

Πρακτικά Συνεδρίασης
Δημοτικού Συμβουλίου
27/19

Ημερομηνία: 11 Νοεμβρίου 2019

Ωρα έναρξης: 18:30΄

Ωρα Λήξης: 21:00΄

Παρόντες:

κ. Θεόδωρος Πυρίλλης	Δήμαρχος
κ. Αβραάμ Μουλαζίμης	Αντιδήμαρχος
κ. Κυριάκος Ιωακείμ	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Γιώργος Καρας	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Τάσος Βλίττης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Γιαννάκης Ποταμός	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (μέχρι το θέμα 3)
κ. Τόμης Φλουρέντζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Στάθης Κωνσταντίνου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (μέχρι το θέμα 4)
κα. Τασούλα Τσόκκου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Ανδρέας Λοΐζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (μέχρι το θέμα 4)
κα. Μαρία Μουλαζίμη	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Μιχάλης Τσιολάκης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (από το θέμα 5)

Απόντες:

κ. Λοΐζος Λοΐζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
------------------	----------------------------

Παρακαθήμενος:

κ. Τρύφωνας Κουτσόλουκας Δημοτικός Γραμματέας - πρακτικογράφος

Ο κ. Δήμαρχος δήλωσε ότι υπάρχει απαρτία αφού είναι παρόντα έντεκα μέλη και ότι πρόσκληση σύμφωνα με τους κανονισμούς για την παρούσα συνεδρίαση έχουν παραλάβει έγκαιρα όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου συμπεριλαμβανομένων των κ. Λ. Λοΐζου που απουσιάζει καθώς και του κ. Μ. Τσιολάκη που απουσίαζε κατά την έναρξη της συνεδρίασης.

1. Διάφορα

1.1. Έρευνα για την επικείμενη μεταρρύθμιση της τοπικής αυτοδιοίκησης. Αρ. Φακ.: 7.1.3/1

Ο κ. Δήμαρχος παρουσίασε στο Δημοτικό Συμβούλιο τη συνημμένη έρευνα για την επικείμενη μεταρρύθμιση της τοπικής αυτοδιοίκησης.

1.2. Υποθέσεις Τεχνικής Υπηρεσίας

1.2.1. Αιτήσεις για άδεια λειτουργίας πρατηρίων πετρελαιοειδών. Αρ.Φακ.:1.7.11

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για τις πιο κάτω αιτήσεις:

- Exxon Mobil Cyprus Ltd, Λεωφ. 1^{ης} Απριλίου 271, Αρ.Φακ.:1.7.11/1
- Petrolina (Holdings) Public Ltd, 1^{ης} Απριλίου 237, Αρ.Φακ.:1.7.11/2
- Ελληνικά Πετρέλαια ΕΚΟ, Λεωφόρος Πρωταρά 161, Αρ.Φακ.:1.7.11/4
- Ελληνικά Πετρέλαια ΕΚΟ, Λεωφόρος Πρωταρά 268, Αρ.Φακ.:1.7.11/6
- Petrolina (Holdings) Public Ltd, Λεωφόρος Πρωταρά – Κάβο Γκρέκο 227, Αρ.Φακ.:1.7.11/7
- Moroton Enterprises Ltd, Λεωφ. 1^{ης} Απριλίου 372, Αρ.Φακ.:1.7.11/8

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση έκδοσης αδειών λειτουργίας για τα πιο πάνω πρατήρια πετρελαιοειδών, για τα έτη 2018 και 2019 αφού πληρωθούν τα απαιτούμενα δικαιώματα.

1.2.2. Αιτήσεις για έκδοση Πιστοποιητικών Έγκρισης Αδειών Διαχωρισμού

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων:

- Δ 24/13
- Δ 60/17
- Δ 7/16

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση Πιστοποιητικών Έγκρισης των πιο πάνω αδειών διαχωρισμού.

2. Παράταση εργοδότησης έκτακτων εποχικών εργατών. Αρ. Φακ.: 2.2.1, 2.2.0/1, 2.2.0/2, 2.2.0/3, 2.2.0/4, 2.2.0/7, 2.0.9

Ο κ. Δήμαρχος ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο ότι υπάρχει ανάγκη παράτασης της εργοδότησης έκτακτων εποχικών εργατών επειδή, παρόλο ότι οι ανάγκες ήταν για 83 άτομα για τα οποία υπήρξε και έγκριση, εντούτοις, προσλήφθηκαν μόνο 49 και γι' αυτό απαιτείται αυτή η παράταση για να δοθεί η δυνατότητα στους μόνιμους να πάρουν την άδειά τους κυρίως αλλά και να για να εκτελεσθούν κάποιες επείγουσες εργασίες όπως το

μάζεμα, η συντήρηση και φύλαξη των κρεβατιών και ομπρελών, η φύλαξη του χριστουγεννιάτικου διάκοσμου κλπ.

