

Πρακτικά Συνεδρίασης
Δημοτικού Συμβουλίου
20/22

Ημερομηνία: 20 Σεπτεμβρίου 2022

Ωρα έναρξης: 13:00΄

Ωρα λήξης: 15:00΄

Παρόντες:

κ. Θεόδωρος Πυρίλλης	Δήμαρχος
κ. Αβραάμ Μουλαζίμης	Αντιδήμαρχος (από το θέμα 2.24)
κ. Γιώργος Καρας	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Σταύρος Σταύρου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Στάθης Κωνσταντίνου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Τάσος Βλίττης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (μέχρι το θέμα 2.36)
κ. Γιαννάκης Ποταμός	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Λοΐζος Λοΐζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Μιχάλης Τσιολάκης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κα Τασούλα Τσόκκου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (εκτός των θεμάτων 2.33 και 2.34)
κ. Τόμης Φλουρέντζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (από το θέμα 2.12)

Απόντες:

κ. Κυριάκος Ιωακείμ	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κα Μαρία Μουλαζίμη	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου

Παρακαθήμενοι:

κ. Τρύφωνας Κουτσόλουκας	Δημοτικός Γραμματέας – πρακτικογράφος
κ. Χριστάκης Βασιλείου	Δημοτικός Μηχανικός (για μέρος των θεμάτων 2.1 μέχρι 2.39)

Ο κ. Δήμαρχος δήλωσε ότι υπάρχει απαρτία, αφού είναι παρόντα εννέα μέλη και ότι πρόσκληση σύμφωνα με τους κανονισμούς για την παρούσα συνεδρίαση έχουν παραλάβει έγκαιρα όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου συμπεριλαμβανομένων των κ. Κ. Ιωακείμ, και Μ. Μουλαζίμη που απουσιάζουν καθώς και των κ. Α. Μουλαζίμη και Τ. Φλουρέντζου που απουσίαζαν κατά την έναρξη της συνεδρίασης.

1. Απαλλοτρίωση / Αγορά κτηρίου στην οδό Αγίου Δημητρίου.
Αρ. Φακ.: 1.6.4, 8.3.2/10

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε και εξουσιοδότησε τον κ. Δήμαρχο να διαπραγματευτεί την αγορά του κτηρίου στην οδό Αγίου Δημητρίου 97, τεμ. 282 Σχ. 2-289-380 τμήμα 4 με διάθεση ποσού μέχρι €370.000 το οποίο θα χρησιμοποιηθεί για τις ανάγκες του Δήμου σε κτηριακές υποδομές.

2. Υποθέσεις Τεχνικής Υπηρεσίας

2.1 Έγκριση έκδοσης αδειών οικοδομής

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων οικοδομής, αποχώρησε από την αίθουσα.

- B 1/13
- B 61/20
- B 87/10
- B 32/17
- B 56/16
- B 85/15
- B 143/20
- B 122/11
- B 31/22
- B 110/18
- B 79/18

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση αδειών οικοδομής για τις πιο πάνω υποθέσεις.

2.2 Αιτήσεις για ανανέωση Αδειών Οικοδομής

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων οικοδομής, αποχώρησε από την αίθουσα.

- B 39/17
- B 36/17
- B 35/17
- B 66/12
- B 80/19
- B 40/17

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση ανανέωσης των πιο πάνω αδειών οικοδομής.

2.3 Αίτηση για έκδοση Πιστοποιητικού Έγκρισης Οικοδομής

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο κάτω φακέλου οικοδομής, αποχώρησε από την αίθουσα.

- B 45/03

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση του πιο πάνω πιστοποιητικού έγκρισης της οικοδομής.

2.4 Αιτήσεις για έκδοση τίτλων ακίνητης ιδιοκτησίας με Αναγκαστικό Εκσυγχρονισμό

Ο Δημοτικός Μηχανικός αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο συνολικά για το πιο πάνω θέμα, για την επιστολή του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας και για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων, αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεως.

- . B 106/96
- B 14/06
- B 67/17
- B 5/05
- B 4/06
- B 67/02
- B 180/07
- B 149/04
- B 52/06
- B 66/07
- B 115/01

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ενημερωθεί το Επαρχιακό Κτηματολόγιο σύμφωνα με το σχετικό σημείωμα στους φακέλους.

