

Πρακτικά Συνεδρίασης
Δημοτικού Συμβουλίου
17/22

Ημερομηνία: 28 Ιουλίου 2022

Ωρα έναρξης: 13:00΄

Ωρα λήξης: 15:00΄

Παρόντες:

κ. Θεόδωρος Πυρίλλης	Δήμαρχος
κ. Σταύρος Σταύρου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Κυριάκος Ιωακείμ	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Τάσος Βλίττης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (μέχρι το θέμα 6.5)
κ. Γιώργος Καρας	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (μέχρι το θέμα 6.16)
κα Τασούλα Τσόκκου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Λοΐζος Λοΐζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Γιαννάκης Ποταμός	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Μιχάλης Τσιολάκης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου

Απόντες:

κ. Αβραάμ Μουλαζίμης	Αντιδήμαρχος
κ. Τόμης Φλουρέντζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Στάθης Κωνσταντίνου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κα Μαρία Μουλαζίμη	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου

Παρακαθήμενοι:

κ. Τρύφωνας Κουτσόλουκας	Δημοτικός Γραμματέας – πρακτικογράφος
κ. Χριστάκης Βασιλείου	Δημοτικός Μηχανικός (για μέρος των θεμάτων 6.1 μέχρι 6.23)

Ο κ. Δήμαρχος δήλωσε ότι υπάρχει απαρτία αφού είναι παρόντα εννέα μέλη και ότι πρόσκληση σύμφωνα με τους κανονισμούς για την παρούσα συνεδρίαση έχουν παραλάβει έγκαιρα όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου συμπεριλαμβανομένων των κ. Α. Μουλαζίμη, Τ. Φλουρέντζου, Σ. Κωνσταντίνου και Μ. Μουλαζίμη που απουσιάζουν.

1. Έγκριση πρακτικών συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου. Αρ. Φακ.: 1.3.1/1

1.1.Πρακτικά συνεδρίασης 11/22 ημερομηνίας 27/5/2022.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των πρακτικών της συνεδριάσής του 11/22 ημερομηνίας 27/5/2022 χωρίς παρατηρήσεις.

1.2.Πρακτικά συνεδρίασης 15/22 ημερομηνίας 7/7/2022.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των πρακτικών της συνεδρίασής του 15/22 ημερομηνίας 7/7/2022 χωρίς παρατηρήσεις.

1.3.Πρακτικά συνεδρίασης 16/22 ημερομηνίας 11/7/2022.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των πρακτικών της συνεδρίασής του 16/22 ημερομηνίας 11/7/2022 χωρίς παρατηρήσεις.

2. Εισηγήσεις Διαχειριστικής Επιτροπής 28/7/2022. Αρ. Φακ.: 1.3.2/16

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση και υιοθέτηση των εισηγήσεων της Διαχειριστικής Επιτροπής όπως περιγράφονται στα πρακτικά της συνεδρίασής της ημερομηνίας 28/7/2022 που επισυνάπτονται και ως εκ τούτου ενέκρινε και τον αναθεωρημένο προϋπολογισμό του Δήμου για το 2022.

3. Αιτήσεις παροχής νερού. Αρ. Φακ.: 4.7.17

Το Δημοτικό Συμβούλιο στη βάση και σύμφωνα με την απόφασή του στο θέμα της συνεδρίασης 12/21 ημερομηνίας 27/5/21 αποφάσισε την σύνδεση των πιο κάτω υποστατικών με τη δημοτική υδατοπρομήθεια.

- XXXXX XXXXX αρ. ταυτότητας XXXXX τεμ. 502 Σχ. 2-290-376 Τμήμα 12
- XXXXX XXXXX αρ. ταυτότητας XXXXX τεμ. 583 Σχ. 2-290-378 Τμήμα 10
- XXXXX XXXXX αρ. ταυτότητας XXXXX τεμ. 378 Σχ. 2-291-377 Τμήμα 13

4. Εγκρίσεις Πληρωμών. Αρ. Φακ.: 1.5.3

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των πιο κάτω πληρωμών:

5. Διάφορα

5.1. Καθαρισμός Δημοτικού Σταδίου. Αρ. Φακ.: 13.0.6

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση δαπάνης περί τις €8.000 + ΦΠΑ για γενική καθαριότητα του Δημοτικού Σταδίου ενόψει της ορκωμοσίας των νεοσυλλέκτων οπλιτών και της έναρξης του νέου πρωταθλήματος.

