

Πρακτικά Συνεδρίασης
Δημοτικού Συμβουλίου
30/22

Ημερομηνία: 22 Δεκεμβρίου 2022

Ωρα έναρξης: 13:30΄

Ωρα λήξης: 14:25΄

Παρόντες:

κ. Θεόδωρος Πυρίλλης	Δήμαρχος
κ. Αβραάμ Μουλαζίμης	Αντιδήμαρχος (μέχρι το θέμα 1.10)
κ. Σταύρος Σταύρου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Γιώργος Καρας	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Τάσος Βλίττης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Στάθης Κωνσταντίνου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Μιγάλης Τσιολάκης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κα Τασούλα Τσόκκου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου

Απόντες:

κ. Λοΐζος Λοΐζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Γιαννάκης Ποταμός	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κα Μαρία Μουλαζίμη	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Τόμης Φλουρέντζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Κυριάκος Ιωακείμ	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου

Παρακαθήμενοι:

- κ. Τρύφωνας Κουτσόλουκας Δημοτικός Γραμματέας – πρακτικογράφος
κ. Χριστάκης Βασιλείου Δημοτικός Μηχανικός (για μέρος των θεμάτων 1.1 -1.16)

Ο κ. Δήμαρχος δήλωσε ότι υπάρχει απαρτία, αφού είναι παρόντα οκτώ μέλη και ότι πρόσκληση σύμφωνα με τους κανονισμούς για την παρούσα συνεδρίαση έχουν παραλάβει έγκαιρα όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου συμπεριλαμβανομένων των κ. Λ. Λοΐζου, Γ. Ποταμού, Μ. Μουλαζίμη, Τ. Φλουρέντζου και Κ. Ιωακείμ που απουσιάζουν.

1. Υποθέσεις Τεχνικής Υπηρεσίας

1.1 Έγκριση έκδοσης αδειών οικοδομής

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδρίασεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων οικοδομής, αποχώρησε από την αίθουσα.

- B 100/20

- B 95/22
- B 69/22
- B 66/19
- B 74/18
- B 112/21
- B 44/22
- B 80/21
- B 11/22
- B 139/09
- B 156/20
- B 7/20

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση αδειών οικοδομής για τις πιο πάνω υποθέσεις.

1.2 Αίτηση για ανανέωση Άδειας Οικοδομής

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο κάτω φακέλου οικοδομής, αποχώρησε από την αίθουσα.

- B 47/09

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση ανανέωσης της πιο πάνω άδειας οικοδομής.

1.3 Αιτήσεις για έκδοση Πιστοποιητικού Έγκρισης Οικοδομής

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων οικοδομής, αποχώρησε από την αίθουσα.

- B 88/11
- B 87/19
- B 43/20
- B 42/20
- B 39/20
- B 33/20
- B 34/20
- B 40/20
- B 35/20
- B 36/20
- B 38/20
- B 37/20

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση των πιο πάνω πιστοποιητικών έγκρισης των οικοδομών.

1.4 Αίτηση για άδεια κατεδάφισης οικοδομής XXXXX XXXXX & άλλη. Αρ.Φακ.:B64/22

Ο Δημοτικός Μηχανικός ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση άδειας κατεδάφισης οικοδομής για την πιο πάνω υπόθεση.

1.5 Αιτήσεις για έκδοση τίτλων ακίνητης ιδιοκτησίας με Αναγκαστικό Εκσυγχρονισμό

Ο Δημοτικός Μηχανικός αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο συνολικά για το πιο πάνω θέμα, για την επιστολή του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας και για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων, αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεως.

- B 215/88
- B 124/06
- B 80/92
- B 22/10
- B 67/17
- B 87/94
- B 102/96
- B 156/05
- B 136/90
- B 65/01
- B 44/88
- B 146/02
- B160/07
- B 9/06
- B 161/02
- B 40/08

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ενημερωθεί το Επαρχιακό Κτηματολόγιο σύμφωνα με το σχετικό σημείωμα στους φακέλους.

1.6 Αιτήσεις για έκδοση Αδειών Διαχωρισμού

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων διαχωρισμού, αποχώρησε από την αίθουσα.

- Δ 41/22
- Δ 33/22
- Δ 96/21
- Δ 28/22
- Δ 10/11

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση άδειας διαχωρισμού για τις πιο πάνω υποθέσεις.

1.7 Αίτηση για ανανέωση Άδειας Διαχωρισμού

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο κάτω φακέλου διαχωρισμού, αποχώρησε από την αίθουσα.

