ.: 15.0.32/21, 13.0.3/2

Κλήθηκαν και εισήλθαν στην αίθουσα συνεδρίασης ο Δημοτικός Μηχανικός κ. Χ. Βασιλείου και η Λειτουργός Τεχνικής Υπηρεσίας κα Δ. Πυρίλλη ως Συντονιστής της Σύμβασης για την ανέγερση της Παιδικής Λέσχης η οποία έκανε μια ιστορική αναδρομή της εξέλιξης των διαδικασιών μέχρι σήμερα και επεσήμανε ότι ο διαγωνισμός είναι στο τελευταίο στάδιο δηλαδή να αποσταλεί η επιστολή κατακύρωσης στον εργολάβο, όμως εκκρεμεί η συμφωνία με τους μελετητές για την επίβλεψη του έργου.

Οι κ. Χ. Βασιλείου και η Δ. Πυρίλλη αποχώρησαν από την αίθουσα συνεδρίασης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο συζήτησε το θέμα της εκκρεμότητας για την αμοιβή των μελετητών του έργου ανέγερσης της Παιδικής Λέσχης σ' ότι αφορά στην μελέτη και αξιολόγηση των προσφορών και της επίβλεψης του έργου κατά την ανέγερσή του και επειδή οι αναφερόμενοι μελετητές έχουν εκπονήσει δωρεάν τα σχέδια, αποφάσισε να τους ζητηθούν οι απαιτήσεις τους για την επιπρόσθετη εργασία τους.

4. Έγκρίσεις Πληρωμών. Αρ. Φακ.: 1.5.3

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των πιο κάτω πληρωμών:

5. Διάφορα

5.1. Εκδηλώσεις κατακλυσμού. Αρ. φακ.: 9.0.2

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι ζητήθηκαν και υποβλήθηκαν προτάσεις για καλλιτέχνη σύμφωνα με τη συνημμένη έκθεση του Λειτουργού Δημοτικής Υπηρεσίας Μ. Παυλικά και αποφάσισε τη σύναψη συμφωνίας με την εταιρεία Α. Ρ. Soirees & Socials Productions Ltd με τη συμμετοχή στις εκδηλώσεις της XXXXX XXXXX με κόστος €33.800 + ΦΠΑ.

5.2. Πώληση του κτηρίου της πρώην ΣΠΕ Κοκκινοχωρίων. Αρ. Φακ.: 4.0.22

Το Δημοτικό Συμβούλιο σε συνέχεια της απόφασής του στο θέμα 1 της συνεδρίασης 7/22 ημερομηνίας 13/4/2022 αποφάσισε όπως καταβληθεί στο Τμήμα Φορολογίας το ποσό των €141.211,33 ως φόρος κεφαλαιουχικών κερδών και το πόσο των €19.250,00 ως τέλος για τον Κεντρικό Φορέα Ισότιμης Κατανομής Βαρών.

5.3. Οφειλές XXXXX XXXXX. Αρ. Φακ.: 3.0.0, 4.7.0, 3.9.0, 7.0.11

Το Δημοτικό Συμβούλιο σε συνέχεια της απόφασής του στο θέμα 5 της συνεδρίασης 10/23 ημερομηνίας 10/4/2023 ενημερώθηκε ότι ο Διευθυντής της πιο πάνω εταιρείας με επιστολή του ημερομηνίας 23/5/2023 διεκδικεί τόκους ύψους €1.899,89 για την καθυστέρηση εξόφλησης των τιμολογίων του για διάφορες προμήθειες όπως περιγράφονται στην πιο πάνω απόφαση επειδή και ο Δήμος του έχει χρεώσει διάφορες επιβαρύνσεις για τις οφειλές του, παρόλη την ακολουθούμενη τακτική να διαγράφονται οι επιβαρύνσεις στις περιπτώσεις ενστάσεων ή και συζητήσεων για εξόφληση λογαριασμών.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την διαγραφή αντίστοιχου ποσού ίσου με τους διεκδικούμενους τόκους από τις οφειλές της πιο πάνω εταιρείας για πλήρη εξόφληση και διευθέτηση των οφειλών και των δύο πλευρών.

5.4. Ενοικίαση σκυβαλοφόρου οχήματος. Αρ. Φακ.: 8.2.2

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι το σκυβαλοφόρο KQV068 παρουσιάζει πολλά μηχανικά προβλήματα και ως εκ τούτου δεν είναι αξιόπιστο στη χρήση του και αποφάσισε όπως προκηρυχθεί προσφορά για ενοικίαση ενός σκυβαλοφόρου για τέσσερις μήνες με προϋπολογισμό €32.000 και να αρχίσουν οι διαδικασίες αγοράς ενός καινούριου.