5.2. Διάθεση εγκαταλελειμμένου οχήματος. Αρ. Φακ.: 5.10.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι το όχημα με αρ. εγγραφής HZX709 βρίσκεται εγκαταλελειμμένο σε χωράφι στην οδό Γ. Γουρουνιά και ότι ο ιδιοκτήτης του, με ηλεκτρονικό του μήνυμα, δήλωσε ότι δε φέρει ένσταση να το διαθέσει ο Δήμος σύμφωνα με το νόμο και αποφάσισε όπως προχωρήσουν οι διαδικασίες διάθεσής του σύμφωνα με το άρθρο 92Α του περί Δήμων Νόμου.

5.3. Άδειες Ασθενείας. Αρ. Φακ.: 2.8.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι τα προβλήματα σε σχέση με τις άδειες ασθενείας του προσωπικού πολλαπλασιάζονται καθημερινά λόγω της αλλαγής της διαδικασίας υποβολής των αιτήσεων στο Τμήμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων όπου πλέον όλα πρέπει να γίνονται ηλεκτρονικά και το αναφερόμενο Τμήμα δεν δίδει οποιαδήποτε πληροφορία για την πορεία των αιτήσεων με επίκληση των προσωπικών δεδομένων και επειδή το προσωπικό, αφού έχει πληρωθεί από το Δήμο ολόκληρο το μισθό για την περίοδο ασθενείας, δεν δείχνει στις πιο πολλές περιπτώσεις την απαιτούμενη φροντίδα για επιστροφή του επιδόματος που λαμβάνει στο ταμείο του Δήμου.

Γι' αυτό, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως κατά την περίοδο ασθενείας του προσωπικού ο Δήμος να αποκόπτει τα αντίστοιχα ημερομίσθια και όταν ο ασθενείς καταβάλει στο Ταμείο του Δήμου το επίδομα που έλαβε από τις Κοινωνικές Ασφαλίσεις να γίνεται ο απαιτούμενος διακανονισμός έτσι ώστε να συμπληρωθεί ο μισθός του για την περίοδο της ασθένειας του.

5.4. Άνοιγμα νέου τραπεζικού λογαριασμού. Αρ. Φακ.: 7.2.0, 7.2.4

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ανοιχθεί/τηρείται τραπεζικός λογαριασμός στην Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ, Κατάστημα 0475 και η Τράπεζα εξουσιοδοτηθεί όπως πληρώνει επιταγές, εντολές πληρωμής, συναλλαγματικές και γραμμάτια, συρόμενες, υπογραφόμενες, αποδεχόμενες ή εκδιδόμενες για λογαριασμό του Δήμου από το Δήμαρχο κ. Θεόδωρο Πυρίλλη, στην απουσία του από τον Αντιδήμαρχο κ. Αβραάμ Μουλαζίμη και τον Δημοτικό Γραμματέα κ. Τρύφωνα Κουτσόλουκα, στην απουσία του από το Δημοτικό Μηχανικό ανεξάρτητα του αν ο λογαριασμός παρουσιάζει πιστωτικό ή χρεωστικό υπόλοιπο ή με την πληρωμή αυτή θα παρουσιάσει χρεωστικό υπόλοιπο ή με την πληρωμή αυτή θα παρουσιάσει χρεωστικό υπόλοιπο, πάντοτε όμως χωρίς να επηρεαστεί το δικαίωμα της Τράπεζας να αρνηθεί οποιαδήποτε υπέρβαση ή αύξηση υπέρβασης. Εννοείται ότι σε περίπτωση που ο λογαριασμός ήθελε μετατραπεί σε χρεωστικό, γίνεται αποδεκτό και συμφωνείται όπως οποιαδήποτε και όλα τα χρεωστικά υπόλοιπα χρεώνονται με τόκο προς επιτόκιο που θα ισχύει για τέτοιου είδους υπερβάσεις πλέον προμήθεια και άλλα τραπεζικά δικαιώματα. Οι χρεώσεις αυτές, δηλαδή τόκος, προμήθεια και άλλα τραπεζικά δικαιώματα θα υπολογίζονται και κεφαλαιοποιούνται σύμφωνα με την από καιρού εις καιρό τακτική της Τράπεζας. Όλα θα κοινοποιούνται στο Δήμο με οποιοδήποτε τρόπο η Τράπεζα κρίνει σκόπιμο. Επιπρόσθετα η Τράπεζα εξουσιοδοτείται όπως ενεργεί σύμφωνα με τις οδηγίες των προσώπων αυτών για οποιοδήποτε θέμα το οποίο αφορά λογαριασμούς ή συναλλαγές του Δήμου.

