

Πρακτικά Συνεδρίασης
Δημοτικού Συμβουλίου
31/16

Ημερομηνία: 1 Νοεμβρίου 2016

Ωρα έναρξης: 18:45΄

Ωρα λήξης: 21:30΄

Παρόντες:

κ. Θεόδωρος Πυρίλλης	Δήμαρχος
κ. Ανδρέας Οικονόμου	Αντιδήμαρχος
κ. Ανδρέας Λοΐζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (μέχρι το θέμα 2)
κ. Γιώργος Καραάς	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Τάσος Βλίττης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Ανδρέας Κίττος	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Μαυρουδής Μαυρουδής	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Αβραάμ Μουλαζίμης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου

Απόντες:

κ. Γιώργος Νικολέττος	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου	} (για προσωπικούς λόγους)
κα Τασούλα Τσόκκου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου	
κ. Γιαννάκης Ποταμός	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου	

Παρακαθήμενοι:

κ. Τρύφωνας Κουτσόλουκας	Αν. Δημοτικός Γραμματέας – πρακτικογράφος
κ. Μιχάλης Λάντος	} Επιχειρηματίες περιοχής Περνέρας για το θέμα 2
κ. Γεώργιος Κίργιας	
κ. Αντώνης Μουλαζίμης	
κ. Ανδρέας Μουλαζίμης	
κ. Αντώνης Αλκιβιάδης	
κ. Δώρος Αλκιβιάδης	
κ. Κυριάκος Κυριάκου	
κ. Λάμπρος Λάμπρου	
κ. Πανίκκος Καλλή	
κ. Γεώργιος Κουμή	

Ο κ. Δήμαρχος δήλωσε ότι υπάρχει απαρτία αφού είναι παρόντα οκτώ μέλη και ότι πρόσκληση σύμφωνα με τους κανονισμούς για την παρούσα συνεδρίαση έχουν παραλάβει έγκαιρα όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου συμπεριλαμβανομένων των κ. Γ. Νικολέττου, Τ. Τσόκκου και Γ. Ποταμού που απουσιάζουν για προσωπικούς λόγους.

1. Έγκριση πρακτικών συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου. Αρ. Φακ.: 1.3.1/1

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των πρακτικών των συνεδριάσεων του 29/16 ημερομηνίας 4/10/2016 και 30/16 ημερομηνίας 5/10/2016 χωρίς παρατηρήσεις.

2. Εισηγήσεις Διαχειριστικής Επιτροπής. Αρ. Φακ.: 1.3.2/16

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση και υιοθέτηση των εισηγήσεων της Διαχειριστικής Επιτροπής όπως περιγράφονται στα πρακτικά των συνεδριάσεων της στις 31/10/2016 και 1/11/2016 που επισυνάπτονται και κατ' επέκταση ενέκρινε και τον προϋπολογισμό του Δήμου για το 2017 που επίσης επισυνάπτεται.

3. Πολεοδομικό έργο Περνέρας. Αρ.Φακ.: 4.2.5

Κλήθηκαν και εισήλθαν στην αίθουσα συνεδριάσεως, οι αναφερόμενοι ως παρακαθήμενοι, επιχειρηματίες της περιοχής Περνέρα.

Ο κ. Δήμαρχος τους ενημέρωσε σε σχέση με τις εργασίες και τα χρονοδιαγράμματα που συζητούνται με τον εργολάβο καθώς και για τις σκέψεις που γίνονται για επανασχεδιασμό των εργασιών έτσι ώστε στο κεντρικό τμήμα της Λεωφ. Περνέρας να εκτελεσθούν κατά την επόμενη χειμερινή περίοδο.

