

Πρακτικά Συνεδρίασης
Δημοτικού Συμβουλίου
22/19

Ημερομηνία: 2 Σεπτεμβρίου 2019

Ωρα έναρξης: 13:30΄

Ωρα Λήξης: 16:15΄

Παρόντες:

κ. Θεόδωρος Πυρίλλης	Δήμαρχος
κ. Κυριάκος Ιωακείμ	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Τόμης Φλουρέντζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (μέχρι το θέμα 1.28)
κ. Τάσος Βλίττης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Γιαννάκης Ποταμός	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κα. Τασούλα Τσόκκου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Στάθης Κωνσταντίνου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Ανδρέας Λοΐζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (εκτός του θέματος 1.23)

Απόντες:

κ. Αβραάμ Μουλαζίμης	Αντιδήμαρχος
κ. Γιώργος Καρας	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Λοΐζος Λοΐζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κα. Μαρία Μουλαζίμη	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Μιχάλης Τσιολάκης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου

Παρακαθήμενοι:

κ. Τρύφωνας Κουτσόλουκας	Δημοτικός Γραμματέας - πρακτικογράφος
κ. Χριστάκης Βασιλείου	Δημοτικός Μηχανικός (για μέρος των θεμάτων 1.1 μέχρι 1.28)

Ο κ. Δήμαρχος δήλωσε ότι υπάρχει απαρτία αφού είναι παρόντα οκτώ μέλη και ότι πρόσκληση σύμφωνα με τους κανονισμούς για την παρούσα συνεδρίαση έχουν παραλάβει έγκαιρα όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου συμπεριλαμβανομένων των κ. Α. Μουλαζίμη, Γ. Καρα, Λ. Λοΐζου, Μ. Μουλαζίμη και Μ. Τσιολάκη που απουσιάζουν.

1. Υποθέσεις Τεχνικής Υπηρεσίας

1.1 Έγκριση έκδοσης αδειών οικοδομής

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδρίασεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων οικοδομής, αποχώρησε από την αίθουσα.

- B 24/96
- B 26/09
- B 139/10
- B 87/12
- B 96/18
- B 79/19
- B 55/19
- B 185/84
- B 140/09
- B 47/17
- B 45/15
- B 1/19
- B 54/19
- B 49/19
- B 47/19
- B 109/18
- B 129/18
- B 123/14
- B 53/19
- B 31/15
- B 125/18
- B 101/17
- B 583/79
- B 49/17

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση αδειών οικοδομής για τις πιο πάνω υποθέσεις.

1.2 Αιτήσεις για ανανέωση Αδειών Οικοδομής

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων οικοδομής, αποχώρησε από την αίθουσα.

- B 166/08
- B 128/16
- B 77/11
- B 100/04
- B 73/15

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση ανανέωσης των πιο πάνω αδειών οικοδομής.

1.3 Αιτήσεις για έκδοση Πιστοποιητικών Έγκρισης Οικοδομής

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων οικοδομής, αποχώρησε από την αίθουσα.

- B 83/07
- B 116/06
- B 84/10
- B 135/04
- B 71/17
- B 109/14
- B 105/81
- B 22/19
- B 12/03

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση των πιο πάνω πιστοποιητικών έγκρισης των οικοδομών.

1.4 Αιτήσεις για έκδοση αδειών διαχωρισμού

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων διαχωρισμού, αποχώρησε από την αίθουσα.

- Δ 44/19
- Δ 52/18
- Δ 86/17
- Δ 57/17
- Δ 112/18

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση αδειών διαχωρισμού για τις πιο πάνω υποθέσεις.

1.5 Αιτήσεις για ανανέωση αδειών διαχωρισμού

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων διαχωρισμού, αποχώρησε από την αίθουσα.

- Δ 104/07
- Δ 88/16
- Δ 80/11

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση ανανέωσης των πιο πάνω αδειών διαχωρισμού.

1.6 Αιτήσεις για έκδοση Πιστοποιητικών Έγκρισης Αδειών Διαχωρισμού

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων διαχωρισμού, αποχώρησε από την αίθουσα.

- Δ 92/06
- Δ 28/17
- Δ 120/14
- Δ 78/17

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση Πιστοποιητικού Έγκρισης των πιο πάνω αδειών διαχωρισμού.

