

Πρακτικά Συνεδρίασης
Δημοτικού Συμβουλίου
17/21

Ημερομηνία: 9 Ιουλίου 2021

Ωρα έναρξης: 13:45΄

Ωρα λήξης: 14:50΄

Παρόντες:

κ. Αβραάμ Μουλαζίμης	Αντιδήμαρχος
κ. Τάσος Βλίττης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Σταύρος Σταύρου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Στάθης Κωνσταντίνου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Τόμης Φλουρέντζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κα Τασούλα Τσόκκου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Μιχάλης Τσιολάκης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου

Απόντες:

κ. Θεόδωρος Πυρίλλης	Δήμαρχος
κ. Γιώργος Καρας	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Λοΐζος Λοΐζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κα Μαρία Μουλαζίμη	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Κυριάκος Ιωακείμ	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Γιαννάκης Ποταμός	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου

Παρακαθήμενοι:

κ. Τρύφωνας Κουτσόλουκας	Δημοτικός Γραμματέας – πρακτικογράφος
κ. Χριστάκης Βασιλείου	Δημοτικός Μηχανικός (για τα θέματα 2.1 μέχρι 2.22)

Ο κ. Αντιδήμαρχος δήλωσε ότι ο κ. Δήμαρχος απουσιάζει στο εξωτερικό και γι' αυτό θα προεδρεύσει ο ίδιος της συνεδρίασης. Δήλωσε επίσης ότι υπάρχει απαρτία αφού είναι παρόντα επτά μέλη και ότι πρόσκληση σύμφωνα με τους κανονισμούς για την παρούσα συνεδρίαση έχουν παραλάβει έγκαιρα όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου συμπεριλαμβανομένων των κ. Δημάρχου, Γ. Καρα, Λ. Λοΐζου, Μ. Μουλαζίμη, Κ. Ιωακείμ και Γ. Ποταμού που απουσιάζουν.

1. Παραλιακός Πεζόδρομος Γ' Φάση. Αρ.Φακ.:4.2.48/1, 4.2.48/2

Αποφασίζεται αναβολή της συνεδρίασης ΤΕΑΑ ούτως ώστε να συμπληρωθούν στο σύνολο τους τα στοιχεία της σχετικής έκθεσης, για να συζητηθεί στην επιτροπή για λήψη αποφάσεων.

2. Υποθέσεις Τεχνικής Υπηρεσίας

2.1 Έγκριση έκδοσης αδειών οικοδομής

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδρίασεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων οικοδομής, αποχώρησε από την αίθουσα.

- B 3/21
- B 141/20
- B 42/20
- B 46/21
- B 145/20
- B 136/19
- B 147/20
- B 36/07
- B 124/18
- B 47/21
- B 119/14

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση αδειών οικοδομής για τις πιο πάνω υποθέσεις.

2.2 Αιτήσεις για ανανέωση Άδειας Οικοδομής

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδρίασεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων οικοδομής, αποχώρησε από την αίθουσα.

- B 76/18
- B 77/18

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση ανανέωσης των πιο πάνω αδειών οικοδομής.

2.3 Αιτήσεις για έκδοση Πιστοποιητικού Έγκρισης Οικοδομής

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων οικοδομής, αποχώρησε από την αίθουσα.

- B 40/08
- B 72/17
- B 56/18
- B118/19
- B 142/10

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση των πιο πάνω πιστοποιητικών έγκρισης των οικοδομών.

2.4 Αιτήσεις για έκδοση τίτλων ακίνητης ιδιοκτησίας με Αναγκαστικό Εκσυγχρονισμό

Ο Δημοτικός Μηχανικός αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο συνολικά για το πιο πάνω θέμα, για την επιστολή του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας και για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων, αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεως.

- B 12/03
- B 79/97

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ενημερωθεί το Επαρχιακό Κτηματολόγιο σύμφωνα με το σχετικό σημείωμα στους φακέλους.

2.5 Αιτήσεις για έκδοση Άδειας Διαχωρισμού

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων διαχωρισμού, αποχώρησε από την αίθουσα.

- Δ 26/19
- Δ 117/20
- Δ 79/20
- Δ 80/11

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση αδειών διαχωρισμού για τις πιο πάνω υποθέσεις.

2.6 Αιτήσεις για ανανέωση Αδειών Διαχωρισμού

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων διαχωρισμού, αποχώρησε από την αίθουσα.

- Δ 27/10
- Δ 48/15

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση ανανέωσης των πιο πάνω αδειών διαχωρισμού.

2.7 Αιτήσεις για έκδοση Πιστοποιητικού Έγκρισης Αδειών Διαχωρισμού

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων διαχωρισμού, αποχώρησε από την αίθουσα.

- Δ 130/19
- Δ 172/08

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση Πιστοποιητικού Έγκρισης των πιο πάνω αδειών διαχωρισμού.

2.8 Αρ.Φακ.:B51/2019

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου οικοδομής, για τον όρο 507 της Πολεοδομικής Άδειας με αρ.ΑΜΧ/503/2016/Β και για την επιστολή του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως ημερομηνίας 12/5/2021, Κ.280-281, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση άδειας οικοδομής για την πιο πάνω υπόθεση και όπως το περιεχόμενο της αναφερόμενης επιστολής γίνεται χρήση από την Τεχνική Υπηρεσία σε όλες τις παρόμοιες περιπτώσεις αιτήσεων για έκδοση άδειας οικοδομής στις οποίες περιλαμβάνεται ο πιο πάνω όρος.