Η πιο πάνω απόφαση είναι συνυφασμένη με την απόφαση στο θέμα 9 της συνεδρίασης 13/22 ημερομηνίας 22/6/2022.

5.5. Σύνδεση των ναυαγосωστικών πύργων με την υδατοπρομήθεια.
Αρ. Φακ.: 7.0.3, 7.0.15, 4.7.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο μελέτησε την επιστολή του Επάρχου Αμμοχώστου αρ. φακ.: 06.19.014 ημερομηνίας 19/7/2022 και αποφάσισε όπως τοποθετηθούν υδρομετρητές στους ναυαγосωστικούς πύργους δωρεάν και οι καταναλώσεις νερού να παρέχονται επίσης δωρεάν.

6. Υποθέσεις Τεχνικής Υπηρεσίας

6.1 Έγκριση έκδοσης αδειών οικοδομής

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων οικοδομής, αποχώρησε από την αίθουσα.

- B 25/22
- B 15/18
- B 13/22
- B 21/22
- B 135/19
- B 83/21
- B 107/19
- B 120/21
- B 123/08
- B 17/22

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση αδειών οικοδομής για τις πιο πάνω υποθέσεις.

6.2 Αιτήσεις για ανανέωση αδειών οικοδομής

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων οικοδομής, αποχώρησε από την αίθουσα.

- B 127/19
- B 130/16
- B 120/19
- B 1/20
- B 121/19
- B 4/08
- B 61/19

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση ανανέωσης των πιο πάνω αδειών οικοδομής.

6.3 Αίτηση για έκδοση Πιστοποιητικού Έγκρισης Οικοδομής

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο κάτω φακέλου οικοδομής, αποχώρησε από την αίθουσα.

- B 16/11

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση του πιο πάνω πιστοποιητικού έγκρισης οικοδομής.

6.4 Αιτήσεις για έκδοση τίτλων ακίνητης ιδιοκτησίας με Αναγκαστικό Εκσυγχρονισμό

Ο Δημοτικός Μηχανικός αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο συνολικά για το πιο πάνω θέμα, για την επιστολή του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας και για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων, αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεως.

- B 24/86
- B 62/86
- B 125/08
- B 79/04
- B 17/90
- B 68/06
- B 19/04
- B 65/05

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ενημερωθεί το Επαρχιακό Κτηματολόγιο σύμφωνα με το σχετικό σημείωμα στους φακέλους.

6.5 Αιτήσεις για έκδοση Αδειών Διαχωρισμού

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων διαχωρισμού, αποχώρησε από την αίθουσα.

- Δ 61/21
- Δ 121/21
- Δ116/21

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση άδειας διαχωρισμού για τις πιο πάνω υποθέσεις.

Ο κ. Τ. Βλίττης αποχώρησε από την συνεδρίαση, λόγω άλλων ειλημμένων υποχρεώσεων που είχε, όπως είπε.

6.6 Αρ.Φακ.:B108/2011, 5.9.44

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου, για την επιστολή του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας (ΑΧ169/2016, ημ.29.4.2022) και για το σημείωμα αρ.24 της Τεχνική Υπηρεσίας, ημ. 20/7/2022, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ενημερωθεί το Επαρχιακό Κτηματολόγιο σύμφωνα με το πιο πάνω σημείωμα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε επίσης όπως ληφθούν μέτρα προς άρση της οχληρίας (υγειονομική σημείωση 1, του σημ.24) σύμφωνα με τον Νόμο και σε περίπτωση που δεν υπάρξει συμμόρφωση, να ληφθούν δικαστικά μέτρα εναντίον των αδικοπραγούντων.

6.7 Πολύωροφος χώρος στάθμευσης– Αίτημα πληρωμής μελετητή Αρ. Φακ.: 4.4.1/2

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα και για την έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας, ημερομηνίας 27/7/2022, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την πληρωμή του τιμολογίου του πιο πάνω γραφείου, αριθμός 5359, ημερομηνίας 22/12/2020, ύψους €4.548,08.