- Δ 49/18

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση ανανέωσης της πιο πάνω άδειας διαχωρισμού.

1.8 Αιτήσεις για έκδοση Πιστοποιητικού Έγκρισης Άδειας Διαχωρισμού

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων διαχωρισμού, αποχώρησε από την αίθουσα.

- Δ 2/21
- Δ 34/16
- Δ 79/17

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση Πιστοποιητικών Έγκρισης των πιο πάνω αδειών διαχωρισμού.

1.9 XXXXX XXXXX και άλλοι. Αρ.Φακ.:B46/1999

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του φακέλου, αποχώρησε από την αίθουσα. Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ενημερωθεί το Επαρχιακό Κτηματολόγιο (3/AX/358/2016, ημ.1/11/2021), σύμφωνα με το σημείωμα 31 του φακέλου.

1.10 Περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Γενικό Διάταγμα Εξαίρεσης (ΚΔΠ384/2022). Αρ.Φακ.:1.7.3, 1.7.5

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ο έλεγχος των εγγράφων και η υπογραφή της απόδειξης παραλαβής του σχετικού έντυπου κοινοποίησης εξαίρεσης σε σχέση με το πιο πάνω διάταγμα, να γίνεται από τους Τεχνικούς Μηχανικούς του Δήμου.

Αποχώρησε από τη συνεδρίαση ο κ. Α. Μουλαζίμης, λόγω άλλων ειλημμένων υποχρεώσεων που είχε, όπως είπε.

1.11 Κατασκευή δυο πλατειών στην περιοχή Περνέρα – Αμοιβή Μελετητών Αρ.Φακ.:4.2.5/1

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα και για την έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας ημ. 7/12/2022, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την πρόσθετη αμοιβή των €1500 + ΦΠΑ προς τους μελετητές, σύμφωνα με την πιο πάνω έκθεση.

1.12 Κατασκευή δυο πλατειών στην περιοχή Περνέρα. Συνεδρία 1/2022 ΤΕΑΑ ημ.20/12/2022. Αρ.Φακ.:4.2.5/1

Το Δημοτικό Συμβούλιο ως Προϊστάμενος της Αναθέτουσας Αρχής ενημερώθηκε για την έκθεση της ΤΕΑΑ ημερομηνίας 20/12/2022 και αποφάσισε να επικυρώσει την απόφασή της.

1.13 Αίτηση των κ. XXXXX XXXX και άλλης για μετατόπιση του μέρους του δημόσιου ποταμού με αρ.886 του Αρ.Σγ.2-291-379, Τμήμα 9 (ΑΔΧ/58/2021). Αρ.Φακ.: 10.0.0/601

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου και για την έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας ημ.10/10/2022, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ενημερωθεί το Επαρχιακό Κτηματολόγιο σύμφωνα με την πιο πάνω έκθεση.

1.14 XXXXXX XXXXX και άλλοι. Αρ.Φακ.:B78/2007

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το σημ.36 του φακέλου ημ.8/11/2022, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως αποδεχθεί την επιτόπου κατάσταση και κατασκευή του δρόμου και όπως ενημερωθεί το Επαρχιακό Κτηματολόγιο για να διαγράψει την παράγραφο (γ)2 και την παράγραφο (γ)3 (εκτός της κατοικίας με αρ13) της επιστολής του Δήμου ημερομηνίας 8/9/2020, ΑΑ13/2020.

1.15 Παράπονο με αρ.Α/Π1726/2022 που υπέβαλε ο κ. XXXXX XXXXX κατά του Δήμου Παραλινίου για ισχυριζόμενη καθυστέρηση στην εξέταση της αίτησης του για απεγκλωβισμό. Αρ.Φακ.:1.8.4/158

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα και για την έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας ημ.17/11/2022, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως γίνει ενέργεια σύμφωνα με την πιο πάνω έκθεση.

1.16 Πολεοδομική Αίτηση AMX/260/2021 για ανέγερση περίφραξης εντός του τεμαχίου με αρ.157 του Αρ.Σγ.2-294-376, Τμήμα 17 στο Δήμο Παραλιμνίου. Επηρεασμός τεμαχίου από οδικό δίκτυο και δημόσια υποδομή. Αρ.Φακ.:1.7.6/3

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα και για την έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας ημ.27/9/2021, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως γίνει ενέργεια σύμφωνα με την πιο πάνω έκθεση.

Θεόδωρος Πυρίλλης
Δήμαρχος