1.7 Αιτήσεις για έκδοση τίτλων ακίνητης ιδιοκτησίας με Αναγκαστικό Εκσυγγρονισμό

Ο Δημοτικός Μηχανικός αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο συνολικά για το πιο πάνω θέμα, για τις επιστολές του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας και για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεως.

- Β 41/03
- Β 24/06
- Β 107/04
- Β 64/13
- Β 48/00
- Β 24/08
- Β 87/93

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ενημερωθεί το Επαρχιακό Κτηματολόγιο σύμφωνα με τα σχετικά σημειώματα στους φακέλους.

1.8 Αίτηση για Αναγκαστικό Εκσυγγρονισμό Τίτλων Ιδιοκτησίας και για έκδοση Πιστοποιητικού Έγκρισης. Αρ.Φακ.:Β26/2005

Ο Δημοτικός Μηχανικός αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεως.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση πιστοποιητικού έγκρισης της οικοδομής και ενημερωθεί το Επαρχιακό Κτηματολόγιο, σύμφωνα με τα σημειώματα 17 και 18 του φακέλου.

1.9 Αίτηση για έκδοση πιστοποιητικού έγκρισης άδειας διαχωρισμού.
Αρ.Φακ.:Δ63/2014

Ο Δημοτικός Μηχανικός αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεως.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση πιστοποιητικού έγκρισης του διαχωρισμού με σημείωση (άρθρο 10B), όσον αφορά τον όρο 504 της πολεοδομικής άδειας με αρ.ΑΜΧ/058/2013.

1.10 Αίτηση για έκδοση πιστοποιητικού έγκρισης άδειας διαχωρισμού.
Αρ.Φακ.:Δ98/2011

Ο Δημοτικός Μηχανικός αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του φακέλου αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεως.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση πιστοποιητικού έγκρισης της άδειας διαχωρισμού, σύμφωνα και με τα σημ.21, 23, 25 και 26.

1.11 Εξέταση πολεοδομικών αιτήσεων Αρ.Φακ.:1.7.6/3

Ο Δημοτικός Μηχανικός αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για τις πιο κάτω αιτήσεις αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεως.

- ΑΜΧ/203/19
- ΑΜΧ/109/19
- ΑΜΧ/221/19

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστήσει την έκδοση πολεοδομικής άδειας για τις πιο πάνω αιτήσεις και να ενημερωθεί σχετικά το Τμήμα Πολεοδομίας & Οικήσεως.

1.12 Αίτηση για έκδοση πολεοδομικής άδειας (ΑΜΧ/044/2012). Αρ. Φακ.:1.7.6/3,
Β80/79

Ο Δημοτικός Μηχανικός αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεως.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστηθεί η έκδοση της αιτούμενης πολεοδομικής άδειας οικοδομής και όπως ενημερωθεί το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως σύμφωνα με το σημ. αρ.2 ημ. 02.08.2019.

1.13 Αίτηση για έκδοση πολεοδομικής άδειας (ΑΜΧ/278/2017/Α). Αρ.Φακ.:1.7.6/3

Ο Δημοτικός Μηχανικός αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεως.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστηθεί η έκδοση της αιτούμενης πολεοδομικής άδειας, σύμφωνα με το σημ.3 της Τεχνικής Υπηρεσίας και το προτεινόμενο οδικό δίκτυο που φαίνεται στο σχέδιο Δ που ετοιμάστηκε από ιδιώτη τοπογράφο.

1.14 Αίτηση για διαγραφή και μετατόπιση του δημόσιου αργακίου που περνά διαμέσου του τεμαχίου 762 του Αρ.Σγ.2-293-80, Τμήμα 8 (ΑΔΧ115/2018). Αρ.Φακ.:10.0.0/567

Ο Δημοτικός Μηχανικός αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεως.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστηθεί η αίτηση προς το Κτηματολόγιο, νοουμένου ότι οι αιτητές θα κατασκευάσουν οχετό και στην πρόσοψη του τεμαχίου, σύμφωνα με τις υποδείξεις και την έγκριση του Δήμου.