6.8 Προμήθεια καινούργιας φωτοτυπικής μηχανής για χρήση στην Τεχνική Υπηρεσία Αρ. Φακ.: 8.0.1

Ο Δημοτικός Μηχανικός ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο ότι η φωτοτυπική στο κτήριο της Τεχνικής Υπηρεσίας παρουσιάζει τακτικά βλάβες λόγω παλαιότητας με αποτέλεσμα να προκαλούνται προβλήματα και καθυστερήσεις.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε να ζητηθεί προσφορά για ενοικίαση μιας καινούριας φωτοτυπικής.

6.9 Απαλλοτρίωση του ιδιωτικού τεμαχίου με αρ. 247 του Σχεδίου 1-2895-3785 τμήμα 23. Υφιστάμενη κατάσταση των κτιριακών εγκαταστάσεων Λήναιον. Αρ. Φακ.: 4.1.118, 4.0.17

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε προφορικά το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο συζήτησε την υφιστάμενη κατάσταση των πιο πάνω κτιριακών εγκαταστάσεων και αποφάσισε όπως στα πλαίσια προώθησης νέων έργων για αναβάθμιση και ανάπτυξη της αστικής περιοχής του Δήμου και σε συνέχεια της απόφασης του με αρ. ΔΣ 11/17 ημερομηνίας 30 Μαρτίου 2017 στο τεμάχιο με αρ. 247, του Σχεδίου 1-2895-3785, τμήμα 23 το οποίο έχει εγγραφεί επ' ονόματι του Δήμου μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσής του και στο οποίο υφίστανται παλαιά κτήρια

όπου λειτουργούσε χειμερινός κινηματογράφος αφού έκρινε ότι ο σκοπός για τον οποίο έγινε η απαλλοτρίωση είναι ανέφικτος για τον λόγο ότι τα κτήρια βρίσκονται σε άθλια κατάσταση, είναι ετοιμόρροπα και η επιδιόρθωση και ανακαίνιση τους θεωρείται ασύμφορη και λόγω της επικινδυνότητάς τους, αποφάσισε την κατεδάφισή τους, με σκοπό την διεύρυνση του οδικού δικτύου της περιοχής, τη δημιουργία χώρου στάθμευσης και την κατασκευή άλλων κοινωφελών έργων αφού πρώτα τηρηθούν οι διαδικασίες αφαίρεσης και διάθεσης των αμιάντων και βρίσκονται στην οροφή του κτηρίου.

Περαιτέρω, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε τη διόρθωση των σκοπών της Γνωστοποίησης Απαλλοτρίωσης του κτήματος η οποία δημοσιεύτηκε στις 11 Αυγούστου 2017 στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας με αρ. 459, με τη διαγραφή της φράσεως «και η απαλλοτρίωση της επιβάλλεται για ανακαίνιση των κτηρίων που υφίστανται στα ακίνητα και μετατροπή τους σε πολιτιστικό κέντρο» που αναγράφεται στην τρίτη γραμμή της πρώτης παραγράφου της Γνωστοποίησης Απαλλοτρίωσης, και να εγγραφεί η φράση «και η απαλλοτρίωσή του επιβάλλεται για κατεδάφιση των ετοιμόρροπων κτηρίων που υφίστανται στο ακίνητο με σκοπό τη διεύρυνση του οδικού δικτύου της περιοχής τη δημιουργία χώρου στάθμευσης και την κατασκευή άλλων κοινωφελών έργων».

6.10 XXXXXX XXXXX. Αρ.Φακ.:B49/2005

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου και για την επιστολή του Κτηματολογίου, ΑΧ648/2015 ημ.17/6/2022, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ενημερωθεί το Κτηματολόγιο σύμφωνα με το σημ.(42), ημ.6/7/2022 του σχετικού φακέλου.

6.11 XXXXXX XXXXX. Αρ.Φακ.:B24/2006

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου και για την επιστολή του Κτηματολογίου, ΑΧ379/2016, ημ.17/6/2022, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ενημερωθεί το Κτηματολόγιο σύμφωνα με το σημ.(52), ημ.5/7/2022 του σχετικού φακέλου.

6.12 Αίτηση XXXXX και XXXXX XXXXX για παραχώρηση άδειας χρήσης μέρους κρατικής γης για σκοπούς νομιμοποίησης υφιστάμενων διατρήσεων (ΑΔΧ/13/2022). Αρ.Φακ.: 10.0.0/586

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα Συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστηθεί προς το Κτηματολόγιο η πιο πάνω αίτηση.