Στην συνέχεια έδωσε το λόγο στους παρευρισκομένους επιχειρηματίες οι οποίοι εξέφρασαν τους προβληματισμούς και τις ανησυχίες τους που συνοψίζονται ως ακολούθως:

- Με την κατεδάφιση των επεκτάσεων, οι επιχειρήσεις δεν θα είναι βιώσιμες.
- Το κόστος κατεδάφισης και επιδιόρθωσης θα είναι δυσβάστακτο.
- Το πλάτος του οδοστρώματος είναι πολύ μεγάλο σε σύγκριση με τις κυκλοφοριακές ανάγκες.
- Το όλο έργο θα πρέπει να προωθηθεί με προοπτική την εξυπηρέτηση πρώτα των πεζών και μετά των οχημάτων.

Στη συνέχεια έγινε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων και συμφωνήθηκε όπως γίνουν κοινές προσπάθειες, Δήμου και Επιχειρηματιών, για επίλυση των προβλημάτων και να διευθετούνται τακτικές επαφές για να αντιμετωπίζονται άμεσα οποιεσδήποτε δυσκολίες ή προβλήματα αναφύονται.

Οι επιχειρηματίες της περιοχής Περνέρας αποχώρησαν από την αίθουσα συνεδριάσεων.

Ο Δήμαρχος εισηγήθηκε και το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε να ζητηθεί από τα Δημόσια Έργα και την Πολεοδομία τροποποίηση του έργου ως ακολούθως:

α) Να αφαιρεθεί η πιάτσα ταξί μπροστά από το ξενοδοχείο Elamaris και να γίνει πλατεία.

β) Να αφαιρεθούν όλοι οι χώροι στάθμευσης της κεντρικής περιοχής και να γίνει επέκταση των πεζοδρομίων.

γ) Να αφαιρεθεί η δεξιόστροφη λωρίδα του οδοστρώματος προς Καλαμιές προς όφελος επέκτασης των πεζοδρομίων.

Ο κ. Α. Λοΐζου αποχώρησε από τη συνεδρίαση λόγω άλλων ειλημμένων υποχρεώσεων που είχε, όπως είπε.

4. Απαλλοτριώσεις

4.1. Απαλλοτρίωση κτήματος με αρ. 220 του Κτημ. Σχεδ. 1-2895- 3790, τμήμα 22. Αρ. 291/15-17.4.15. Αρ. Φακ.: 4.1.112

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού ενημερώθηκε από τον κ. Δήμαρχο για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης των γειτονικών κτημάτων, με το υπό αναφορά κτήμα, την κατεδάφιση των παλιών οικοδομών και την διαμόρφωση του χώρου από τις Τεχνικές Υπηρεσίες του Δήμου, κρίνεται ότι δεν είναι αναγκαία η απαλλοτρίωση ολόκληρου του πιο πάνω κτήματος του οποίου οι ιδιοκτήτες, ενίστανται στην απαλλοτρίωση του, αλλά ο σκοπός της απαλλοτρίωσης των κτημάτων για τη δημιουργία χώρου στάθμευσης επιτυγχάνεται με την σύνδεσή τους, με την οδό Αγ. Κορνηλίου.

Εν όψει των πιο πάνω το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την ανάκληση της απαλλοτρίωσης του μέρους του πιο πάνω αναφερόμενου κτήματος, το οποίο φαίνεται με πορτοκαλί χρώμα, στο συνημμένο τοπογραφικό σχέδιο και να συνεχισθεί η διαδικασία απαλλοτρίωσης του μέρους του κτήματος που φαίνεται με κίτρινο χρώμα το οποίο να εγγραφεί ως δημόσιος δρόμος.

4.2. Απαλλοτρίωση μέρος του τεμαχίου 279, Κτημ. Σχεδ. 2-297-374 τμήμα 21 Γνωστ. Απαλλ. ΑΔΠ 22/9.1.87. Αρ. Φακ.: 4.1.112

Το Δημοτικό Συμβούλιο σε συνέχεια της απόφασής του στη συνεδρίαση 27/16 ημερομηνίας 15 Σεπτεμβρίου 2016 αποφάσισε όπως καταβάλει στην δικαιούχο η οποία σύμφωνα με την επιστολή του Επ. Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου ημερομηνίας 23 Μαρτίου 2016, είναι το πρόσωπο το οποίο δικαιούται να εισπράξει το ποσό της αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση μέρους του πιο πάνω τεμαχίου, το ποσό των €6.500 για πλήρη διευθέτηση της υπόθεσης και εγγραφή του απαλλοτριωθέντος μέρους του κτήματος ως δημόσιου δρόμου.