2.9 Αίτηση για έκδοση άδειας διαχωρισμού. Αρ.Φακ.:Δ4/2010

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου διαχωρισμού, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση άδειας διαχωρισμού χωρίς να πληρωθούν τα δικαιώματα παροχής νερού, ύψους €854,30, για ανθρωπιστικούς λόγους.

2.10 Αίτηση για έκδοση πιστοποιητικού έγκρισης οικοδομής. Αρ.Φακ.:B38/2007

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα, για την επιστολή του αιτητή Κ.145 και για το Κ.146, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση πιστοποιητικού έγκρισης οικοδομής, σύμφωνα με τα σημ. αρ.21, 25, 26.

Για να απαλλαγεί από τους σχετικούς όρους κατασκευής πεζοδρομίων ο αιτητής θα πρέπει να πληρώσει το ποσόν των €3.853,70 συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

2.11 Αίτηση για έκδοση πολεοδομικών αδειών (ΑΜΧ/291/2021, ΑΜΧ/292/2021) Αρ.Φακ.:1.7.6/3

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστήσει την έκδοση των αιτούμενων Πολεοδομικών Αδειών οικοδομής.

2.12 Αίτηση για υδρομετρητή. Αρ. Φακ.:B43/2015

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα και για την αίτηση ημερομηνίας 24/6/2021, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκριθεί το αίτημα για την τοποθέτηση ενός επιπλέον υδρομετρητή.

2.13 Αίτηση για υδρομετρητή. Αρ. Φακ.:B92/2010

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα και για την αίτηση ημερομηνίας 28/6/2021, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκριθεί το αίτημα για την τοποθέτηση ενός υδρομετρητή.

2.14 Αρ.Φακ.:B33/2018

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα και το σημ.6 ημ.31/5/2021, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως γίνει ενέργεια σύμφωνα με το σημείωμα 6 του φακέλου.

2.15 Ασφαλτόστρωση οδού Σεφέρη. Αρ. Φακ.:8.1.0/37

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα και για το σημ. αρ.2 της Τεχνικής Υπηρεσίας ημ.22/1/2021, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως επιδιορθωθεί το εγγεγραμμένο μέρος του δρόμου με μίαν στρώση ασφατικού σκυροδέματος πάχους 5 εκατοστών στα βορειοανατολικά σύνορα του τεμαχίου 638, Αρ.Σχ.2-291-380, Τμήμα 6.

Αποφάσισε επίσης όπως προωθηθεί η διαδικασία για την εξασφάλιση των συγκαταθέσεων (για εγγραφή ολόκληρου του δρόμου), από τους ιδιοκτήτες των τεμαχίων 654, 655, 656, 639, 653 και ακολούθως να επαναφερθεί το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο.

2.16 Αρ.Φακ.:B50/2003

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για την πιο πάνω αίτηση, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ενημερωθεί το Επαρχιακό Κτηματολόγιο σύμφωνα με τα σημειώματα 31 και 33 του φακέλου.

2.17 Αρ.Φακ.:B76/2015

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα και το σημείωμα 10 του φακέλου, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε να μη γίνει οποιαδήποτε άλλη ενέργεια στο παρόν στάδιο.

2.18 Αρ.Φακ.:B145/2006

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα και το σημείωμα 29 του φακέλου, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως γίνει ενέργεια από την Τεχνική Υπηρεσία σύμφωνα με το περιεχόμενο του σημειώματος αρ.29.

2.19 Αρ.Φακ.:Δ112/2019

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα και το σημείωμα 9 του φακέλου, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκριθούν για χρήση τα σχέδια οριζοντιογραφίας και μηκοτομών Α και Β, Κ.90-92, όπως γίνει αποδεκτό το πλάτος πεζοδρομίου 2.40 για να συνάδει με τα υφιστάμενα στην περιοχή πεζοδρόμια και το συνολικό πλάτος του δρόμου να παραμένει το ίδιο.

2.20 Προβλήματα οδικής ασφάλειας στην οδό Σωτήρας. Αρ.Φακ.:4.2.34

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε γίνει ενέργεια σύμφωνα με την έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας ημ.6/5/2021.

2.21 Προσθηκομετατροπές στο ξενοδοχείο XXXXXX και οργανωμένα διαμερίσματα XXXXXX Αρ. Πολ. Αιτήσεων ΑΜΧ/467/2018, ΑΜΧ/468/2018, επιστολή Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως ημερομηνίας 23/3/2021. Αρ.Φακ.:Β110/1983

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε γίνει ενέργεια σύμφωνα με το σημ. 2 ημ.14/6/2021 της Τεχνικής Υπηρεσίας.

2.22 Αιτήσεις για έκδοση άδειας κατεδάφισης οικοδομής

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων κατεδάφισης οικοδομής, αποχώρησε από την αίθουσα.

- Β 50/21
- Β 51/21

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση αδειών κατεδάφισης οικοδομής για τις πιο πάνω υποθέσεις.

Αβραάμ Μουλαζίμης
Αντιδήμαρχος