5.5. Παραχώρηση παραδοσιακού σπιτιού. Αρ. Φακ.: 4.0.18

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι η XXXXX XXXXX πλήρωσε το ποσό των €100 + ΦΠΑ για χρήση του παραδοσιακού σπιτιού για τον γάμο της και με νεότερη επιστολή της αιτείται την επιστροφή του πιο πάνω ποσού επειδή έχει προβεί σε άλλες διευθετήσεις.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την επιστροφή του αναφερόμενου ποσού.

5.6. Συμβόλαια συντήρησης φωτοτυπικών. Αρ. Φακ.: 8.0.1

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των συνημμένων συμφωνιών συντήρησης των φωτοτυπικών μηχανών στο κυρίως κτήριο του Δημοτικού Μεγάρου και στην Υγειονομική Υπηρεσία και εξουσιοδότησε τον κ. Δήμαρχο όπως τις υπογράψει.

5.7. Εκδηλώσεις Καρναβαλιού 2023. Αρ. Φακ.: 9.0.23, 1.5.3

Το Δημοτικό Συμβούλιο σε συνέχεια της απόφασής του στο θέμα 3.1 της συνεδρίασης 3/23 ημερομηνίας 1/2/23 αποφάσισε όπως καταβληθεί το ποσό των €300 στους πιο κάτω ιδιώτες ή οργανωμένα σύνολα:

- XXXXX XXXXX
- Σύνδεσμος Γονέων «Γιώρκειου» Δημοτικού Νηπιαγωγείου
- XXXXX XXXXX
- Πολιτιστικό Εργαστήρι Κυπριακής Παράδοσης «Εξέδρα» (2)
- 291^ο Σύστημα Αεροπροσκόπων
- Δημοτικό Συμβούλιο Νεολαίας
- 112^ο Σύστημα Ναυτοπροσκόπων
- XXXXX XXXXX
- XXXXX XXXXX
- XXXXX XXXXX

5.8. Αγορά ακινήτου με αρ. 282 Σχ. 2-289-380 Τμήμα 4. Αρ. Φακ.: 8.3.2/10

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι το πιο πάνω ακίνητο περιήλθε στην κατοχή της εταιρείας Themis Portofolio (S1) Management Holdings Ltd και γι' αυτό αποφάσισε ότι όλα όσα αναφέρονται ως απόφαση στο θέμα 6 της συνεδρίασης 29/22 ημερομηνίας 22/12/2022 αφορούν την νέα ιδιοκτήτρια εταιρεία και όχι την Hellenic Bank Public Company Ltd.

5.9. Παροχή διευκολύνσεων στην παραλία Ποτάμι. Αρ. Φακ.: 7.0.5/4, 1.5.0.41/21

Το Δημοτικό Συμβούλιο, ως Προϊστάμενος της Αναθέτουσας Αρχής ενημερώθηκε για τη συνημμένη έκθεση και του πίνακα IV του Συντονιστή της πιο πάνω προσφοράς και αποφάσισε να συγκατατεθεί στην αλλαγή του Αναδόχου και να παραπέμψει το θέμα στην Κ.Ε.Α.Α για έγκριση.

5.10. Άδεια χρήσης της παραλίας Γλυκύ Νερό. Αρ. Φακ.: 7.0.28

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση του αιτήματος του XXXXX XXXXX για διοργάνωση μουσικής εκδήλωσης στην παραλία Γλυκύ Νερό στις 5/8/2023 αφού καταβάλει το ποσό των €3.000 για την παραχώρηση της άδειας και το ποσό των €3.000 ως εγγύηση το οποίο να του επιστραφεί νοουμένου ότι παραδώσει το χώρο καθαρό και χωρίς οποιαδήποτε καταστροφή ή ζημιά.

5.11. Εισφορές σε άλλους οργανισμούς. Αρ. Φακ.: 1.5.2, 1.4.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε κατά πλειοψηφία και εξουσιοδότησε τον κ. Δήμαρχο να εγκρίνει την παραχώρηση στην ΕΝΠ ποσού μέχρι €50.000 από τα «Απρόβλεπτα» του κονδυλίου «Εισφορές σε Άλλους Οργανισμούς» αφού πρώτα διαβουλευθεί με την ΕΝΠ για τις ανάγκες και τον προγραμματισμό της ενόψει της αλλαγής του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Διαφώνησαν οι κ. Α. Μουλαζίμης και Γ. Ποταμός.

Θεόδωρος Πυρίλλης
Δήμαρχος