5. Εγκρίσεις Πληρωμών. Αρ. Φακ.: 1.5.3

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των πιο κάτω πληρωμών:

6. Διάφορα

6.1. Έξοδα κηδείας Φουρεγγούς Κοτζιάπαση. Αρ. Φακ.: 1.6.5, 1.5.3

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως πληρωθεί το ποσό των €500 για τα έξοδα ταφής της Φουρεγγούς Κοτζιάπαση και να μην απαιτηθούν τέλη ταφής επειδή πρόκειται για τη σύζυγο του Κωνσταντίνου Κοτζιάπαση που δολοφονήθηκε από τους Άγγλους.

6.2. Κηδεία Γεώργιου Γιωργαλλά. Αρ. Φακ.: 9.0.7/3, 1.5.3

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως όλα τα έξοδα της κηδείας του Γεώργιου Γιωργαλλά που αγνοείτο από το 1974 και τα οστά του ανευρέθηκαν πρόσφατα, καλυφθούν από το Δήμο.

6.3. Εισηγήσεις Τ.Ε.Α.Α. Αρ. Φακ.: 1.7.21/2, 4.14.53, 4.2.40

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των εισηγήσεων της Τ.Ε.Α.Α όπως περιγράφονται στα πρακτικά των συνεδριάσεων της με ημερομηνίες 29/7/2016 και 1/11/2016 που επισυνάπτονται

6.4. Κατασκευή οδικού δικτύου στην περιοχή Χάσιες. Πληρωμή πιστοποιητικών 4 και 5. Αρ. Φακ.: 1.5.3, 4.14.53

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση πληρωμής των πιστοποιητικών 4 ποσού €67.407,24 και 5 ποσού €65. 135,44 για την εκτελεσθείσα εργασία στο πιο πάνω έργο, μέχρι την 10/9/2016.

6.5. Προσφορά για καθαριότητα δημοσίων χώρων. Αρ. Φακ.: 15.0.11/16 Προσφορά για προμήθεια και μεταφορά υλικού επιχωματώσεων. Αρ. Φακ. 15.0.9/16

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε τη διάθεση επιπρόσθετου ποσού €20.000 για κάθε μια από τις πιο πάνω προσφορές επειδή έχουν προκύψει έκτακτες ανάγκες.

6.6. Συμφωνία επίλυσης διαφορών με τέσσερις πρώην εργάτες ενοικίασης ειδών παραλίας. Αρ. Φακ.: 2.1.10

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το περιεχόμενο της επιστολής ημερομηνίας 10/10/2016 με την οποία μετέφερε αίτημα, ενός από τους καταδικασθέντες πρώην εργάτες ενοικίασης ειδών παραλίας, για να μειωθεί το ποσό της δόσης που συμφωνήθηκε και αναφέρεται στη Συμφωνία Επίλυσης Διαφορών (πρακτικά συνεδρίασης 26/16 ημερομηνίας 10/8/2016) και αποφάσισε όπως εγκρίνει το αίτημα για μείωση της δόσης στα €600 και κατ' επέκταση αναλογικά να επεκταθεί και χρόνος αποπληρωμής.

6.7. Επιστολή ημερομηνίας 9/9/16. Αρ. Φακ.: 3.0.0, 5.9.0, 4.7.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο μελέτησε την πιο πάνω επιστολή και αποφάσισε όπως επανασυνδεθεί το κατάστημά του με την υδατοπρομήθεια και για τις οφειλές του ενοικιαστή του να ληφθούν δικαστικά μέτρα.