2.5 Αιτήσεις για έκδοση Αδειών Διαχωρισμού

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων διαχωρισμού, αποχώρησε από την αίθουσα.

- Δ 92/20
- Δ 66/21

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση άδειας διαχωρισμού για τις πιο πάνω υποθέσεις.

2.6 Αρ.Φακ.:B103/2010

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου οικοδομής, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση της αιτούμενης άδειας οικοδομής (για φωτοβολταϊκά) και την ανανέωση της άδειας οικοδομής αρ.170/2020, μέχρι τις 20/11/2025.

2.7 Αρ.Φακ.:B34/2022

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου οικοδομής, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση της αιτούμενης άδειας οικοδομής.

2.8 Αρ.Φακ.:B18/2022

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου οικοδομής, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση της αιτούμενης άδειας οικοδομής.

2.9 Αρ.Φακ.:Δ3/2018

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου οικοδομής, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως γίνει ενέργεια σύμφωνα με το σημείωμα (18) της Τεχνικής Υπηρεσίας, ημ.12/8/2022.

2.10 Αρ. Φακ.:B12/2003

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου οικοδομής, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ενημερωθεί το Επαρχιακό Κτηματολόγιο (ΑΧ559/2015 ημ.12/7/2022) σύμφωνα με το σημείωμα (42) της Τεχνικής Υπηρεσίας, ημ. 12/8/2022.

2.11 Τιμολόγιο αρ.05603, ημ.18/7/2022, XXXXX για το έργο "Πολυώροφος Χώρος Στάθμευσης". Αρ. Φακ.: 4.4.1/2

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την πληρωμή του τιμολογίου με αρ.05603, ημερομηνίας 18/7/2022, ύψους €8.000.

2.12 Εγγυητική Επιστολή για Συντήρηση Πρασίνου στο Αθλητικό Κέντρο. **Αρ. Φακ.: 8.17.1**

Ο κ. Τ. Φλουρέντζου προσήλθε στη συνεδρίαση

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα και για την σχετική έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας ημ.19/8/2022, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την πληρωμή των τιμολογίων με αρ.29427, ημερομηνίας 8/6/2022 ύψους €13.406,73 και 29426, ημερομηνίας 8/6/2022, ύψους €13.406,73, της εταιρείας XXXXX και να ενημερωθεί η εταιρεία για το θέμα της μείωσης της εγγυητικής πιστής εκτέλεσης, σύμφωνα με το σημείωμα ημερομηνίας 19/8/2022, της Τεχνικής Υπηρεσίας.

2.13 Ανάπλαση Κέντρου – Λιθόστρωση – Κατασκευαστικές μελέτες ΑΗΚ. **Αρ. Φακ.: 4.2.10, 7.9.10/3**

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ενημερωθεί η ΑΗΚ για επίσπευση της ετοιμασίας των κατασκευαστικών σχεδίων και των όρων σε σχέση με τις μελέτες της για το πιο πάνω έργο και ότι ο Δήμος θα πληρώσει για υπερωρίες των υπαλλήλων της για να εκτελεστεί η εργασία το συντομότερο.

2.14 Αιτήσεις για άδεια λειτουργίας πρατηρίων πετρελαιοειδών. Αρ.Φακ.:1.7.11

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για τις πιο κάτω αιτήσεις:

- Αρ.Φακ.:1.7.11/ΙΙΙ
- Αρ.Φακ.:1.7.11/ΙV

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση έκδοσης αδειών λειτουργίας για τα πιο πάνω πρατήρια πετρελαιοειδών, για το έτος 2022, αφού πληρωθούν τα απαιτούμενα δικαιώματα.

2.15 Αίτημα για τροποποίηση επηρεασμού τεμαχίου από τον Παραλιακό Πεζόδρομο. Αρ.Φακ.:B62/2017

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως γίνει αποδεκτή η πρόταση των αιτητών Κ.269, για να υποβληθεί στο Τμήμα Πολεοδομίας αίτηση τροποποίησης του επηρεασμού του τεμαχίου τους από τον παραλιακό πεζόδρομο (άδεια οικοδομής αρ.11/2021), χωρίς όμως να μειωθεί ο συνολικός επηρεασμός του από αυτόν.

2.16 Αίτηση για εκμίσθωση της κρατικής γης με αρ. τεμ. 620 του Αρ. Σγ. 2-290-376, Τμήμα 12 για γεωργικούς σκοπούς (ΑΔΧ/162/2020). Αρ. Φακ.: 10.0.0/597

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστηθεί προς το Κτηματολόγιο η πιο πάνω αίτηση.

