

Πρακτικά Συνεδρίασης
Δημοτικού Συμβουλίου
30/21

Ημερομηνία: 14 Δεκεμβρίου 2021

Ωρα έναρξης: 17:15΄

Ωρα λήξης: 19:30΄

Παρόντες:

κ. Θεόδωρος Πυρίλλης	Δήμαρχος
κ. Αβραάμ Μουλαζίμης	Αντιδήμαρχος (μέχρι το θέμα 13)
κ. Τάσος Βλίττης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (μέχρι το θέμα 13)
κ. Γιώργος Καρας	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Σταύρος Σταύρου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (μέχρι το θέμα 22.4)
κ. Κυριάκος Ιωακείμ	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Λοΐζος Λοΐζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κα Μαρία Μουλαζίμη	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κα Τασούλα Τσόκκου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (μέχρι το θέμα 22.2)
κ. Μιχάλης Τσιολάκης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Γιαννάκης Ποταμός	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (από το θέμα 2.2)
κ. Τόμης Φλουρέντζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (από το θέμα 2.2)

Απόντες:

κ. Στάθης Κωνσταντίνου Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου

Παρακαθήμενος:

κ. Τρύφωνας Κουτσόλουκας Δημοτικός Γραμματέας – πρακτικογράφος

Ο κ. Δήμαρχος δήλωσε ότι υπάρχει απαρτία αφού είναι παρόντα δέκα μέλη και ότι πρόσκληση σύμφωνα με τους κανονισμούς για την παρούσα συνεδρίαση έχουν παραλάβει έγκαιρα όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου συμπεριλαμβανομένου του κ. Σ. Κωνσταντίνου που απουσιάζει καθώς και των κ. Γ. Ποταμού και Τ. Φλουρέντζου που απουσίαζαν κατά την έναρξη της συνεδρίασης.

1. Υποθέσεις Τεχνικής Υπηρεσίας

1.1. Έγκριση έκδοσης αδειών οικοδομής

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων οικοδομής και αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση αδειών οικοδομής τους.

- B 106/21
- B 108/21
- B 113/21
-

2. Έγκριση πρακτικών συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου. Αρ. Φακ.: 1.3.1/1

2.1. Πρακτικά συνεδρίασης 28/21 ημερομηνίας 27/11/2021.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των πρακτικών της συνεδριάσής του 28/21 ημερομηνίας 27/11/2021 χωρίς παρατηρήσεις.

2.2. Πρακτικά συνεδρίασης 29/21 ημερομηνίας 02/12/2021.

Οι κ. Γ. Ποταμός και Τ. Φλουρέντζου προσήλθαν στη συνεδρίαση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των πρακτικών της συνεδριάσής του 29/21 ημερομηνίας 02/12/21 χωρίς παρατηρήσεις.

3. Εισηγήσεις Διαχειριστικής Επιτροπής. Αρ. Φακ.:1.3.2/16

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση του προϋπολογισμού του Δήμου για το 2022 και το ΜΔΠ 2022-2024 όπως έχει καταρτισθεί στις συνεδριάσεις της Διαχειριστικής Επιτροπής στις 21/10/21, 22/10/21, 27/11/21 και 30/11/2021.

Συμπληρωματικά αποφάσισε την πρόβλεψη για μια νέα θέση Λειτουργού Κήπων και Πρασίνου κλίμακα Α8-Α10-Α11 και μια νέα θέση Λειτουργού Λογιστηρίου κλίμακα Α8-Α10-Α11.

4. Εισηγήσεις Επιτροπής Περιβάλλοντος και Καθαριότητας 16/11/2021. Αρ. Φακ.: 1.3.2/26

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση και υιοθέτηση των εισηγήσεων της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Καθαριότητας όπως περιγράφονται στα πρακτικά της συνεδριάσής της ημερομηνίας 16/11/2021 που επισυνάπτονται.

Ο κ. Α. Μουλαζίμης ζήτησε όπως σε επόμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου παρουσιασθεί συγκριτική έκθεση του κόστους που είχε ο Δήμος όταν συνεργάζονταν με την Green Dot με το κόστος που έχει αναλαμβάνοντας με ίδια μέσα τα θέματα ανακύκλωσης.

5. Επιτροπή Παιδείας και Αθλητισμού 26/11/2021. Αρ. Φακ.: 1.3.2/35

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση και υιοθέτηση των εισηγήσεων της Επιτροπής Παιδείας και Αθλητισμού όπως περιγράφονται στα πρακτικά της συνεδρίασης της ημερομηνίας 26/11/2021 που επισυνάπτονται.

Ειδικότερα όμως, όσον αφορά τα οφειλόμενα δίδακτρα αποφάσισε όπως η Επιτροπή υποβάλει συγκεκριμένη εισηγητική πρόταση.