6.8. Αίτημα για διευκόλυνση καταβολής επιβληθέντος ποσού για πειθαργικό παράπτωμα. Αρ. Φακ.: 2.4.1, 2.5.0, 29.1.91, 29.2.14

Το Δημοτικό Συμβούλιο εξέτασε το πιο πάνω αίτημα που υπέβαλαν μέσω των συντεχνιών τους (ΣΕΚ επιστολή ημερομηνίας 18/10/16) και (ΠΕΟ επιστολή ημερομηνίας 21/10/16) και αποφάσισε όπως γίνει αποδεκτό και η αποκοπή να γίνει σε τέσσερις μηνιαίες δόσεις.

6.9. Επιχορήγηση έκδοσης βιβλίων. Αρ. Φακ.: 1.5.11

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση χρηματοδότησης των εκδόσεων με το ποσό των €300 την καθεμία και αφορούν:

α) Έρευνα των μαθητών του Λυκείου Παραλιμνίου για την ιστορία των μαθητών του Λυκείου Παραλιμνίου για την ιστορία των οδονυμίων των Δήμων Παραλιμνίου, Δερύνειας και Αγίας Νάπας (80% είναι του Παραλιμνίου)

β) Μελέτης της διαχρονικής ιστορίας του Πρωταρά

γ) Πρόταση μουσειακής αξιοποίησης του προϊστορικού οικισμού στην περιοχή Νησιτιά.

**6.10. Τουρίστρια Vs Δήμος Παραλιμνίου.
Αρ. Φακ.: 2.9.3**

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι το δικαστήριο επέβαλε πρόστιμο €450 στον εργάτη για το ατύχημα που προκάλεσε ενώ οδηγούσε όχημα του Δήμου, στα πλαίσια εκτέλεσης των καθηκόντων του, με αποτέλεσμα τον τραυματισμό της τουρίστριας και αποφάσισε όπως το πιο πάνω ποσό καταβληθεί από το ταμείο του Δήμου.

**6.11. Ενοίκιο χώρου Χριστουγεννιάτικου και Πασχαλινού διάκοσμου.
Αρ. Φακ.: 4.0.11, 9.0.27, 9.0.1**

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την πληρωμή του ποσού των €1.700 που αντιστοιχεί στο ενοίκιο των ετών 2015 και 2016 για τη χρήση κτήματος για το διάκοσμο του Δήμου.

6.12. Αίτηση για αποζημίωση. Αρ. Φακ.: 4.2.5, 3.0.0, 3.7.1/1

Το Δημοτικό Συμβούλιο εξέτασε το αίτημα που υπέβαλε με την επιστολή της ημερομηνίας 6/10/2016 για αποζημίωση λόγω της οικονομικής ζημιάς που υπέστη επειδή δεν μπόρεσε να ενοικιάσει την εξοχική της κατοικία στην περιοχή Περνέρα εξαιτίας των

έργων και αποφάσισε όπως την απαλλάξει από την υποχρέωση καταβολής των τελών καθαριότητας και ακίνητης ιδιοκτησίας που της έχουν επιβληθεί για την αναφερόμενη κατοικία.

6.13. Αιτήσεις παροχής νερού. Αρ. Φακ.: 4.7.5

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση σύνδεσης των πιο κάτω γεωργικών αποθηκών με την υδατοπρομήθεια:

- τεμ. 605 σχ. 2-290-376 τμήμα 12.
- τεμ. 590 σχ. 2-292-379 τμήμα 9.
- τεμ. 571 σχ. 2-291-379 τμήμα 9
- τεμ. 679 σχ. 2-292-379 τμήμα 9
- τεμ. 903 σχ. 2-292-380 τμήμα 9
- τεμ. 774, 777 σχ. 2-292-379 τμήμα 9
- τεμ. 686, 689, 690 σχ. 2-292-379 τμήμα 9
- τεμ. 378 σχ. 2-291-377 τμήμα 13

Αποφάσισε επίσης την έγκριση παροχής νερού για εξυπηρέτηση, στην περιοχή του αλιευτικού καταφυγίου, των επαγγελματικών τους πλοιαρίων.