2.17 Αίτηση εταιρείας για εκμίσθωση ολόκληρου του κρατικού τεμαχίου με αρ. 554 του Αρ.Σγ.2-291-379, Τμήμα 9 (ΑΔΧ/22/2022). Αρ. Φακ.: 10.0.0/596

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστηθεί προς το Κτηματολόγιο η πιο πάνω αίτηση.

2.18 Αίτηση για παραχώρηση άδειας χρήσης ολόκληρης της κρατικής γης με αρ. 389 του Αρ.Σγ.2-293-378, Τμήμα 14 (ΑΔΧ/165/2019). Αρ. Φακ.: 10.0.0/600

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστηθεί προς το Κτηματολόγιο η πιο πάνω αίτηση.

2.19 Αίτηση με την οποία ζητά την προς όφελος του εκμίσθωση της κρατικής γης με αρ. 168 του Αρ. Σγ. 2-294-375, Τμήμα 17 (ΑΔΧ/94/2019). Αρ. Φακ.: 10.0.0/571

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστηθεί προς το Κτηματολόγιο η εκμίσθωση της πιο πάνω κρατικής γης, εκτός από το μέρος του τεμαχίου που θα επηρεαστεί από την διαπλάτυνση του νέου δρόμου.

2.20 Αίτηση για εκμίσθωση ολόκληρης της κρατικής γης με αρ.522 & 523 του Αρ. Σγ.2-292-378, Τμήμα 8 για γεωργικούς σκοπούς (ΑΔΧ/38/2021). Αρ. Φακ.: 10.0.0/599

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστηθεί προς το Κτηματολόγιο η πιο πάνω αίτηση.

2.21 Ιεραρχική Προσφυγή με βάση το άρθρο 31 του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, εναντίον της απόφασης της Πολεοδομικής Αρχής για άρνηση χορήγησης πολεοδομικής άδειας με αρ.ΑΜΧ/530/2019 που αφορά προσθήκες και μετατροπές σε κατοικία εντός του τεμαχίου με αρ.266 του Αρ.Σγ.2-297-374, Τμήμα 21 στο Παραλίμνι. Αρ.Φακ.:1.7.6/7

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως μη συστήσει την επιτυχία της πιο πάνω Ιεραρχικής Προσφυγής, σύμφωνα και με το σημείωμα 2, ημερομηνίας 7/7/2022, της Τεχνικής Υπηρεσίας.

2.22 Ιεραρχική Προσφυγή με βάση το άρθρο 31 του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, εναντίον της απόφασης της Πολεοδομικής Αρχής για άρνηση χορήγησης πολεοδομικής άδειας με αρ.ΑΜΧ/531/2019 που αφορά προσθήκες και μετατροπές σε κατοικία εντός του τεμαχίου με αρ.266 του Αρ.Σγ.2-297-374, Τμήμα 21 στο Παραλίμνι. Αρ.Φακ.:1.7.6/7

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως μη συστήσει την επιτυχία της πιο πάνω Ιεραρχικής Προσφυγής, σύμφωνα και με το σημείωμα 2, ημερομηνίας 7/7/2022, της Τεχνικής Υπηρεσίας.

2.23 Ιεραρχική Προσφυγή με βάση του άρθρο 31 του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, εναντίον της απόφασης της Πολεοδομικής Αρχής να αρνηθεί τη χορήγηση πολεοδομικής άδειας (ΑΜΧ/330/2021) για οικοπεδοποίηση του τεμαχίου με αρ.537 του Αρ. Σγ. 2-293-378, Τμήμα 14 στο Παραλίμνι. Αρ.Φακ.:1.7.6/7

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως μη γίνει καμία ενέργεια από την Τεχνική Υπηρεσία και το θέμα να θεωρηθεί λήξαν.

2.24 Αίτηση με βάση το άρθρο 31 του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, εναντίον της απόφασης της Πολεοδομικής Αρχής να αρνηθεί τη χορήγηση πολεοδομικής άδειας (ΑΜΧ204/2012 & ΑΜΧ/205/2012) για προσθήκες και μετατροπές σε 2 διαμερίσματα και αλλαγή χρήσης τους σε 2 γραφεία εντός του τεμαχίου με αρ. 362 του Αρ. Σχ.1-2895-3790, Τμήμα 22. Αρ. Φακ.: 1.7.6/7

Ο κ. Α. Μουλαζίμης προσήλθε στη συνεδρίαση.

