

Πρακτικά Συνεδρίασης
Δημοτικού Συμβουλίου
18/18

Ημερομηνία: 11 Ιουνίου 2018

Ωρα έναρξης: 14:00΄

Ωρα Λήξης: 16:00΄

Παρόντες:

κ. Θεόδωρος Πυρίλλης	Δήμαρχος (εκτός του θέματος 1.7)
κ. Αβραάμ Μουλαζίμης	Αντιδήμαρχος (από το θέμα 1.6 και εκτός του θέματος 1.7)
κ. Κυριάκος Ιωακείμ	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Τόμης Φλουρέντζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (μέχρι το θέμα 4)
κ. Τάσος Βλίττης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Γιαννάκης Ποταμός	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κα. Τασούλα Τσόκκου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Ανδρέας Λοΐζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Στάθης Κωνσταντίνου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου

Απόντες:

κ. Γιώργος Καράς	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Λοΐζος Λοΐζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κα. Μαρία Μουλαζίμη	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Μιχάλης Τσιολάκης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου

Παρακαθήμενοι:

κ. Τρύφωνας Κουτσόλουκας	Δημοτικός Γραμματέας - πρακτικογράφος
κ. Χριστάκης Βασιλείου	Δημοτικός Μηχανικός (για μέρος των θεμάτων 1.1 μέχρι 1.9)

Ο κ. Δήμαρχος δήλωσε ότι υπάρχει απαρτία αφού είναι παρόντα οκτώ μέλη και ότι πρόσκληση σύμφωνα με τους κανονισμούς για την παρούσα συνεδρίαση έχουν παραλάβει έγκαιρα όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου συμπεριλαμβανομένων των κ. Γ. Καρά, Λ. Λοΐζου, Μ. Μουλαζίμη και Τ. Τσιολάκη που απουσιάζουν καθώς και του κ. Α. Μουλαζίμη που απουσίαζε κατά την έναρξη της συνεδρίασης.

1. Υποθέσεις Τεχνικής Υπηρεσίας

1.1 Έγκριση έκδοσης αδειών οικοδομής

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων οικοδομής, αποχώρησε από την αίθουσα.

- B 98/17
- B 89/14
- B 41/18
- B 103/04
- B 209/08

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση αδειών οικοδομής για τις πιο πάνω υποθέσεις.

1.2 Αιτήσεις για έκδοση Πιστοποιητικών Έγκρισης Αδειών Διαχωρισμού

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων οικοδομής, αποχώρησε από την αίθουσα.

- Δ 16/15
- Δ 29/12

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση Πιστοποιητικών Έγκρισης των πιο πάνω αδειών διαχωρισμού.

1.3 Αίτηση για έκδοση τίτλων ακίνητης ιδιοκτησίας με Αναγκαστικό Εκσυγχρονισμό, ανανέωση άδειας οικοδομής και έκδοση Πιστοποιητικού Έγκρισης. Shokkos Brothers Dev. Ltd.Αρ. Φακ.:B61/2004

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την ανανέωση της αιτούμενης άδειας οικοδομής, την έκδοση πιστοποιητικού έγκρισης των οικοδομών και να ενημερωθεί το Κτηματολόγιο για τον αναγκαστικό εκσυγχρονισμό τίτλων ακίνητης ιδιοκτησίας σύμφωνα με τα σχετικά σημειώματα του φακέλου.

1.4 Αίτηση για έκδοση τίτλων ακίνητης ιδιοκτησίας με Αναγκαστικό Εκσυγχρονισμό. Αρ.Φακ.:B56/2013

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ενημερωθεί το Επαρχιακό Κτηματολόγιο σύμφωνα με τα σχετικά σημειώματα στο φάκελο.

1.5 Αίτηση για άδεια οικοδομής Smooland Properties Ltd. Αρ.Φακ.:B131/2016

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του φακέλου, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως γίνουν ενέργειες, σύμφωνα με το σημείωμα 13 του φακέλου.

1.6. Αίτηση για αναγκαστικό εκσυγχρονισμό τίτλων ακίνητης ιδιοκτησίας και η αίτηση για ανανέωση άδειας οικοδομής. Αρ.Φακ.:B73/2003, AX656/15

Ο κ. Α. Μουλαζίμης προσήλθε στη συνεδρίαση.

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του φακέλου που αφορά στις πιο πάνω αιτήσεις, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως αποδεχθεί τις εισηγήσεις στο σημ.34 του φακέλου, απορρίψει τις πιο πάνω αιτήσεις και όπως ενημερωθούν σχετικά οι αιτητές και το Επαρχιακό Κτηματολόγιο.