6.14. Προβολή του έργου του Δημοτικού Συμβουλίου. Αρ. Φακ.: 1.3.0, 1.0.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως διοργανωθεί τις επόμενες ημέρες δημοσιογραφική διάσκεψη στην οποία σύσσωμο το Δημοτικό Συμβούλιο να προβάλλει το έργο που έχει επιτελεσθεί κατά την τελευταία πενταετία.

6.15. Διαμόρφωση χώρων στάθμευσης. Αρ. Φακ.: 4.1.112, 7.9.10/3, 4.4.1

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως στα τεμάχια 217 και 218 του Σχ. 1-2895-3790 που έχει πρόσφατα απαλλοτριώσει ο Δήμος εκτελεσθούν οι απαραίτητες εργασίες και τοποθετηθεί ασφαλτικό σκυρόδεμα για να χρησιμοποιούνται ως χώρος στάθμευσης.

Αποφάσισε επίσης, αφού έχει δοθεί προφορική συγκατάθεση του ιδιοκτήτη, η διαμόρφωση σε χωμάτινο χώρο στάθμευσης των τεμ. 571 και 572 του σχ. 2-289-378 τμήμα 3.

6.16. Συνδρομές – συνεισφορές. Αρ. Φακ.: 1.5.2

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την παραχώρηση των πιο κάτω συνεισφορών:

6.17. Ανάρτηση κειμένου σε σχέση με τους απολυθέντες εργάτες ενουκίασης ειδών παραλίας. Αρ. Φακ.: 2.1.10

Ο κ. Δήμαρχος ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο ότι ο Δημοτικός Σύμβουλος Γ. Νικολέττος έχει αναρτήσει στο διαδίκτυο ανακοίνωση με την οποία αναφέρει πως

είναι κάτι παραπάνω από ορατό το ενδεχόμενο ο Δήμος να κληθεί να πληρώσει εκατοντάδες χιλιάδες ευρώ σε αποζημιώσεις στους απολυθέντες εργάτες.

Ο κ. Δήμαρχος συνέχισε, ότι ζήτησε από τον Νομικό Σύμβουλο να τοποθετηθεί σ' αυτό το ενδεχόμενο και έλαβε τη συνημμένη επιστολή.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως η θέση του Νομικού Συμβούλου επί του θέματος να δημοσιευθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου.

6.18. Παράταση έκτακτης απασχόληση εργατών. Αρ. Φακ.: 1.0.6/28, 2.2.0/4, 2.2.0/7, 7.0.3

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως παραταθεί η έκτακτη εργοδότηση των έκτακτων εποχικών εργατών καθώς και όσων παρέχουν υπηρεσίες, εκτός των απασχολούμενων στην ναυαγοσωστική μονάδα και στην ενοικίαση ειδών παραλίας, μέχρι τις 10/1/2017 για να δοθεί η δυνατότητα στους μόνιμους εργάτες να πάρουν τις άδειές τους και επειδή οι ανάγκες στον τομέα καθαριότητας και σκυβάλων εξακολουθούν να υφίστανται.

6.19. Εκδρομή ηλικιωμένων. Αρ. Φακ.: 1.5.3

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την επιχορήγηση της εκδρομής των ηλικιωμένων δημοτών που θα διοργανώσει η Μητρόπολη.

6.20. Προσφορές ΑΗΚ. Αρ. Φακ.: 6.1.0, 4.5.0, 4.2.1

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση πληρωμής των πιο κάτω προσφορών της ΑΗΚ που αφορούν μετακινήσεις πασάλων και υπογειοποιήσεων καλωδίων που πρέπει να γίνουν μετά την κατεδάφιση των κατοικιών που υφίσταντο στα απαλλοτριωθέντα τεμάχια που έγινε στα πλαίσια της Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης και για τον χριστουγεννιάτικο διάκοσμο στην Λεωφ. 1^{ης} Απριλίου:

<u>Αρ. Προσφοράς</u>	<u>Ποσό</u>
23156984	€76,16
23156887	€4.482,14
23156874	€152,32
23157205	€500,75
23157201	€5.068,83

Θεόδωρος Πυρίλλης
Δήμαρχος