6. Επιτροπή Οικονομικών 18/11/2021. Αρ. Φακ.: 1.3.2/30

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση και υιοθέτηση των εισηγήσεων της Επιτροπής Οικονομικών όπως περιγράφονται στα πρακτικά της συνεδρίασής της ημερομηνίας 18/11/2021 που επισυνάπτονται. Αναφορικά με το θέμα 1.5 αποφάσισε όπως παραχωρηθεί έκπτωση επί του οφειλόμενου ποσού και το υπόλοιπο να εξοφληθεί με δόσεις.

Νοείται ότι τρέχουσες χρεώσεις θα εξοφλούνται εντός της καθορισμένης προθεσμίας που αναγράφεται στους λογαριασμούς.

7. Πρόταση RCB Bank για λογαριασμούς του Δήμου. Αρ. Φακ.: 7.2.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως το πιο πάνω θέμα επανέλθει σε επόμενη συνεδρίαση.

8. Περί συντάξεων και Φιλοδωρημάτων Κανονισμοί. Αρ. Φακ.: 2.6.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των περί Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων Κανονισμών που επισυνάπτονται και την προώθησή τους για έγκριση αρμοδίως και δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας και εγγραφή του Ταμείου Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων των Υπαλλήλων του Δήμου στο μητρώο του Εφόρου Ιδρυμάτων Επαγγελματικών Συνταξιοδοτικών Παροχών.

9. Ανανέωση εργοδότησης Νηπιαγωγών. Αρ. Φακ.: 4.0.7/1

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την ανανέωση εργοδότησης των νηπιαγωγών XXXXXX, XXXXXX, XXXXXX, XXXXXX, XXXXXX για ακόμα ένα χρόνο με τους ίδιους όρους και εξουσιοδότησε τον κ. Δήμαρχο όπως υπογράψει τα σχετικά συμβόλαια.

10. Οχληρία από εγκαταλειμμένο όχημα σε δημόσιο δρόμο. Αρ. Φακ.: 5.10.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για την επιστολή του XXXXXX εκ μέρους της ΠΕΟ Παραλιμνίου που αφορά σταθμευμένο για χρόνια όχημα σε δημόσιο χώρο πίσω από το οίκημα της ΠΕΟ το οποίο προκαλεί οχληρία και αποφάσισε όπως προχωρήσει η ενδεδειγμένη που προβλέπεται στο Νόμο διαδικασία για απομάκρυνσή του.

Αποφάσισε επίσης όπως προχωρήσει η ίδια διαδικασία και για τα οχήματα με αρ. εγγραφής ΗΑΗ671, ΚΤΒ592 και ΗΝΚ018 όπως αναφέρεται σε σχετική έκθεση των Τροχονόμων ημερομηνίας 14/12/2021.

11. Αγωγή 546/14 XXXXXXXX Vs Δήμος Παραλιμνίου. Αρ. Φακ.: 2.9.3, 1.8.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για την επιστολή του δικηγορικού γραφείου Γιώργος Φ. Πιττάτζης Δ.Ε.Π.Ε ημερομηνίας 8/11/2021 και αποφάσισε όπως γίνει αποδεκτή η συμβιβαστική πρόταση για καταβολή εκ μέρους του Δήμου το ποσό των €4.000 ως μέρος της αποζημίωσης συν τα δικηγορικά έξοδα του δικηγόρου του Δήμου.

12. Διαγραφή και διάθεση πεπαλαιωμένων φωτιστικών. Αρ. Φακ.: 8.3.2/5

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την πρόταση της Τεχνικής Υπηρεσίας ημερομηνίας 25/8/21 για διαγραφή και διάθεση πεπαλαιωμένων φωτιστικών τα οποία δεν μπορούν πλέον να χρησιμοποιηθούν.

13. Παράπονο για λιμνάζοντα νερά, λύματα κουνούπια κλπ στην παραλία Αρμυροπήγαδο. Αρ. Φακ.: 7.0.20, 7.0.2

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το περιεχόμενο της επιστολής της Υγειονομικής Υπηρεσίας Επαρχίας Αμμοχώστου ημερομηνίας 10/9/2021 σε σχέση με παράπονο που υπέβαλε ο XXXXXXXX για το πιο πάνω θέμα καθώς και για το περιεχόμενο της επιστολής της Επαρχιακής Διοίκησης ημερομηνίας 25/11/2021 και αποφάσισε όπως κατασκευασθεί αποστραγγιστικό κανάλι στην αναφερόμενη παραλία για επίλυση του προβλήματος.