6.13 Αίτηση XXXXX XXXXX και άλλων με την οποία ζητούν την προς όφελός τους παραχώρηση και κατάργηση μέρους του δημόσιου αργακίου που περνά διαμέσου των ιδιωτικών κτημάτων τους με αρ.τεμ.734, 751 και 754 του Αρ. Σχ.2-292-380, Τμήμα 9 (ΑΔΧ/139/2018). Αρ. Φακ.: 10.0.0/572

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα Συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστηθεί προς το Κτηματολόγιο η πιο πάνω αίτηση νοουμένου ότι θα τοποθετηθούν οχετοί 2Φ1300 στην νέα θέση καναλιού, αντί το ανοικτό χωμάτινο κανάλι.

6.14 Αίτηση της κας XXXXX XXXXX για ανταλλαγή ολόκληρων των κρατικών τεμαχίων με αρ.798, 800 του Αρ. Σχ.2-292-378 του Δήμου Δερύνειας και ως αντάλλαγμα προσφέρει ολόκληρη την ιδιωτική της ιδιοκτησία με αρ.701 του Αρ. Σχ.2-293-377, Τμήμα 14 του Δήμου Παραλιμνίου (ΑΔΧ13/2018). Αρ. Φακ.:10.0.0/588

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα Συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστηθεί προς το Κτηματολόγιο η πιο πάνω αίτηση.

6.15 Αίτηση της κας. XXXXX XXXXX για εκμίσθωση μέρους της κρατικής γης με αρ. 1062 του Αρ. Σχ.2-290-379, Τμήμα 4 για σκοπούς νομιμοποίησης διάτρησης (ΑΔΧ/192/1997). Αρ. Φακ.: 10.0.0/587

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα Συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστηθεί προς το Κτηματολόγιο η πιο πάνω αίτηση.

6.16 Αίτηση της XXXXX με την οποία ζητά την παραχώρηση άδειας χρήσης μέρους της κρατικής γης με αρ.414 του Αρ.Σγ.2-295-377, Τμήμα 15 για δημιουργία υδροπάρκου (ΑΔΧ192/2021). Αρ.Φακ.:10.0.0/592

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα Συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστηθεί προς το Κτηματολόγιο η πιο πάνω αίτηση.

6.17 Αίτηση της XXXXX για παραχώρηση άδειας χρήσης ολόκληρης της κρατικής γης με αρ.τεμ.405 του Αρ.Σγ.2-288-377, Τμήμα 2 για την τοποθέτηση μηχανημάτων και εργαλείων (ΑΔΧ122/2007). Αρ.Φακ.:10.0.0/593

Ο κ. Γ. Καράς αποχώρησε από τη συνεδρίαση λόγω άλλων ειλημμένων υποχρεώσεων που είχε, όπως είπε.

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα Συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως μη συστηθεί προς το Κτηματολόγιο η πιο πάνω αίτηση.

6.18 Αίτηση της κας. XXXXX XXXXX και του κ. XXXXX XXXXX για εκμίσθωση ολόκληρης της κρατικής γης με αρ.486 του Αρ.Σγ.2-293-377, Τμήμα 13, για δενδροφύτευση (ΑΔΧ68/2019). Αρ.Φακ.:10.0.0/589

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα Συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστηθεί προς το Κτηματολόγιο η πιο πάνω αίτηση.

6.19 Αίτηση της κας. XXXXX XXXXX για εκμίσθωση ολόκληρης της κρατικής γης με αρ.283 του Αρ.Σγ.2-291-380, Τμήμα 6, για φύτευση λόγω οικονομικής ανάγκης (ΑΔΧ113/2016). Αρ.Φακ.:10.0.0/590

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα Συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως μη συστηθεί προς το Κτηματολόγιο η πιο πάνω αίτηση.

6.20 Αίτηση της κας. XXXXX XXXXX και XXXXX XXXXX για ανταλλαγή ολόκληρης της κρατικής γης με αρ.479 του Αρ.Σχ.2-292-377, Τμήμα 13 με το τεμάχιο τους με αρ.38 του Αρ.Σχ.2-295-373, Τμήμα 20 (ΑΔΧ179/2019). Αρ.Φακ.:10.0.0/591

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα Συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστηθεί προς το Κτηματολόγιο η πιο πάνω αίτηση.

6.21 Επέκταση οδικού δικτύου για σύνδεση της οδού Χρύσανθου Μυλωνά με την οδό Παλλάδος. Αρ.Φακ.:4.14.0, 10.0.0

Ο Δημοτικός Μηχανικός αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα και για την έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας ημ. 18/2/2022, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως γίνει ενέργεια σύμφωνα με την πιο πάνω έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας, για επέκταση του οδικού δικτύου.

