

Πρακτικά Συνεδρίασης
Δημοτικού Συμβουλίου
24/23

Ημερομηνία: 12 Οκτωβρίου 2023

Ώρα Έναρξης: 15:10 μ.μ

Ώρα Λήξης: 16:45 μ.μ.

Παρόντες:

κ. Θεόδωρος Πυρίλλης	-	Δήμαρχος
κ. Αβραάμ Μουλαζίμης	-	Αντιδήμαρχος (μέχρι το θέμα 1.3)
κ. Σταύρος Σταύρου	-	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Πανίκος Ορφανίδης	-	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κα. Αναστασία Τσόκκου	-	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κα. Μαρία Μουλαζίμη	-	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Γιώργος Καράς	-	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Στάθης Κωνσταντίνου	-	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Μιχάλης Τσιολάκης	-	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Λοΐζος Λοΐζου	-	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου

Απόντες:

κ. Τάσος Βλίττης	-	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Κυριάκος Ιωακείμ	-	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Γιαννάκης Ποταμός	-	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου

Παρακαθήμενοι

κ. Πέτρος Ξενοφώντος	-	Υπουργός Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος
κ. Κώστας Χατζηπαναγιώτου	-	Γενικός Διευθυντής ΥΓΑΑΠ
κ. Ελευθέριος Ελευθερίου	-	Αν. Διευθυντής Τμήματος Δημοσίων Έργων (μέχρι το θέμα 1.4)
κ. Χριστάκης Βασιλείου	-	Δημοτικός Μηχανικός
κ. Ντίνος Κοτζιάπασης	-	Επαρχιακός Μηχανικός Τμήματος Δημοσίων Έργων (μέχρι το θέμα 1.4)
κα. Ευτυχία Ιωάννου	-	Επικεφαλής Γραφείου Υπουργού ΥΓΑΑΠ
κ. Δημήτρης Ανδρονίκου	-	Αναπληρωτής Επαρχιακός Μηχανικός ΤΑΥ Αμμοχώστου
κ. Μιχάλης Μιχαήλ	-	Ανώτερος Εκτελεστικός Μηχανικός ΤΑΥ
κ. Κωνσταντίνος Σπανάσης	-	Πρώτος Λειτουργός Γεωργίας, Τμήμα Γεωργίας
κ. Μιχάλης Οικονόμου	-	Εκτελεστικός Μηχανικός ΤΑΥ
κα. Ελένη Οικονόμου	-	Λειτουργός Τεχνικής Υπηρεσίας – Πρακτικογράφος

Ο κ. Δήμαρχος δήλωσε ότι υπάρχει απαρτία, αφού είναι παρόντα δέκα μέλη και ότι πρόσκληση σύμφωνα με τους κανονισμούς για την παρούσα συνεδρίαση έχουν παραλάβει έγκαιρα όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου συμπεριλαμβανομένων των κ. Τάσου Βλίττη, κ. Κυριάκου Ιωακείμ και κ. Γιαννάκη Ποταμού που απουσιάζουν.

Δήλωσε επίσης ότι ορίζει την Ελένη Οικονόμου ως πρακτικογράφο λόγω της απουσίας του Δημοτικού Γραμματέα.

Ο κ. Δήμαρχος καλωσόρισε τους παρευρισκόμενους και ευχαρίστησε τον κ. Υπουργό Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος για την παρουσία του στη σημερινή συνάντηση.

Ο κ. Υπουργός χαιρέτησε τη σημερινή συνεδρίαση και σημείωσε ότι η Κυβέρνηση αναγνωρίζει το σημαντικό Έργο που επιτελούν οι Τοπικές Αυτοδιοικήσεις και στόχος είναι να υπάρχει άριστη συνεργασία και υποστήριξη όπου απαιτείται.

Κατά τη διάρκεια της συνάντησης συζητήθηκαν τα πιο κάτω θέματα:

1. Έργα τα οποία εμπίπτουν στην αρμοδιότητα του Υπουργείου Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων και του Τμήματος Δημοσίων Έργων

1.1 Κυκλικός κόμβος στη συμβολή των οδών Θαλή και Λεωφόρου Πρωταρά – Κάβο Γκρέκο, Αρ. Φακ.: 4.2.16/1

Ο κ. Δήμαρχος ανέφερε ότι για το πιο πάνω Έργο έχουν ετοιμασθεί κατασκευαστικά σχέδια από ιδιώτη Μελετητή που όρισε ο Δήμος και ζήτησε όπως γίνουν οι απαιτούμενες ενέργειες για την άμεση προκήρυξή του.