Με αφορμή της συζήτησης του πιο πάνω θέματος το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε επίσης την καθαριότητα του ποταμού στο Λομπαρδί, να γίνουν όποια έργα απαιτούνται στις παραλίες για υγειονομικούς λόγους και να χρησιμοποιηθεί η αντλία άμμου για αποκατάσταση των παραλιών όπου απαιτείται.

Οι κ. Α. Μουλαζίμης και Τ. Βλίττης αποχώρησαν από τη συνεδρίαση λόγω άλλων ειλημμένων υποχρεώσεων που είχαν, όπως είπαν.

14. Απώλειες νερού. Αρ. Φακ.: 4.7.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως το πιο πάνω θέμα συζητηθεί σε επόμενη συνεδρίαση.

15. Αντικατάσταση συστήματος θέρμανσης στο «Γιώρκειο». Αρ. Φακ.: 4.0.7/5

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση δαπάνης €10.000 περίπου για αντικατάσταση του συστήματος θέρμανσης του «Γιώρκειου» επειδή το υφιστάμενο δεν μπορεί να επιδιορθωθεί πλέον.

16. Εγκρίσεις Πληρωμών. Αρ. Φακ.: 1.5.3

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των πιο κάτω πληρωμών:

17. Συνεισφορά στην Ένωση Δήμων Κύπρου. Αρ. Φακ.: 1.5.6, 7.1.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το περιεχόμενο της επιστολής της Ένωσης Δήμων Κύπρου ημερομηνίας 25/11/2021 και αποφάσισε όπως γίνει αποδεκτή η πρόταση για εξόφληση του ποσού που οφείλει ο Δήμος πριν από τις επόμενες δημοτικές εκλογές του 2024 αντί με δέκα ετήσιες δόσεις όπως αποφασίσθηκε στο θέμα 8 της συνεδρίασης 23/21 ημερομηνίας 13/10/2021.

Γι' αυτό να καταβάλλεται το ποσό των €23.372,45 κάθε εξάμηνο μέχρι εξοφλήσεως με την τελευταία δόση να καταβληθεί στο τέλος Απριλίου 2024.

18. XXXXXXX Vs Δήμος Παραλιμνίου. Αρ. Φακ.: 29.2.12, 2.1.10

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως το πιο πάνω θέμα συζητηθεί σε επόμενη συνεδρίαση.

19. Συμφωνία ενοικίασης φωτοτυπικών. Αρ. φακ.: 8.0.1

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των συνημμένων συμφωνιών ενοικίασης και συντήρησης των φωτοτυπικών μηχανών.

20. Αιτήσεις παροχής νερού. Αρ. Φακ.: 4.7.17, 4.7.5

Το Δημοτικό Συμβούλιο με βάση την απόφασή του στο θέμα 6 της συνεδρίασης 12/21 ημερομηνίας 27/5/21 ενέκρινε τη σύνδεση των πιο κάτω υποστατικών με την υδατοπρομήθεια:

- Αφού έλαβε υπόψη την έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας ημερομηνίας 17/11/2021 αρ. φακ.: B58/87 δύο υδρομετρητές σε δύο διαμερίσματα τεμ. 336 Σχ. 2-295-377 τμήμα 15 XXXXXXXXXX.
- XXXXXXXX αρ. ταυτότητας XXXXX τεμ. 335 Σχ. 2-291-377 τμήμα 13
- XXXXXXXX αρ. ταυτότητας XXXXX τεμ. 264 Σχ. 2-290-377 τμήμα 12.

21. Υπέρβαση κονδυλίων. Αρ. φακ.: 1.4.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι έχει γίνει υπέρβαση των πιο κάτω κονδυλίων και αποφάσισε όπως σταματήσουν οι πληρωμές μέσω αυτών:

	<u>Κονδύλι</u>	<u>Πληρωθέν ποσό</u>
«Γιώρκειο» Δημοτικό Νηπιαγωγείο	€ 90.000	€107.000
Συντήρηση Κήπων	€100.000	€131.000
Οδικός Φωτισμός	€ 50.000	€ 59.000
Ηλεκτροφωτισμός	€500.000	€603.000
Συντήρηση οχημάτων	€170.000	€192.000

22. Διάφορα

22.1. Ανέγερση νέου Γυμνασίου. Αρ. Φακ.: 13.0.3/3, 4.1.146

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ο Δήμος διαθέσει το ποσό των €150.000 για το κόστος μελετών και σχεδίων του νέου Γυμνασίου.

22.2. Εισφορές σε άλλους οργανισμούς. Αρ. Φακ.: 1.5.2, 13.0.4, 4.0.7

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την πληρωμή €10.000 στην ΕΝΠ Καλαθόσφαιρα και €10.000 στην ΕΝΠ Πετόσφαιρα και €35.000 στο Σύνδεσμο Γονέων στο «Γιώρκειο» από τα Απρόβλεπτα του πιο πάνω κονδυλίου και από εξοικονομήσεις από το ίδιο κονδύλι.

