

Πρακτικά Συνεδρίασης
Δημοτικού Συμβουλίου
15/19

Ημερομηνία: 20 Ιουνίου 2019

Ωρα έναρξης: 18:30΄

Ωρα Λήξης: 21:00΄

Παρόντες:

κ. Θεόδωρος Πυρίλλης	Δήμαρχος
κ. Αβραάμ Μουλαζίμη	Αντιδήμαρχος
κ. Κυριάκος Ιωακείμ	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Γιώργος Καράς	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Τάσος Βλίττης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Γιαννάκης Ποταμός	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Στάθης Κωνσταντίνου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κα. Τασούλα Τσόκκου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (εκτός του θέματος 4)
κ. Μιχάλης Τσιολάκης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Τόμης Φλουρέντζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου

Απόντες:

κ. Ανδρέας Λοΐζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Λοΐζος Λοΐζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κα. Μαρία Μουλαζίμη	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου

Παρακαθήμενος:

κ. Τρύφωνας Κουτσόλουκας Δημοτικός Γραμματέας - πρακτικογράφος

Ο κ. Δήμαρχος δήλωσε ότι υπάρχει απαρτία αφού είναι παρόντα δέκα μέλη και ότι πρόσκληση σύμφωνα με τους κανονισμούς για την παρούσα συνεδρίαση έχουν παραλάβει έγκαιρα όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου συμπεριλαμβανομένων των κ. Λ. Λοΐζου, Α. Λοΐζου και Μ. Μουλαζίμη που απουσιάζουν.

1. Έγκριση των πρακτικών της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου 12/19 ημερομηνίας 24/5/2019. Αρ. Φακ.: 1.3.1/1

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι εκ παραδρομής στην τελευταία γραμμή της σελίδας 9 η ημερομηνία γράφτηκε 8/4/2015 αντί 8/4/2019 και αποφάσισε την έγκριση των πιο πάνω πρακτικών με την αναφερόμενη παρατήρηση.

2. Έργα υποδομής – προκήρυξη προσφορών.

2.1. Παραλιακός Πεζόδρομος Γ΄ Φάση. Αρ. Φακ.: 4.2.48

Ο κ. Δήμαρχος ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο ότι είχε σύσκεψη με τους μελετητές και την Επιτροπή παρακολούθησης του έργου όπου έδωσε οδηγίες για κάποιες τροποποιήσεις στα σχέδια τα οποία μετά την ολοκλήρωσή τους μαζί με τα υπόλοιπα έγγραφα της προσφοράς θα πρέπει να σταλούν στο Γενικό Λογιστήριο για ποιοτικό έλεγχο.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως προκηρυχθεί η προσφορά για την κατασκευή της Γ΄ Φάσης του παραλιακού πεζόδρομου μετά τον αναφερόμενο έλεγχο.

2.2. Χώρος στάθμευσης παρά το Δημοτικό Μέγαρο. Αρ. Φακ.: 4.4.1/2

Το Δημοτικό Συμβούλιο, σε συνέχεια των αποφάσεών του στο θέμα 1 της συνεδρίασης 33/17 ημερομηνίας 30/11/2017 και στα θέματα Α και Βα της συνεδρίασης 24/18 ημερομηνίας 7/8/2018 και αφού μελέτησε την έκθεση εκτίμησης ημερομηνίας 5/2/2019 και αφού έλαβε υπόψη ότι η νέα πρόταση έγινε αποδεκτή από τα Τμήματα Δημοσίων Έργων και Πολεοδομίας και ότι έχει αξιολογηθεί θετικά από την Γενική Διεύθυνση ΕΠΣΑ καθώς και από το Υπουργείο Οικονομικών για την προσιτότητά του μέσω του προϋπολογισμού του Δήμου για το 2019, αποφάσισε να εγκρίνει την εκτίμηση κόστους για το έργο ύψους €4.800.000.

3. Εισηγήσεις Διαχειριστικής Επιτροπής 20/6/2019. Αρ. Φακ.: 1.3.2/16

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση και υιοθέτηση των εισηγήσεων της Διαχειριστικής Επιτροπής όπως περιγράφονται στα πρακτικά της συνεδρίασής της ημερομηνίας 20/6/2019, που επισυνάπτονται.