Ο Δημοτικός Γραμματέας επεσήμανε και τόνισε στο Δημοτικό Συμβούλιο ότι η έγκριση που δόθηκε μέσω της έγκρισης του προϋπολογισμού να μεν ήταν για 83 άτομα, όμως η περίοδος απασχόλησης είχε καθορισθεί σε επτά ή οκτώ μήνες αναλόγως της ειδικότητας όπως είχε ζητηθεί και επιπρόσθετα θα απαιτηθεί υπέρβαση του σχετικού κονδυλίου και γι' αυτό θα πρέπει να καθορισθεί και το κονδύλι από το οποίο θα γίνει εξοικονόμηση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη όλα όσα ανέφερε πιο πάνω ο κ. Δήμαρχος αλλά και ο Δημοτικός Γραμματέας, αποφάσισε όπως εξουσιοδοτήσει τον κ. Δήμαρχο να παρατείνει κατά την κρίση του, την εργοδότηση έκτακτων εποχικών εργατών και καθόρισε το κονδύλι «Αγορά Υπηρεσιών» από το οποίο να γίνει εξοικονόμηση για υπέρβαση του κονδυλίου για τους μισθούς τους.

Αποφάσισε επίσης ότι κανένας υπάλληλος και για κανένα λόγο δεν θα φέρει οποιαδήποτε ευθύνη για την εκτέλεση των πιο πάνω αποφάσεων, αλλά αντίθετα, όλη η ευθύνη θα βαρύνει το ίδιο το Δημοτικό Συμβούλιο.

3. Πλειστηριασμός κτηρίου της πρώην ΣΠΕ Κοκκινοχωρίων. Αρ. Φακ.: 1.6.4

Ο κ. Δήμαρχος ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο ότι η εταιρεία Σ.Ε.ΔΙ.ΠΕ.Σ Ατδ, μέσω της Altamira Asset Management (Cyprus) Ltd, έχει αποφασίσει να πωλήσει με πλειστηριασμό το κτήριο της πρώην ΣΠΕ Κοκκινοχωρίων στα τεμ. 629 και 630 του Σχ. 0/2-291-379 Τμήμα 6 με αριθμό εγγραφής 0/19074 και 0/2698 αντίστοιχα και η εκτιμημένη τιμή που έχει καθορίσει είναι €4.000.000.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων και αφού έκρινε ότι το αναφερόμενο κτήριο μπορεί να καλύψει τις ανάγκες στέγασης των υπηρεσιών του Δήμου για πολλά χρόνια, αποφάσισε όπως ο Δήμος προσφέρει το ποσό των €4.000.000 για την αγορά του αναφερόμενου κτηρίου συμπεριλαμβανομένου του εξοπλισμού του και εξουσιοδότησε τον κ. Δήμαρχο να συμπληρώσει, υπογράψει και καταθέσει το σχετικό έντυπο της προσφοράς.

Ο κ. Γ. Ποταμός αποχώρησε από τη συνεδρίαση λόγω άλλων ειλημμένων υποχρεώσεων που είχε, όπως είπε.

4. Εισηγήσεις Επιτροπής Πολιτισμού 20/9/2019. Αρ. Φακ.: 1.3.2/36

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση και υιοθέτηση των εισηγήσεων της Επιτροπής Πολιτισμού όπως περιγράφονται στα πρακτικά της συνεδριάσεώς της ημερομηνίας 20/9/2019 εκτός από ότι αφορά κατασκευές και θέματα προσωπικού.

Οι κ. Α. Λοΐζου και Σ. Κωνσταντίνου αποχώρησαν από τη συνεδρίαση λόγω άλλων ειλημμένων υποχρεώσεων που είχαν όπως είπαν.

5. Αιτήσεις για χρήση δημοσίων χώρων. Αρ. Φακ.: 4.4.4, 4.4.4/4, 4.4.4/8, 4.4.4/10, 4.4.4/11, 4.4.4/12, 4.4.4/13

Ο κ. Μ. Τσιολάκης προσήλθε στη συνεδρίαση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ζητηθεί από τους αιτητές χρήσης δημόσιων χώρων να υποδείξουν σε τοπογραφικό σχέδιο το χώρο για τον οποίο έχουν αιτηθεί και να επανέλθει σε επόμενη συνεδρίαση.

6. Εγκρίσεις Πληρωμών. Αρ. Φακ.: 1.5.3

7. Διάφορα

7.1. Προώθηση επιχειρηματικής δραστηριότητας ΤΕΒΕΑ στο Ισραήλ. Αρ. Φακ.: 7.0.32

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ο Δήμος εκπροσωπηθεί στην πιο πάνω εκδήλωση της ΤΕΒΕΑ με τον κ. Δήμαρχο και όποιο Δημοτικό Σύμβουλο επιθυμεί αφού το δηλώσει έγκαιρα στον κ. Δήμαρχο.