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστηθεί η επιτυχία της πιο πάνω Ιεραρχικής Προσφυγής.

2.25 Αίτηση εταιρείας εναντίον της απόφασης της Πολεοδομικής Αρχής να αρνηθεί τη χορήγηση πολεοδομικής άδειας (ΑΜΧ119/2019) για προσθήκες και μετατροπές σε κατοικία στο τεμάχιο με αρ.1012 του Αρ.Σχ.2-293-377, Τμήμα 14. Αρ.Φακ.: 1.7.6/7

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστηθεί η επιτυχία της πιο πάνω Ιεραρχικής Προσφυγής.

2.26 Ιεραρχική Προσφυγή με βάση το άρθρο 31 του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, εναντίον της απόφασης της Πολεοδομικής Αρχής για άρνηση χορήγησης πολεοδομικής άδειας (ΑΜΧ630/2021) που αφορά μεμονωμένη κατοικία εντός του τεμαχίου με αρ.293 του Αρ.Σχ.2-289-379, Τμήμα 3. Αρ.Φακ.: 1.7.6/7

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστηθεί η επιτυχία της πιο πάνω Ιεραρχικής Προσφυγής.

2.27 Αίτηση εταιρείας (ΑΜΧ494/2019) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής Παραλιμνίου 2013, για μεμονωμένη κατοικία, στο Δήμο Παραλιμνίου. Αρ.Φακ.:1.7.6/6

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστηθεί η χορήγηση της αιτούμενης πολεοδομικής άδειας οικοδομής.

2.28 Αίτηση (AMX/0316/2020) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής Παραλιμνίου 2013, για μεμονωμένη κατοικία στο Δήμο Παραλιμνίου. Αρ.Φακ.:1.7.6/6

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστήσει την έκδοση της αιτούμενης πολεοδομικής άδειας οικοδομής.

2.29 Αίτηση (AMX/035/2015) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής Παραλιμνίου 2013, για μεμονωμένη κατοικία στο Δήμο Παραλιμνίου. Αρ.Φακ.:1.7.6/6

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστήσει την έκδοση της αιτούμενης πολεοδομικής άδειας οικοδομής.

2.30 Αίτηση εταιρείας (AMX/541/2019) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής Παραλιμνίου 2013, για δύο μεμονωμένες κατοικίες στο Δήμο Παραλιμνίου. Αρ.Φακ.:1.7.6/6

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστήσει την έκδοση της αιτούμενης πολεοδομικής άδειας οικοδομής.

2.31 Αίτηση εταιρείας για παραχώρηση χαλάρωσης με βάση το άρθρο 5 Α του «Περί Προστασίας της Παραλίας» Νόμου (κεφ. 59) για υφιστάμενες κατασκευές εντός της ζώνης προστασίας της παραλίας στο τεμάχιο με αρ.152, Αρ.Σγ.2-296-376, Τμήμα 16 στο Παραλίμνι (AMX/509/2016). Αρ.Φακ.:1.7.6/3

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα και για την έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας ημ.14/10/2021, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ενημερωθεί το Υπουργείο Εσωτερικών, σύμφωνα με την πιο πάνω έκθεση.

2.32 Αίτηση εταιρείας για παραχώρηση χαλάρωσης με βάση το άρθρο 5 Α του «Περί Προστασίας της Παραλίας» Νόμου (κεφ. 59) για υφιστάμενες κατασκευές εντός της ζώνης προστασίας της παραλίας στα τεμάγια με αρ.261 και 269, Αρ.Σγ.2-295-378, Τμήμα 15 στο Παραλίμνι. Αρ.Φακ.:1.7.6/3, B134/1989, B191/89

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα και για την έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας ημ. 8/9/2022, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ενημερωθεί το Υπουργείο Εσωτερικών, σύμφωνα με την πιο πάνω έκθεση.

2.33 Αίτηση εταιρείας για παραχώρηση χαλάρωσης με βάση το άρθρο 5Α του «Περί Προστασίας της Παραλίας» Νόμου (κεφ. 59) για υφιστάμενες κατασκευές εντός της ζώνης προστασίας της παραλίας στο τεμάγιο με αρ.345, Αρ.Σγ.2-295-377, Τμήμα 15 στο Παραλίμνι (ΑΜΧ264/2016). Αρ.Φακ.:1.7.6/3

Η κα Τ. Τσόκκου αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεως λόγω της ιδιάζουσας σχέσης που έχει με την πιο πάνω εταιρεία.