4. Προενοικίαση κρεβατιών και ομπρελών – παράβαση όρων συμφωνίας. Αρ. Φακ.: 7.0.11

Η κα. Τ. Τσόκκου αποχώρησε από την αίθουσα συνεδρίασεως επειδή το θέμα αφορά εταιρείες στις οποίες είναι μέτοχος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι οι εταιρείες Islandwide Hotel Enterprises Ltd (Constantinos the Great), A. Tsokkos Properties & Leisure (Marlita Beach Hotel), Tsokkos Dreams Hotels Ltd (Silver Sands Beach Hotel), Zebalos Enterprises Ltd (Iliada Hotel), Graicias Holdings Ltd (Vrissiana Beach Hotel) έχουν παραβιάσει τον όρο 5(ζ) της συμφωνίας προενοικίασης κρεβατιών και ομπρελών παραλίας που έχουν υπογράψει με το Δήμο, καθώς παραχωρούσαν δικαίωμα χρήσης των αντικειμένων που προενοικίασε για τους πελάτες τους, σε άλλους λουόμενους έναντι αμοιβής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων αποφάσισε όπως επιστραφούν τα κρεβατάκια και ομπρέλες που παραχώρησαν οι πιο πάνω εταιρείες στο

Δήμο και τα οποία τους είχαν προενοικιασθεί και να τους επιστραφεί η διαφορά του ποσού που είχαν προκαταβάλει για την περίοδο από την τοποθέτηση μέχρι την απομάκρυνσή τους.

Οι κ. Α. Μουλαζίμης, Τ. Βλίττης, Γ. Ποταμός και Σ. Κωνσταντίνου είπαν ότι συμφωνούν με την ληφθείσα απόφαση αλλά δηλώνουν επίσης ότι είναι δικαιωμένοι για την θέση τους να μην προενοικιάζονται κρεβατάκια και ομπρέλες.

5. Αιτήσεις για αποζημιώσεις. Αρ. Φακ.: 2.9.3, 4.7.18

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε:

- Την καταβολή του ποσού των €1.200 ως αποζημίωση για τις ζημιές που υπέστη το διαμέρισμα μετά από βλάβη στη σωλήνα παροχής νερού στην πολυκατοικία.
- Την καταβολή του ποσού των €180 ως αποζημίωση για τις ζημιές που υπέστη το όχημά της όταν κτύπησε σε λακκούβα στην οδό Ακροπόλεως.

6. Ακυρωτικές αποφάσεις Διοικητικού Δικαστηρίου για τις αποκοπές μισθών και συντάξεων. Αρ. Φακ.: 2.4.1, 2.5.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο μελέτησε την επιστολή των Συντεχνιών ΣΕΚ και ΠΕΟ ημερομηνίας 30/5/2019 που αφορά στο πιο πάνω θέμα και αποφάσισε όπως οι αποκοπές συνεχίζουν να γίνονται αλλά να μην καταβάλλονται στο κράτος.

7. Προκήρυξη προσφορών για θρυμματισμό κλαδεμάτων. Αρ. Φακ.: 15.0.0, 5.10.1, 5.9.50

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως προκηρυχθεί προσφορά για το θρυμματισμό και απομάκρυνση των κλαδεμάτων που συσσωρεύονται στο πράσινο σημείο για περίοδο δύο χρόνων και προϋπολογισμό €200.000. Στην προκήρυξη να ζητείται τιμή ανά κυβικό θρυμματισμένου προϊόντος και για την πληρωμή θα ληφθεί υπόψη η ογκομέτρησή του από τοπογράφο.

Με την ευκαιρία συζήτησης του πιο πάνω θέματος, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε επίσης να χρεώνονται οι επαγγελματίες που μεταφέρουν καθαρά κλαδέματα στο πράσινο σημείο με το ποσό των €5 ανά κυβικό μέτρο.

8. Αιτήσεις υδροδότησης. Αρ. Φακ.: 4.7.17, 4.7.5

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των αιτήσεων για υδροδότηση στα πιο κάτω υποστατικά:

- GIPD Medousa Boat Trips Ltd αρ. εταιρείας HE378409 αλιευτικό καταφύγιο.
- Luxury Time Charters Ltd αρ. εταιρείας HE353828 αλιευτικό καταφύγιο.

9. Διάφορα.

9.1. Τοπικό Σχέδιο – Νεώτερα στοιχεία και διευκρινίσεις. Αρ. Φακ.: 4.2.13

Ο κ. Δήμαρχος ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο ότι το Τμήμα Πολεοδομίας στα πλαίσια μελέτης του Τοπικού Σχεδίου ζήτησε με δύο επιστολές 31/5/19 και 14/6/19 διάφορα νεώτερα στοιχεία και διευκρινίσεις και πρότεινε όπως αγορασθούν υπηρεσίες για να ετοιμάσει όλα όσα πιο πάνω έχουν ζητηθεί.

Το Δημοτικό Σχέδιο αποφάσισε την έγκριση των εισηγήσεων του κ. Δημάρχου όπως πιο πάνω έχουν αναφερθεί.