Ο Επαρχιακός Μηχανικός του ΤΔΕ ανέφερε ότι τα σχέδια που υποβλήθηκαν θεωρούνται εγκεκριμένα και θα πρέπει ο Δήμος σύμφωνα και με επιστολή που στάλθηκε από το ΤΔΕ να προχωρήσει με την ετοιμασία του Δελτίου Ποσοτήτων και των εγγράφων του διαγωνισμού και να προωθηθούν στο ΤΔΕ ώστε να μπορεί να προκηρυχθεί το Έργο.

Ο κ. Δήμαρχος δήλωσε ότι τα πιο πάνω θα έπρεπε να γίνουν από το ΤΔΕ. Ο Αναπληρωτής Διευθυντής του ΤΔΕ απάντησε ότι το προσωπικό του Τμήματος δεν μπορεί στην παρούσα φάση να διεκπεραιώσει τις εργασίες αυτές.

Ο κ. Δήμαρχος ανέφερε ότι ο Δήμος θα ετοιμάσει ότι ζητείται από το ΤΔΕ ώστε το Έργο να προκηρυχθεί το συντομότερο και ζήτησε να μάθει ποιος θα είναι ο αρμόδιος λειτουργός του ΤΔΕ που θα ασχολείται με το Έργο αυτό.

Ο Αναπληρωτής Διευθυντής του ΤΔΕ ανέφερε ότι με το Έργο αυτό θα ασχοληθεί ο ίδιος προσωπικά.

1.2 Βελτίωση οδού Γιωρκή Παπαδοπούλου, Αρ. Φακ.: 4.2.40

Ο κ. Δήμαρχος ανέφερε ότι για το Έργο αυτό ορίστηκε συνάντηση στις 1-11-2023 μαζί με όλους τους εμπλεκόμενους με σκοπό την οριστικοποίηση των σχεδίων και την άμεση προκήρυξη της προσφοράς.

1.3. Σύνδεση κυκλοφοριακού κόμβου Αγίου Παντελεήμονα – Λεωφόρος Πρωταρά, Αρ. Φακ.: 4.2.26

Ο κ. Δήμαρχος σημείωσε πάνω στο χάρτη που υπάρχει στην αίθουσα συνεδριάσεως το υπό αναφορά δίκτυο και με εμφαντικό τρόπο τόνισε τη σπουδαιότητα της κατασκευής του τόσο για τους κατοίκους όσο και για τους επισκέπτες στην περιοχή. Τόνισε ότι με την ολοκλήρωση των έργων της Αστυνομικής Διεύθυνσης και του Επαρχιακού Δικαστηρίου, το δίκτυο αυτό θεωρείται ως συνέχιση του εθνικού οδικού δικτύου αφού είναι πρωταρχικής σημασίας και ζήτησε να περιληφθεί στον προϋπολογισμό και στα Έργα που προωθούνται από την Κυβέρνηση.

Ο Αναπληρωτής Διευθυντής του ΤΔΕ σημείωσε ότι οι δρόμοι πρωταρχικής σημασίας σχεδιάζονται από το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως και για αυτό θα πρέπει να ενημερωθεί το Υπουργείο Εσωτερικών και το ΤΠΟ για την ανάγκη αυτή που προκύπτει και εισηγήθηκε τον προγραμματισμό συνάντησης με

τους Υπουργούς Μεταφορών Επικοινωνιών και Έργων και Εσωτερικών καθώς και των Τμημάτων Δημοσίων Έργων και Πολεοδομίας και Οικήσεως ώστε να προωθηθεί το αίτημα αυτό.

Στο σημείο αυτό, ο κ. Αβραάμ Μουλαζίμης αποχώρησε από την αίθουσα.

1.4. Δρόμος Παραλιμνίου – Σωτήρας, Αρ. Φακ.: 4.2.34

Ο κ. Δήμαρχος ανέφερε ότι το οδικό δίκτυο που ζητείται να μελετηθεί είναι το υφιστάμενο οδικό δίκτυο Παραλιμνίου – Σωτήρας. Όπως ανέφερε ο κ. Δήμαρχος ο υφιστάμενος δρόμος Παραλιμνίου - Σωτήρας έχει πλάτος 15,0 μ. αλλά δεν υπάρχουν βασικές υποδομές όπως πεζοδρόμια, επαρκής φωτισμός, χώροι στάθμευσης, υπηρεσίες κλπ.

Ο Αναπληρωτής Διευθυντής του ΤΔΕ ανέφερε ότι ο σχεδιασμός των οδικών δικτύων γίνεται από το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως και το ΤΔΕ τα προκηρύσσει και τα υλοποιεί εφόσον έχουν ενταχθεί στον προϋπολογισμό.

Ο Δημοτικός Μηχανικός ανέφερε ότι το Τμήμα Δημοσίων Έργων θα μπορούσε να προχωρήσει άμεσα με την κατασκευή πεζοδρομίων στο δρόμο αυτό ώστε να μην τίθεται θέμα επικινδυνότητας για τους πεζούς και παράλληλα θα μπορούσε να προχωρήσει και η εκπόνηση ρυθμιστικού σχεδίου ως Πολεοδομικό Έργο από το ΤΠΟ δεδομένου ότι η διαδικασία αυτή θα είναι πιο χρονοβόρα.