6.22 Διαμόρφωση Παραλιακού Πεζόδρομου – Φάση Γ, Αίτημα πληρωμής αρχιτεκτονικού γραφείου XXXXX XXXXX. Αρ.Φακ.: 4.2.48/1, 4.2.48/2

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα και για την έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας, ημερομηνίας 23/5/2022, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την πληρωμή του τιμολογίου του πιο πάνω γραφείου, αριθμός 356, ημερομηνίας 6/6/2022, ύψους €16.268,58.

6.23 Συγκρότημα Greco Mare Villas – Παράνομη επέκταση της έπαυλης με αρ.33.Αρ.Φακ.:B22/2005

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα και για τις εκθέσεις της Τεχνικής Υπηρεσίας ημ.16/3/2022 και 6/4/2022, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ληφθούν δικαστικά μέτρα για άρση της παρανομίας και ενημερωθούν σχετικά η Ελεγκτική Υπηρεσία, ο δικηγόρος των κ. XXXXX XXXXX και κ. XXXXX XXXXX, κ. XXXXX XXXXX και η δικηγόρος της διαχειριστικής επιτροπής του συγκροτήματος κ. XXXXX XXXXX.

7. Δημιουργία χώρου Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων. Αρ. Φακ.: 5.9.50

Το Δημοτικό Συμβούλιο συζήτησε την άμεση ανάγκη που έχει ο Δήμος για τη λειτουργία του χώρου διαχείρισης στερεών αποβλήτων.

Ο Δημοτικός Γραμματέας ενημέρωσε εκ νέου το Δημοτικό Συμβούλιο για το απαγορευτικό διάταγμα που έχει εκδοθεί στις 7-4-2022 από το Επαρχιακό Δικαστήριο με το οποίο ο Δήμος διατάσσεται να σταματήσει και/ή αναστείλει τη ρίψη και εναπόθεση δημοτικών αποβλήτων σε μη αδειοδοτημένο χώρο (δίπλα από τον πρώην σκυβαλλότοπο Παραλιμνίου) και επιβάλλει στο Δήμο τη μετακίνηση των αποβλήτων που έχουν τοποθετηθεί και την αναστολή λειτουργίας του σταθμού μεταφόρτωσης όπου γίνεται η απόρριψη οικιακών αποβλήτων.

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη την παλαιότητα των σκυβαλοφόρων οχημάτων καθώς και την δυσκολία εξεύρεσης οδηγών για την εργασία αυτή και δεδομένης της σημασίας της διαχείρισης των στερεών αποβλήτων ιδιαίτερα την καλοκαιρινή περίοδο αποφάσισε όπως προχωρήσει στη δημιουργία προσωρινού χώρου διαχείρισης στερεών αποβλήτων στο τεμάχιο 9, Φ/Σχ.: 2-295-374, Τμήμα:20.

Ο Δημοτικός Γραμματέας επισήμανε στο Δημοτικό Συμβούλιο ότι η δημιουργία του χώρου αυτού, έστω και προσωρινού δεν καλύπτεται με οποιαδήποτε άδεια και το γεγονός αυτό αντίκειται στη νομοθεσία.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εμμένει στην απόφαση του αναγνωρίζοντας ότι κανένα μέλος του προσωπικού δεν θα φέρει οποιαδήποτε ευθύνη.

Για τη δημιουργία του προσωρινού χώρου διαχείρισης στερεών αποβλήτων, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως για τις χωματουργικές εργασίες και εργασίες σκυροδέματος αξιοποιηθούν οι συμβάσεις του Δήμου που είναι σε ισχύ. Επιπλέον, για το οικοδομικό σίδηρο που θα απαιτηθεί να χρησιμοποιηθεί αποφάσισε όπως ζητηθούν προσφορές από προμηθευτές με εκτίμηση κόστους €4.500,00-. Όσον αφορά τις εργασίες για το ξυλότυπο αποφασίστηκε όπως αγοραστούν όλα τα υλικά που απαιτούνται (εκτίμηση κόστους €1.500,00) και οι εργασίες τοποθέτησης να γίνουν από τα συνεργεία του Δήμου. Επιπρόσθετα, αποφασίστηκε όπως για τις εργασίες διάστρωσης του σκυροδέματος ζητηθούν προσφορές από ιδιώτες.

Θεόδωρος Πυρίλλης
Δήμαρχος