1.7 Αιτήσεις για έκδοση πολεοδομικής άδειας (AMX/110/2018, AMX/111/2018) Αρ.Φακ.:1.7.6/3

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστηθεί η αίτηση για έκδοση πολεοδομικής άδειας για αλλαγή χρήσης των καταστημάτων σε εστιατόριο.

1.8 Αίτηση της εταιρείας Mike & Lenos Tsoukkas Hotels Ltd για αναπροσαρμογή συνόρων του τεμαχίου της με αρ.631 με το κρατικό τεμάχιο 581 του Αρ.Σχ.2-297-374, Τμήμα 21. Αρ.Φακ.:10.0.0/553 (ΑΔΧ105/2017)

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με το πιο πάνω θέμα, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστηθεί θετικά προς το Κτηματολόγιο η αίτηση για ανταλλαγή κτημάτων.

1.9 Αίτηση για παραχώρηση χαλάρωσης από τον περί Προστασίας της Παραλίας Νόμο, σχετικά με κατασκευές εντός της Ζώνης Προστασίας της Παραλίας (τεμάχιο 382, Αρ.Σγ.2-297-375, Τμήμα 16).

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστήσει την παραχώρηση της αιτούμενης χαλάρωσης σύμφωνα με το σημείωμα της υπηρεσίας αρ.2 ημερομηνίας 24/4/2018 και νοουμένου ότι θα παραχωρηθεί ο χώρος για τον παραλιακό πεζόδρομο πλάτους 5 μέτρων, σύμφωνα με το σχέδιο της Τεχνικής Υπηρεσίας.

2. Παρουσίαση Δήμου στη δημόσια ακρόαση για την εκπόνηση Τοπικού Σχεδίου Παραλινίου – Αγίας Νάπας – Δερύνειας. Αρ. Φακ.: 4.2.13

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το πιο πάνω πρόγραμμα και ο κ. Δήμαρχος κάλεσε τα μέλη, όσοι μπορούν να παρευρεθούν.

3. Προκήρυξη προσφοράς για περιποίηση νησίδων πρασίνου κατά μήκος της Λεωφ. Πρωταρά κάβο Γκρέκο και της οδού Κόννου. Αρ. Φακ.: 4.2.16, 4.9.8

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την προκήρυξη της πιο πάνω προσφοράς στην οποία να προστεθούν επίσης οι δρόμοι από τον κυκλικό κόμβο Αναφωτίας μέχρι τον κόμβο Ανεμόμυλος και από αυτόν μέχρι τον κόμβο Αγίου Παντελεήμονα με προϋπολογισμό όπως θα υπολογισθεί από την Τεχνική Υπηρεσία.

4. Πρόσληψη εκτάκτων εποχικών εργατών. Αρ. Φακ.: 2.2.1

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως προσληφθούν οι έκτακτοι εποχικοί εργάτες σύμφωνα με τις εισηγήσεις της υπηρεσίας από τον κατάλογο που είχαν υποβάλει σχετική αίτηση.

Ο κ. Τ. Φλουρέντζου αποχώρησε από τη συνεδρίαση λόγω άλλων ειλημμένων υποχρεώσεων που είχε, όπως είπε.

5. Διάφορα

5.1. Επίδομα επιφυλακής. Αρ. Φακ.: 2.5.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο συζήτησε την απαίτηση του προσωπικού του τεχνικού τμήματος υδατοπρομήθειας για αύξηση του επιδόματος επιφυλακής αφού όπως ισχυρίζονται έχουν παραμείνει στο Τμήμα μόνο τρία άτομα και με τις συνεχείς βλάβες και διαρροές δεν μπορούν ούτε άδεια να πάρουν αλλά ούτε και να μεταβούν εκτός περιοχής και

αποφάσισε όπως κάθε εργάτης ή επιστάτης οποιουδήποτε τμήματος που βρίσκεται σε επιφυλακή να του καταβάλλεται το ποσό των €8,00/ημέρα για τους μήνες από Μάιο μέχρι Σεπτέμβριο και για τους υπόλοιπους μήνες να τους καταβάλλεται το ποσό των €6/ημέρα.

5.2. Φύλαξη σκυβαλότοπου. Αρ. Φακ.: 1.5.31, 1.0.6/31

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε και διευκρίνισε ότι η φύλαξη του σκυβαλότοπου δεν εμπίπτει στην αγορά υπηρεσιών που ο Δήμος δεσμεύτηκε να καταργήσει με την έγκριση των θέσεων εκτάκτων εποχικών εργατών και ως εκ τούτου επαναβεβαίωσε την εξουσιοδότηση του προς το Δημοτικό Γραμματέα να υπογράψει τα σχετικά τιμολόγια για να πληρώνονται και κατά συνέπεια ενέκρινε την πληρωμή του τιμ. 4403.