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα και για την έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας ημ.20/10/2021, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ενημερωθεί το Υπουργείο Εσωτερικών, σύμφωνα με την πιο πάνω έκθεση.

2.34 Αίτηση εταιρείας για παραχώρηση χαλάρωσης από τον «Περί Προστασίας της Παραλίας» Νόμο (Κεφ. 59) σχετικά με κατασκευές εντός της ζώνης προστασίας της παραλίας στα τεμάγια με αρ.588, 589, 591 και 592, Αρ. Σγ.2-295-376 και 2-296-376, Τμήμα 15 στο Παραλίμνι (ΑΜΧ460/2016). Αρ.Φακ.:1.7.6/3

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα και για την έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας ημ.30/09/2021, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ενημερωθεί το Υπουργείο Εσωτερικών, σύμφωνα με την πιο πάνω έκθεση.

2.35 Ανάπλαση Κέντρου – Λιθόστρωση (ΑΜΧ451/2021, ΑΜΧ/205/2019). Αρ. Φακ.: 4.2.10, 7.9.10/3

Η κα. Τ. Τσόκκου επανήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως.

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα και για τις εκθέσεις της Τεχνικής Υπηρεσίας ημ.7/06/2022 και 21/6/2022, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως γίνουν ενέργειες σύμφωνα με τις πιο πάνω εκθέσεις.

2.36 Αρ.Φακ.:Δ120/2008

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του φακέλου, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκριθεί η εξαγορά κατασκευής μέρους του δρόμου και του χώρου πρασίνου σύμφωνα με το σημείωμα αρ.45.

Ο κ. Τ. Βλίττης αποχώρησε από τη συνεδρίαση, λόγω άλλων ειλημμένων υποχρεώσεων που είχε, όπως είπε.

2.37 Αίτηση για παραχώρηση γαλάρωσης με βάση το άρθρο 5Α του «Περί Προστασίας της Παραλίας» Νόμου (Κεφ. 59) για υφιστάμενες κατασκευές εντός της ζώνης προστασίας της παραλίας στο τεμάχιο με αρ.752, Αρ.Σχ.2-294-379, Τμήμα 8 στο Παραλίμνι (ΑΜΧ477/2021). Αρ.Φακ.:1.7.6/3

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα και για την έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας ημ.18/07/2022, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ενημερωθεί το Υπουργείο Εσωτερικών, σύμφωνα με την πιο πάνω έκθεση.

2.38 Ιεραρχική Προσφυγή, με βάση το άρθρο 31 του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, εναντίον της απόφασης της Πολεοδομικής Αρχής για άρνηση χορήγησης πολεοδομικών αδειών με αρ.ΑΜΧ/013/2018 και ΑΜΧ/013/2018/Α που αφορούν Υπεραγορά (επανεκδοση), εντός του τεμαχίου με αρ.122 του Αρ.Σχ.2-295-376, Τμήμα 16, στο Δήμο Παραλιμνίου. Αρ.Φακ.:1.7.6/7

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστηθεί η επιτυχία της πιο πάνω Ιεραρχικής Προσφυγής, νοουμένου ότι ο χώρος που θα χρειάζεται για την δημιουργία κυκλικού κυκλοφοριακού κόμβου θα παραχωρηθεί.

2.39 Παράπονο στην Επίτροπο Διοίκησης, με αρ.ΑΠ/938/2022, που αφορά ισχυριζόμενη παράλειψη του Δήμου να απαντήσει σε επιστολή του. Αρ.Φακ.:1.8.4/156

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα και για την έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας ημ.27/6/2022, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως γίνει ενέργεια σύμφωνα με την πιο πάνω έκθεση.

3. Διάφορα

3.1. Ευέλικτο ωράριο εργασίας. Αρ. Φακ.: 2.8.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη το ωράριο λειτουργίας των σχολείων, αποφάσισε όπως γίνει αποδεκτό το αίτημα μελών του προσωπικού που έχουν παιδιά που φοιτούν στη Δημοτική ή Προδημοτική εκπαίδευση για να προσέρχονται στην εργασία τους με καθυστέρηση μέχρι 15 λεπτά και να καλύπτουν την αργοπορημένη προσέλευση με ανάλογη εργασία μετά τις 15:00΄.