Ο κ. Δήμαρχος ανέφερε ότι στην κοινή συνάντηση που θα ζητηθεί με τους Υπουργούς Μεταφορών Επικοινωνιών και Έργων και Εσωτερικών θα τεθεί υπό συζήτηση και αυτό το θέμα.

Ο Επαρχιακός Μηχανικός Αμμοχώστου εισηγήθηκε για αυτό το θέμα να είναι παρόν και ο Δήμαρχος της Σωτήρας και συμφώνησαν όλοι.

Στο σημείο αυτό ο Αναπληρωτής Διευθυντής του Τμήματος Δημοσίων Έργων και ο Επαρχιακός Μηχανικός Αμμοχώστου του ΤΔΕ, αποχώρησαν από τη συνεδρίαση.

2. Έργα τα οποία εμπίπτουν στην αρμοδιότητα του Υπουργείου Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος, Αρ. Φακ.: 4.8.0, 4.7.18, 4.7.11, 4.7.12, 5.9.5/Α

Ο κ. Δήμαρχος ανέφερε ότι η έλλειψη νερού κατά τους καλοκαιρινούς μήνες αποτελεί το σημαντικότερο πρόβλημα που αντιμετωπίζει ο Δήμος καθώς η ροή των επισκεπτών τους μήνες αυτούς είναι πολύ μεγάλη και ο Δήμος μένει εκτεθειμένος. Ο κ. Δήμαρχος συνέχισε λέγοντας ότι αντιλαμβάνεται ότι προγραμματίζονται έργα για την επίλυση των προβλημάτων, αλλά τα έργα αυτά θα εκτελεστούν σε βάθος τριετίας και ως εκ τούτου θα πρέπει να εξευρεθούν άλλες λύσεις για την κάλυψη των αναγκών για το καλοκαίρι του 2024.

Ο κ. Υπουργός ανέφερε ότι είναι σε τροχιά υλοποίησης το υδατικό Έργο «Κοκκινόκρεμμος» της τάξης των € 30.000.000,00, με την ολοκλήρωση του οποίου θα διασφαλίζεται απρόσκοπτη παροχή νερού καθ' όλον το 24ώρο για όλους τους μήνες του χρόνου. Πρόσθεσε, ότι έχουν κατασκευαστεί οι τρεις δεξαμενές και ολοκληρώθηκε και η πρώτη φάση της προμήθειας σωλήνων. Ο κ. Υπουργός ανέφερε ότι μέχρι τον Ιούνιο του 2026 προγραμματίζεται η ολοκλήρωση του Έργου.

Ο Ανώτερος Εκτελεστικός Μηχανικός του ΤΑΥ, ανέφερε ότι στις αρχές του 2024 αναμένεται η προκήρυξη του διαγωνισμού για την κατασκευή ακόμα 2 δεξαμενών. Επιπλέον ανέφερε ότι μέχρι τον Ιούνιο του 2024 υπολογίζεται να προκηρυχθούν ακόμα 2 διαγωνισμοί που θα αφορούν στην κατασκευή αγωγού μήκους 25 km και νέου αντλιοστασίου πλησίον της αφαλάτωσης της Δεκέλειας. Διευκρινίστηκε

ότι για την προκήρυξη των διαγωνισμών προ απαιτούνται εγκρίσεις από τη Διεύθυνση Ελέγχου του Υπουργείου Μεταφορών και το Γενικό Λογιστήριο.

Ο Αναπληρωτής Επαρχιακός Μηχανικός Αμμοχώστου του ΤΑΥ ανέφερε ότι η αύξηση της κατανάλωσης ήταν πολύ μεγαλύτερη από την αναμενόμενη (5% διαφορά 2023-2022) και σε συνδυασμό με τις απώλειες που παρουσιάζονται στο δίκτυο υδροδότησης δημιουργήθηκε πρόβλημα κάλυψης των αναγκών στους μήνες αιχμής. Περαιτέρω δήλωσε πως το ΤΑΥ έχει προβεί σε μια σειρά δράσεων, όπως για παράδειγμα η δημιουργία Ταχυδιυλιστηρίων Νερού στο Φρέναρος, οι οποίες αναμένεται να περιορίσουν προσωρινά το πρόβλημα μέχρι την ολοκλήρωση του υδατικού έργου «Κοκκινόκρεμμος». Επιπρόσθετα δήλωσε θα πρέπει και ο Δήμος να συμβάλει στην όλη προσπάθεια με την καλύτερη διαχείριση του εσωτερικού δικτύου υδατοπρομήθειας και τη μείωση των απωλειών.