1.15 Αίτηση του σωματείου Ammochostos Dogs Rescuers με την οποία ζητά την προς όφελός του εκμίσθωση της κρατικής γης με αρ. 161 του Αρ.Σγ.2-295-375, Τμήμα 18 με σκοπό τη δημιουργία χώρου προστασίας (καταφύγιο) και περίθαλψης αδέσποτων ή μη σκύλων (ΑΔΧ/131/2019). Αρ.Φακ.:10.0.0/569

Ο Δημοτικός Μηχανικός αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεως.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε να μη συστήσει την εκμίσθωση του πιο πάνω τεμαχίου και εισηγείται την εξεύρεση εναλλακτικής λύσης στην περιοχή Αγίου Αντωνίου / Κοκκινόκρεμμου (προς Σωτήρα) ή στην περιοχή Πέντε Καμάρες στην Νεκρή Ζώνη.

1.16 Αίτηση με την οποία ζητά όπως της δοθεί άδεια χρήσης μέρους της κρατικής γης με αρ.355 του Αρ.Σγ.2-295-377, Τμήμα 15, η οποία εμπίπτει στη ζώνη προστασίας της παραλίας (ΑΔΧ/85/2017). Αρ.Φακ.:10.0.0/568

Ο Δημοτικός Μηχανικός αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεως.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε να μη συστηθεί η παραχώρηση άδειας χρήσης μέρους της πιο πάνω κρατικής γης και να ενημερωθεί σχετικά το Επαρχιακό Κτηματολόγιο.

1.17 Αίτηση με την οποία ζητούν την προς όφελός τους διαγραφή και παραχώρηση του δημόσιου αργακίου που διασχίζει τα τεμάχιά τους με αρ.664 και 665 του Αρ.Σγ.2-294-379, Τμήμα 8 (ΑΔΧ/157/2014). Αρ.Φακ.:10.0.0/506

Ο Δημοτικός Μηχανικός αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεως.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστηθεί η πιο πάνω αίτηση προς το Κτηματολόγιο.

1.18 Πολεοδομική Άδεια με αρ.ΑΜΧ/169/2011. Αρ.Φακ.:1.7.5

Ο Δημοτικός Μηχανικός αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα και για την επιστολή ημ.04.07.2019 αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεως.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως παραληφθεί η αίτηση για άδεια οικοδομής.

1.19 Πολεοδομική Άδεια με αρ.ΑΜΧ/065/2017, ημερομηνίας 23/11/2017. Αρ.Φακ.:1.7.5

Ο Δημοτικός Μηχανικός αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεως.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε να παραληφθεί η αίτηση και να ενημερωθεί ο αιτητής όπως εγγράψει δικαίωμα διάβασης, διαμέσου του υδατορέματος προς όφελος του νοτιοδυτικού τμήματος του τεμαχίου που αποκόπτεται από το εν λόγω υδατόρεμα.

1.20 Πολεοδομική αίτηση (για 2 κατοικίες) με αρ.ΑΜΧ/136/2016 στο τεμάχιο 463 του Αρ.Σγ.2-288-375, Τμήμα 11. Αρ.Φακ.:1.7.6/6, 4.7.17

Ο Δημοτικός Μηχανικός αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεως.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως παραχωρηθεί νερό από τη Δημοτική Υδατοπρομήθεια για την ανέγερση δεύτερης κατοικίας εντός του πιο πάνω κτήματος και όπως ενημερωθεί το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως για την πιο πάνω απόφαση καθώς επίσης και ότι στην περιοχή υπάρχει εξυπηρέτηση από τα δίκτυα των αναγκαίων υποδομών του Δήμου για τις δύο κατοικίες.

1.21 Αίτηση για έγκριση υψομετρικών σχεδίων και κατασκευή οχετού.
Αρ.Φακ.:Δ79/2017

Ο Δημοτικός Μηχανικός αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεως.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκριθούν τα υψομετρικά σχέδια και κατασκευασθεί ο οχετός σύμφωνα με το σημ. αρ.20 και τις υποδείξεις της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

1.22 Κατασκευή δρόμου στην πρόσωση του τεμαχίου 375 του Αρ.Σχ.2-293-378,
Τμήμα 14. Αρ.Φακ.:Β70/2018

Ο Δημοτικός Μηχανικός αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεως.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ενημερωθούν οι αιτητές να καταθέσουν στο Δήμο το ποσό των €2.460 σύμφωνα με το σχετικό σημείωμα στο φάκελο και να απαλλαγούν από τους όρους κατασκευής του δρόμου.