7.2. Εισφορές σε άλλους οργανισμούς. Αρ. Φακ.: 1.5.2, 13.0.4, 13.0.1

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την καταβολή του ποσού των €50.000 στην ΕΝΠ και στην Ιερά Μητρόπολη Κωνσταντίας ότι υπολείπεται από το προβλεφθέν γι' αυτήν κονδύλι.

7.3. Χριστουγεννιάτικες εκδηλώσεις. Αρ. Φακ.: 9.0.27

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το συνημμένο σημείωμα και αποφάσισε την έγκριση των εισηγήσεων όπως περιγράφονται και προς το σκοπό αυτό εξουσιοδότησε τον κ. Δήμαρχο να υπογράψει την συνημμένη συμφωνία.

**7.4. Οφειλές εταιρείας
Αρ. Φακ.: 3.9.0, 3.0.0, 4.7.0**

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για την επιστολή του δικηγόρου της πιο πάνω εταιρείας ημερομηνίας 30/10/2019 με την οποία αιτείται την σταδιακή εξόφληση των οφειλών με μεταχρονολογημένες επιταγές μέχρι το τέλος του 2020 και αποφάσισε την απόρριψη του αιτήματος επειδή οφείλει ποσά από το 2017, για το 2018 δεν έχει προσκομίσει καταστάσεις διανυκτερεύσεων και επειδή δεν είναι η πρώτη φορά που υποβάλλει τέτοιο αίτημα.

Γι' αυτό να απαντηθεί ότι δεν εγκρίθηκε το πιο πάνω αίτημα και να καλείται να ξοφλήσει όλες τις οφειλές της προς το Δήμο άμεσα.

7.5. Οφειλές. Αρ. Φακ.: 3.7.1/1

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το αίτημα για εξόφληση των οφειλών συνολικού ποσού €5.967,79 με μεταχρονολογημένες επιταγές μέχρι την 2/11/2020 και να του παραχωρηθεί πιστοποιητικό απαλλαγής για να μεταβιβάσει την περιουσία του και αποφάσισε όπως εγκρίνει το πιο πάνω αίτημα αφού ο αναφερόμενος δημότης πρώτη φορά υποβάλλει αίτημα για τέτοιες διευκολύνσεις.

7.6. Ένσταση Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως. Αρ. Φακ.: 3.0.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για την επιστολή του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως ημερομηνίας 5/11/19 με την οποία υποβάλλει ένσταση για το ύψος των τελών καθαριότητας και αποφάσισε όπως μειωθούν στο $\frac{1}{3}$.

7.7. Κατασκευή μεταλλικής πλατφόρμας στην αίθουσα αθλοπαιδιών. Αρ. Φακ.: 4.0.16

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για τη συνημμένη επιστολή του γραφείου Γ. Καρας και Συνεργάτες και αποφάσισε την έγκριση της διαδικασίας που έγινε και την κατακύρωση της προσφοράς στην εταιρεία P.O.S.C.P Orphanides Steel Constructions Ltd στην τιμή των €4.900 + ΦΠΑ.

Σχετική και η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου στο θέμα 3.2 της συνεδρίασης 17/19 ημερομηνίας 27/6/19.

7.8. Προκήρυξη προσφορών για προμήθεια υδρομετρητών. Αρ. Φακ.: 8.6.1

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την προκήρυξη προσφορών για προμήθεια 2000 υδρομετρητών με προϋπολογισμό €45.000 και στη βάση των όρων που έχουν χρησιμοποιήσει τελευταία άλλα Συμβούλια Υδατοπρομήθειας.

7.9. Διαγραφή επιβαρύνσεων υδατοπρομήθειας. Αρ. Φακ.: 4.7.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε τη διαγραφή των επιβαρύνσεων του συνημμένου καταλόγου επειδή προέκυψαν λόγω της καθυστέρησης στην απάντηση των ενστάσεων.

7.10. Τέλη αποχέτευσης επί απαλλοτριωμένων κτημάτων. Αρ. Φακ.: 4.1.97, 4.7.0/2, 4.8.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι για το τεμ. 492 Σχ. 1-2895-3785 Τμήμα 23 και το τεμ. 217 Σχ. 1-2895-3790 τμήμα 22 που έχουν απαλλοτριωθεί από το Δήμο έχουν χρεωθεί οι πρώην ιδιοκτήτες με τέλη αποχέτευσης και αποφάσισε όπως τους σχετικούς λογαριασμούς του ΣΑΠ ξοφλήσει ο Δήμος ως ιδιοκτήτης των αναφερόμενων κτημάτων.

7.11. Είσπραξη πλαστού χαρτονομίσματος. Αρ. Φακ.: 1.5.1

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι είσπραξε ένα πλαστό χαρτονόμισμα των €50 και έχει προβεί σε σχετική καταγγελία στην Αστυνομία και αποφάσισε όπως το αναφερόμενο ποσό διαγραφεί ως ζημιά.

Θεόδωρος Πυρίλλης
Δήμαρχος