3.2. Εγκρίσεις Πληρωμών. Αρ. Φακ.: 1.5.3

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των πιο κάτω πληρωμών:

3.3. Προκήρυξη Προσφορών. Αρ. Φακ.: 15.0.0, 8.17.4, 4.0.7

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την προκήρυξη των πιο κάτω προσφορών:

- Αναβάθμιση της Ηλεκτρικής Εγκατάστασης του Δημοτικού Σταδίου με προϋπολογισμού €140.000 και €10.000 για συντήρηση.
- Προμήθεια γευμάτων στο «Γιώρκειο» με προϋπολογισμό €45.000 για ένα έτος
- Προμήθεια ειδών αρτοποιείου στο «Γιώρκειο» με προϋπολογισμό €3.000 για ένα έτος
- Προμήθεια γαλακτοκομικών στο «Γιώρκειο» με προϋπολογισμό €5.000 για ένα έτος

3.4. Απαλλοτρίωση του ιδιωτικού τεμαχίου με αρ. 100 και μέρους των ιδιωτικών τεμαχίων με αρ. 179, 180, 182 του Σχεδίου 1-2895-3785 τμήμα 23 για τη διάνοιξη και εγγραφή δημόσιου δρόμου που θα ενώνει τις οδούς Α. Στυλιανού και Ηρ. Χατζηρακλέους στο Παραλίμνι. Αρ. Φακ.: 4.1.100.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε τις εκθέσεις εκτίμησης του κ. XXXXX XXXXX ημερομηνίας 29.8.22 αποφάσισε όπως προσφέρει:

- α. Στον ιδιοκτήτη του κτήματος με αρ. τεμαχίου 100, του σχεδίου 1-2895-3785 τμήμα 23 XXXXX XXXXX το ποσόν των €36.000 ως αποζημίωση για την απαλλοτρίωση του κτήματός του εκτάσεως 179 τμ.

- β. Στην ιδιοκτήτρια του κτήματος με αρ. τεμαχίου 179 του Σχεδίου 1-2895-3785 τμήμα 23 XXXXX XXXXX το ποσό των €33.000 ως αποζημίωση για την απαλλοτρίωση μέρους του κτήματος της εκτάσεως 504 τμ.
- γ. Στους ιδιοκτήτες του κτήματος με αρ. τεμαχίου 182 του Σχεδίου 1-2895-3785 τμήμα 23 κ XXXXX XXXXX το ποσό των €2.000 για το ½ εγγεγρ. μερίδιο στο κτήμα και στην εταιρεία XXXXX το ποσό των €2.000 για το ½ εγγεγρ. μερίδιο στο κτήμα ως αποζημίωση για την απαλλοτρίωση μέρους του κτήματός τους εκτάσεως 23τμ.
- δ. Στους ιδιοκτήτες του κτήματος με αρ. τεμαχίου 180 του Σχεδίου 1-2895-3785 τμήμα 23 κ. XXXXX XXXXX το ποσό των €1467 για το 1/3 εγγεγρ. μερίδιο του στο κτήμα στην κα. XXXXX XXXXX το ποσό των €1467 για το 1/3 εγγεγρ. μερίδιο της στο κτήμα στον XXXXX XXXXX το ποσό των €735 για το 1/6 εγγεγρ. μερίδιο στο κτήμα και στην κα XXXXX XXXXX το ποσό €735 για το 1/6 εγγεγρ. μερίδιο της στο κτήμα ως αποζημίωση για την απαλλοτρίωση μέρους του κτήματος τους εκτάσεως 26τμ.

3.5. Εισηγήσεις Επιτροπής Παιδείας και Αθλητισμού 9/9/2022.
Αρ. Φακ.: 1.3.2/35

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση και υιοθέτηση των εισηγήσεων της Επιτροπής Παιδείας και Αθλητισμού όπως περιγράφονται στα πρακτικά της συνεδριάσής της ημερομηνίας 9/9/2022 που επισυνάπτονται και το ποσό των €2.000 που αναφέρεται στο θέμα 1 να πληρωθεί από τα «Απρόβλεπτα» του κονδυλίου «Εισφορές σε Άλλους Οργανισμούς».

Θεόδωρος Πυρίλλης
Δήμαρχος