Η κα Τ. Τσόκκου αποχώρησε από τη συνεδρίαση λόγω άλλων ειλημμένων υποχρεώσεων που είχε, όπως είπε.

22.3. Φιλανθρωπικές Εισφορές. Αρ. Φακ.: 1.5.2, 13.0.1

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την παραχώρηση των πιο κάτω Φιλανθρωπικών εισφορών:

- Εκκλησίες Αγίου Γεωργίου, Αγίου Δημητρίου, Αγίας Βαρβάρας και ΚΕΠΑ από €2.000 για ενίσχυση του ταμείου τους για απόρους.
- XXXXXX €500 (δημότης με προβλήματα υγείας)
- XXXXXX €500 (δημότης)

22.4. Μισθοί και Επιδόματα. Αρ. Φακ.: 2.5.0, 29.1.00

Ο κ. Σ. Σταύρου αποχώρησε από τη συνεδρίαση λόγω άλλων ειλημμένων υποχρεώσεων που είχε, όπως είπε.

22.5. Μελέτες. Αρ. Φακ.: 13.0.3, 13.0.3/3, 8.9.0, 4.0.17

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την ανάθεση σε σύμβουλο – μελετητή την εκπόνηση υδρολογικής μελέτης για μετατόπιση του υδατορέματος που υφίσταται πλησίον του δρόμου που αναμένεται να χωροθετηθεί το νέο γυμνάσιο.

Αποφάσισε επίσης την προκήρυξη προσφοράς για εξεύρεση συμβούλου – μελετητή ο οποίος θα ελέγξει τον πρώην κινηματογράφο Λήναιον και να υποβάλει σχέδια και προτάσεις αξιοποίησής του.

22.6. Δημοτικό Συμβούλιο Νεολαίας και Πολιτιστικά Τμήματα. Αρ. Φακ.: 13.0.7/1, 8.3.2/10, 9.0.13, 9.0.13/1, 9.0.14, 9.0.15, 9.0.19, 9.0.20

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την παραχώρηση χρήσης του ενοικιαζόμενου κτηρίου «Δημήτρειον» στο Συμβούλιο Νεολαίας του Δήμου Παραλιμνίου και στον Οργανισμό Νεολαίας Κύπρου για τη παροχή επιμορφωτικών μαθημάτων για νέους και τα πολιτιστικά τμήματα να χρησιμοποιούν το πνευματικό κέντρο Αγίου Δημητρίου για τις πρόβες τους.

22.7. Αγορά υπηρεσιών - XXXXXXXX. Αρ. Φακ.: 1.0.6/25

22.8. Οφειλές εταιρειών για την ενοικίαση και λειτουργία των τουριστικών διαμερισμάτων. Αρ. Φακ.: 3.0.0, 5.9.35/63, 5.9.35/41, B80/89

Το Δημοτικό Συμβούλιο μελέτησε την επιστολή του XXXXXXXX ημερομηνίας 30/11/21 (παρελήφθη 2/12/2021) που αφορά στο πιο πάνω θέμα και αποφάσισε όπως σταλεί στο δικηγόρο για να ληφθεί υπόψη στα πλαίσια της απόφασης που λήφθηκε στο θέμα 2.5 της συνεδρίασης 27/21 ημερομηνίας 11/11/2021.

22.9. Προσφορές ενοικίασης μηχανημάτων για χωματουργικές και άλλες εργασίες και υδατοπρομήθεια. Αρ. Φακ.: 8.10.0, 15.0.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ο ανάδοχος της προσφοράς 3/18 για την «Παροχή Υπηρεσιών από Ιδιοκτήτες Εκσκαφέων για Εργασίες στο Δίκτυο Υδατοπρομήθειας» χρεώνει για τις υπηρεσίες του το ποσό των €21.30/ώρα (μέσος όρος τιμής προσφορών 3/18 και 25/19 του ιδίου αναδόχου) μέχρι την κατακύρωση νέου διαγωνισμού επειδή, έλαβε υπόψη ότι ο υφιστάμενος διαγωνισμός έχει λήξει και επήλθε μεγάλη αύξηση στα καύσιμα.

Ενέκρινε επίσης τη συνέχιση των υπηρεσιών των αναδόχων των πιο πάνω διαγωνισμών μέχρι την κατακύρωση των νέων προσφορών, επειδή οι υπηρεσίες τους είναι ουσιώδεις και σε περίπτωση διακοπής τους θα προκύψουν πολλά άλλα προβλήματα.

Θεόδωρος Πυρίλλης
Δήμαρχος