9.2. Δαπάνες κατακλυσμού 2019. Αρ. Φακ.: 9.0.2

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι τα έξοδα για τις εκδηλώσεις του κατακλυσμού αναμένεται να ξεπεράσουν τα αρχικά προβλεφθέντα στο παράρτημα του προϋπολογισμού και αποφάσισε όπως, όποιο επιπλέον ποσό απαιτηθεί να ληφθεί από το ποσό που προβλέφθηκε για το πολιτιστικό καλοκαίρι – Παραλίμνια 2019.

9.3. Παραχώρηση αίθουσας αθλοπαιδιών. Αρ. Φακ.: 4.0.16/2

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση του αιτήματος της ΚΟΠΕ ημερομηνίας 12/2/2019 για παραχώρηση της αίθουσας αθλοπαιδιών από 24 μέχρι 29 Ιουνίου 2019 στα πλαίσια προπονητικών καμπ που διοργανώνει.

9.4. Τροποποίηση της σύμβασης για την ιατροφαρμακευτική περίθαλψη του υπαλληλικού προσωπικού. Αρ. Φακ.: 2.9.1/2

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως τροποποιήσει την απόφασή του που έλαβε στο θέμα 6.4 της συνεδρίασης 11/19 ημερομηνίας 24/4/2019 έτσι ώστε να συνάδει με τις αντίστοιχες αποφάσεις που έχουν λάβει οι Δήμοι της Λευκωσίας, να μην παρέχεται δηλαδή πρωτοβάθμια ιατρική κάλυψη.

9.5. Άδειες Νηπιαγωγών του «Γιώρκειου». Αρ. Φακ.: 4.0.7/1

9.6. Αγωγή 1255/14. Αρ. Φακ.: 4.1.82, 10.0.0/472

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση διευθέτησης της πιο πάνω αγωγής ως ακολούθως:

- (α) Να δηλωθεί εκ συμφώνου απόφαση για πληρωμή του ποσού των €7.000 ως απώλεια χρήσης του επίδικου ακινήτου, πλέον €2.700 ως αξία για την αφαίρεση

των 31τ.μ. από το ακίνητο των Εναγόντων, πλέον €2.000 δικηγορικά έξοδα, πλέον Φ.Π.Α.

- (β) Οι Ενάγοντες δεσμεύονται να προβούν στις δέουσες ενέργειες για παραχώρηση των 31τ.μ. με σκοπό την εγγραφή τούτων ως δημόσιο δρόμο και ή δημόσιο πεζόδρομο, καθώς επίσης και να εξουσιοδοτήσουν τον Διευθυντή του Επαρχιακού Κτηματολογίου Αμμοχώστου, να προβεί στην δέουσα τροποποίηση του τίτλου ιδιοκτησίας των Εναγόντων, με την αφαίρεση των 31τ.μ. του ακινήτου και την εγγραφή του ως δημόσιου δρόμου και ή ως δημόσιου πεζόδρομου.

9.7. Τέλος ακίνητης ιδιοκτησίας. Αρ. Φακ.: 3.7.1/1, 3.7.1

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως δίδονται βεβαιώσεις για την αποπληρωμή του τέλους ακίνητης ιδιοκτησίας μέχρι τέλος Αυγούστου νοουμένου ότι δεν εκδοθούν εν τω μεταξύ τα τέλη για το 2019.

Όσον αφορά το ύψος των εκτιμήσεων με τιμές δηλαδή του 2013 ή του 2018 αποφάσισε να μην επιβληθούν τα τέλη μέχρι να ξεκαθαρίσει το θέμα μέσω της Ένωσης Δήμων.

9.8. Διαγωνισμός για την παροχή υπηρεσιών παραλαβής και διαχείρισης των οργανικών αποβλήτων για επεξεργασία. Αρ. Φακ.: 15.0.38/17, 1.7.21/2

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι η ΚΕΑΑ δεν ενέκρινε το κοινό αίτημα των Δήμων Παραλιμνίου και Αγίας Νάπας για τροποποίηση της συμφωνίας για τον πιο πάνω διαγωνισμό όπως ζητήθηκε αλλά ενέκρινε την αλλαγή μόνο για τρεις μήνες για να δοθεί η δυνατότητα εξεύρεσης πιθανών εναλλακτικών λύσεων και αποφάσισε την αποδοχή της έγκρισης που δόθηκε από την ΚΕΑΑ.

9.9. Εργάτες ενοικίασης ειδών παραλίας. Αρ. Φακ.: 2.5.0, 7.0.11, 2.4.1, 2.4.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την καταβολή του μισθού των εργατών ενοικίασης ειδών παραλίας για τον Απρίλιο υπολογισμένου στην κλίμακα Δ5.

Αποφάσισε επίσης όπως ο υπολογισμός για το Ταμείο Στήριξης και Ευημερίας των Συντεχνιών να γίνεται στην κλίμακα Δ5 τόσο για τους μόνιμους όσο και για τους έκτακτους εργάτες.

Θεόδωρος Πυρίλλης
Δήμαρχος