1.23 Παράπονο με αρ.Α/Π132/2019 που υπέβαλε σχετικά με την έκδοση τίτλου
ιδιοκτησίας της κατοικίας της στο τεμάχιο 1138 του Αρ.Σχ.2-289-380, Τμήμα
4. Αρ.Φακ.:1.8.4/133

Ο Δημοτικός Μηχανικός αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεως.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως απαντηθεί η επιστολή της Επιτρόπου Διοικήσεως, σύμφωνα με το σημ.3 της Τεχνικής Υπηρεσίας, ημερομηνίας 20/6/2019.

1.24 Επικίνδυνη και ετοιμόρροπη οικοδομή στο τεμάχιο 132 του
Αρ. Σχ. 1-2890-3785, Τμήμα 23. Αρ.Φακ.:7.6.0

Ο κ. Α. Λοΐζου επανήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως.

Ο Δημοτικός Μηχανικός αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεως.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως σταλεί έγγραφη ειδοποίηση στον ιδιοκτήτη με βάση την έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας ημερομηνίας 8/3/2019.

1.25 Υφιστάμενες οικοδομές στο τεμάχιο 426 του Αρ.Σχ.2-296-375, Τμήμα 20. Αρ.Φακ.:ΠΑ/ΑΜΧ/3/2014

Ο Δημοτικός Μηχανικός αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεως.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως γίνει ενέργεια σύμφωνα με το σημ.18.

1.26 Αίτημα για διαμόρφωση γώρου πρασίνου. Αρ.Φακ.:B117/2004

Ο Δημοτικός Μηχανικός αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεως.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως γίνει ενέργεια σύμφωνα με τα σημειώματα 58 και 60.

1.27 Αναγκαστικός Εκσυγχρονισμός τίτλων ιδιοκτησίας. Αρ.Φακ.:B149/2005

Ο Δημοτικός Μηχανικός αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεως.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως δοθεί απάντηση προς το Κτηματολόγιο με βάση το σημείωμα 30.

1.28 Αίτημα σχετικά με τους γώρους στάθμευσης στο τεμάχιο με αρ.1064 του Αρ.Σχ.2-292-380, Τμήμα 6. Αρ.Φακ.:B135/1991

Ο Δημοτικός Μηχανικός αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεως.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως γίνει ενέργεια με βάση το σημείωμα 115.

Ο κ. Τ. Φλουρέντζου αποχώρησε από τη συνεδρίαση λόγω άλλων ειλημμένων υποχρεώσεων που είχε, όπως είπε.

2. Διάφορα

2.1. Έξυπνη πόλη. Αρ. Φακ.: 1.0.6, 4.5.0, 6.1.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε να αναθέσει στην εταιρεία VITRUS EXCLUSIVE SERVICES LTD την ετοιμασία όρων και αξιολόγησης προσφορών για δημιουργία ανοικτής ηλεκτρονικής πλατφόρμας η οποία θα επιδέχεται όλων των ειδών εφαρμογές για να υπάρχει η δυνατότητα υλοποίησης του έργου τη έξυπνης πόλης.

2.2. Προκήρυξη προσφορών για μελετητές. Αρ. Φακ.: 4.0.17

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την προκήρυξη προσφορών για εξεύρεση μελετητών για την ανάπλαση του κινηματογράφου Λήναιον με προϋπολογισμό 4% X €1.500.000 και της απαλλοτριωθείσας οικίας στην οδό Γρηγόρη Αυξεντίου 20-22 με προϋπολογισμό 4% X €1.000.000.

2.3. Παραχώρηση Αμφιθεάτρου. Αρ. Φακ.: 4.0.6/1, 13.0.4

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την δωρεάν παραχώρηση του αμφιθεάτρου και την παροχή υλικοτεχνικής βοήθειας στην ΕΝΠ για τις ανάγκες συναυλίας στις 13/9/19 που έχει προγραμματίσει.

2.4. Εγκρίσεις Πληρωμών. Αρ. Φακ.: 1.5.3

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση πληρωμής των πιο κάτω τιμολογίων:

Θεόδωρος Πυρίλλης
Δήμαρχος