Ο κ. Δήμαρχος, σημείωσε ότι μέσω του ΣΑΠ και του ΕΟΑΑ γίνονται μελέτες τόσο για την ύδρευση όσο και για την άρδευση για την οικιστική και τουριστική περιοχή και οι μελέτες περιλαμβάνουν πρόνοιες και για την επέκταση τους προς την κατεχόμενη Αμμόχωστο και για αυτό ζήτησε όπως οι νέοι αγωγοί που θα τοποθετηθούν να μπορούν να αντιμετωπίσουν την ανάπτυξη.

Ο Ανώτερος Εκτελεστικός Μηχανικός του ΤΑΥ ανέφερε πως προωθούνται κι άλλα έργα ενίσχυσης της υδατοπρομήθειας της περιοχής της ελεύθερης επαρχίας Αμμοχώστου όπως το νέο διυλιστήριο στη Χοιροκοιτία αλλά και το έργο Αντικατάστασης του Αγωγού Χοιροκοιτίας – Αμμοχώστου, η Φάση Α του οποίου χρηματοδοτείται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας. Ο συνδυασμός των έργων αυτών μαζί με το υδατικό Έργο «Κοκκινόκρεμμος» αναμένεται να ενισχύσει την ασφάλεια υδροδότησης της περιοχής. Επιπλέον, θα ενισχύσει περαιτέρω τη δυνατότητα ανάμιξης του νερού της αφαλάτωσης με το πόσιμο νερό που παράγεται στα Διυλιστήρια του ΤΑΥ.

Ο κ. Δήμαρχος, ενημέρωσε για την κατασκευή εργοστασίου που προωθεί ο Δήμος σε συνεργασία με το ΣΑΠ το οποίο θα αφορά την κομποστοποίηση και το διαχωρισμό των οργανικών αποβλήτων με τη λάσπη. Όπως ανέφερε, το Τμήμα Περιβάλλοντος έχει εγκρίνει το πρώτο μέρος του εργοστασίου και θα πρέπει να προχωρήσει και η έγκριση του δεύτερου μέρους ώστε να εξυπηρετηθούν οι ανάγκες που προκύπτουν. Όπως εξήγησε ο κ. Δήμαρχος τα έργα αυτά ωριμάζουν και θα υλοποιηθούν από τον ΕΟΑΑ.

Ο κ. Υπουργός χαιρέτισε τις πιο πάνω ενέργειες και τόνισε ότι είναι πολύ σημαντικό να προωθούνται οι συνέργειες μέσω της χρήσης ανθρώπινου δυναμικού και μηχανημάτων.

Ο κ. Δήμαρχος, σημείωσε ότι λόγω του ότι τα λειτουργικά έξοδα του εργοστασίου και συγκεκριμένα το κόστος της ηλεκτρικής ενέργειας είναι πολύ υψηλό, ζήτησε να μελετηθεί κατά πόσον μπορούν να τοποθετηθούν πάνω στις δεξαμενές πλωτά φωτοβολταϊκά. Ο Μηχανικός του ΤΑΥ ανέφερε ότι αφού υποβληθεί αίτημα από το Δήμο Παραλιμνίου αυτό θα μελετηθεί.

Ο κ. Δήμαρχος πρόσθεσε επίσης ότι η πρόσβαση στο εργοστάσιο επεξεργασίας λυμάτων γίνεται από δρόμο ο οποίος εμπίπτει στο Δήμο Αγίας Νάπας. Στο χώρο του εργοστασίου και εντός των ορίων του Δήμου Παραλιμνίου έχει δημιουργηθεί επίσης και ο διαμετακομιστικός σταθμός σκυβάλων όπου η πρόσβαση γίνεται από χωμάτινο δρόμο που βρίσκεται εντός του Δήμου Παραλιμνίου. Ο κ. Δήμαρχος ζήτησε όπως το ΤΑΥ δώσει τη συγκατάθεσή του για την ασφαλόστρωση του δρόμου που βρίσκεται στα όρια του Δήμου Παραλιμνίου ώστε η πρόσβαση τόσο στο εργοστάσιο επεξεργασίας λυμάτων όσο και στον διαμετακομιστικό σταθμό σκυβάλων να γίνεται διαμέσου εκείνου του δρόμου όσον αφορά το Παραλίμνι. Ο Αναπληρωτής Επαρχιακός Μηχανικός του ΤΑΥ ανέφερε ότι αφού υποβληθεί αίτημα από το Δήμο Παραλιμνίου αυτό θα μελετηθεί.

Ο κ. Δήμαρχος και οι παρευρισκόμενοι ευχαρίστησαν τον κ. Υπουργό και τους συνεργάτες του για την παρουσία τους σήμερα και για την εξαιρετική συνεργασία τους.

Θεόδωρος Πυρίλλης
Δήμαρχος