5.3. Εισφορές σε άλλους οργανισμούς. Αρ. Φακ.: 1.4.0, 1.5.1, 4.0.7/1, 13.0.7/1

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την παραχώρηση του ποσού των €8.000 από τα Απρόβλεπτα του Κονδυλίου «Εισφορές σε Άλλους Οργανισμούς» προς τον Σύνδεσμο Γονέων του «Γιώρκειου» Δημοτικού Νηπιαγωγείου ο οποίος ανέλαβε την εργοδότηση Μαγείρισσας για τη σίτιση των παιδιών.

Αποφάσισε επίσης την παραχώρηση του ποσού των €40.000 στο Συμβούλιο Νεολαίας από το προβλεπόμενο στον προϋπολογισμό κονδύλι.

5.4. Επιτροπή πολιτισμού 5/6/2018. Αρ. Φακ.: 1.3.2/36

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση και υιοθέτηση των εισηγήσεων της Επιτροπής Πολιτισμού όπως περιγράφονται στα πρακτικά της συνεδρίασης της ημερομηνίας 5/6/2018 που επισυνάπτονται.

5.5. Δωρεάν χρήση κρεβατιών και ομπρέλας. Αρ. Φακ.: 7.0.11

5.6. Διόρθωση πρακτικών συνεδρίασης της Επιτροπής Πολιτισμού. Αρ. Φακ.: 1.3.2/36

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε τη διόρθωση της ημερομηνίας συνεδρίασης της Πολιτιστικής Επιτροπής από 3/4/2018 που εκ παραδρομής καταγράφηκε, σε 2/4/2018 που είναι η σωστή.

5.7. Μουσική εκδήλωση στην παραλία Αγίας Τριάδας. Αρ. Φακ.: 7.0.28, 9.0.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση του αιτήματος της εταιρείας Music Elements για μετάθεση της εκδήλωσης που είχε προγραμματίσει στην παραλία Αγίας Τριάδας από 9/6/2018 στις 14/7/2018 αφού καταβάλει το ποσό των €10.000 + ΦΠΑ καθώς και το ποσό των €2.000 + ΦΠΑ ως εγγύηση το οποίο να επιστραφεί την επομένη

της εκδήλωσης αφού διαπιστωθεί ότι η παραλία θα παραδοθεί στην κατάσταση που ήταν πριν την εκδήλωση.

5.8. Προϋπολογισμός 2018. Θέματα προσωπικού. Αρ. Φακ.: 1.4.0

Ο κ. Δήμαρχος ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για τη συνάντηση που είχε, συνοδευόμενος από υπηρεσιακούς με το Γενικό Διευθυντή του Υπουργείου Εσωτερικών όπου συζητήθηκαν τα θέματα προσωπικού που είχαν εγκριθεί ή απορριφθεί από τον προϋπολογισμό του Δήμου για το 2018.

Επειδή όπως διαφάνηκε, πρόσθεσε ο κ. Δήμαρχος, δεν ήταν δυνατό να εγκριθούν όλες οι θέσεις που έθεσε ο Δήμος στον προϋπολογισμό συμφωνήθηκε να υποβληθεί ξανά αίτημα και να επανεξετασθεί για δύο θέσεις έναντι κατάργησης άλλων δύο και πρότεινε να ζητηθούν ακόμα μια θέση Γραμματειακού Λειτουργού και μία θέση Λειτουργού Δημοτικής Υπηρεσίας με σκοπό την άμβλυνση των προβλημάτων της υπηρεσίας στα θέματα τουρισμού, συμμόρφωσης με τον γενικό κανονισμό προστασίας προσωπικών δεδομένων, εκδηλώσεων, προσφορών, λογιστηρίου, υδατοπρομήθειας, φορολογιών, προσωπικού, ευρωπαϊκών προγραμμάτων, παραλιών κλπ έναντι κατάργησης των δύο κενών εγκεκριμένων θέσεων Τροχονόμων οι οποίες εκ των πραγμάτων δεν πρόκειται να πληρωθούν στα επόμενα λίγα χρόνια.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των εισηγήσεων του κ. Δημάρχου όπως αναφέρονται πιο πάνω.

Θεόδωρος Πυρίλλης
Δήμαρχος